

ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
EDITAL**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO/SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS SERVIÇOS PUBLICOS TRANSITO E TRANSPORTE/SEMOSPTT, através da COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL, instituída pela Portaria N.º 012/2021 de 04 de janeiro de 2021, torna público que realizará licitação na modalidade TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL do tipo Menor Preço, na forma de execução indireta sob o Regime de Empreitada por Preço Global, às 09:00 horas do dia 11 de outubro de 2021, na sala de reunião na sede da Prefeitura Municipal de São Domingos do Maranhão, situada na Praça Getúlio Vargas - S/N - Centro, onde serão recebidas a documentação e propostas e iniciada a abertura dos envelopes relativos ao TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL, de interesse da SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS SERVIÇOS PUBLICOS TRANSITO E TRANSPORTE/SEMOSPTT, nos termos da Lei n.º 8.666/93 e suas alterações, Lei Complementar nº 123/2006 e Lei Complementar nº 147/2014 e tendo em vista o que consta do Processo Administrativo n.º 445/2021/ SEMOSPTT, e atendidas as especificações e formalidades seguintes:

O certame licitatório reger-se-á pelas disposições da Lei Federal nº 8.666/1993 e suas alterações, aplicando-se, na Lei Complementar nº 123/2006 e Lei Complementar nº 147/2014 e demais normas pertinentes à espécie,

Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, o recebimento e o início da abertura dos envelopes referentes a esta TOMADA DE PREÇOS serão realizados no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação do Presidente da CPL em contrário.

1 - DO OBJETO: A presente licitação tem por objeto a Contratação de empresa especializada para execução de serviços de Construção de 01 (uma) Praça Publica- São partes integrantes deste Edital: Projeto Básico, Planilha de Serviços/Orçamentária e demais anexos..

1.2 - O orçamento base total e referencial para a execução do presente objeto é de R\$: 199.185,70 (cento e noventa e nove mil cento e oitenta e cinco reais e setenta centavos).

1.2.1 - Fonte de Recurso: PRÓPRIO.

1.3 - A empresa vencedora deverá abrir matrícula da obra junto ao INSS.

1.4 - Por ocasião do término da obra a empresa vencedora fica obrigada a apresentar a Certidão Negativa de Débitos relativa ao INSS da obra.

1.4 - A empresa contratada deverá também apresentar, até a data da liquidação da obra, os seguintes documentos: CND da obra contratada - Certidões Negativas dos Tributos Federais, Estaduais e Municipais e Certificado de Regularidade do FGTS.

1.6 - A empresa contratada deverá apresentar, mensalmente, a GFIP correspondente a Matrícula (CEI) da obra contratada, bem como GRPS.

1.7 - A empresa contratada deverá substituir todo e qualquer material que estiver fora dos padrões solicitados, ficando, ainda, sujeita às demais penalidades legais.

**2 - DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NO CERTAME:**

2.1 - Estarão habilitadas a participar deste Processo Licitatório empresas cadastradas na Prefeitura Municipal de São Domingos do Maranhão MA, ou ainda as empresas que manifestarem interesse no certame, que atendam perante a COMISSÃO, até o 3º (terceiro) dia anterior à data do recebimento dos envelopes, às condições para cadastramento, na forma dos artigos 28 e 29, da Lei n.º 8.666/93 e ainda as exigências constantes no "caput" do artigo 32 do mesmo Diploma.

2.2 - Poderão participar do certame todos os interessados que comprovarem através de documentação que:

a) As atividades da empresa sejam pertinentes ao objeto desta licitação.

b) Preencham as condições constantes deste Edital e Memorial Descritivo.

c) os interessados que tenham ramo de atividade compatível com o objeto licitado e que atenderem a todas as exigências, inclusive quanto à documentação e requisitos de classificação das propostas, constante deste Edital e seus Anexos.









ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

d) As microempresas e empresas de pequeno porte deverão declarar-se como tais, nos termos do **ANEXO VII**, para que possam ser adotadas as normas pertinentes às licitações estabelecidas na **Lei Complementar 123/2006 e Lei Complementar nº 147/2014**.

**2.2.1 - A participação nesta licitação significa:**

- a) Que a empresa e as pessoas que a representam leram este Edital e conhecem e concordam plenamente com as instruções, deveres e direitos aqui descritos.
- b) Conhecem a legislação desta modalidade de licitação, bem como àquelas que indiretamente a regulam.
- c) Tem plena ciência de que não cabe, após sua abertura, alegação de desconhecimento de seus itens, das condições de fornecimento ou participação ou questionamento quanto ao seu conteúdo. Antes de elaborar suas propostas, as licitantes deverão ler atentamente todo o Edital, e demais documentos anexos.

**2.3. DOS IMPEDIMENTOS** – É vedada, no caso de aplicação de recursos federais transferidos mediante Convênio, a participação em licitação ou a contratação de empresas que constem:

- a) no cadastro de empresas inidôneas do Tribunal de Contas da União, do Ministério da Transparência, Fiscalização e Controladoria Geral da União;
- b) declaradas inidôneas ou se encontrem impedidas de licitar e contratar com a Administração Pública Federal, Estadual e Municipal;
- c) No Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF como impedidas ou suspensas; ou
- d) no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade, Supervisionado pelo Conselho Nacional de Justiça;
- e) que tenham sócios, gerentes ou responsáveis técnicos que sejam servidores ou dirigentes de órgão ou entidade do Município de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO/MA ;
- f) que se apresentem na qualidade de subcontratadas;
- g) estrangeiras que não funcionem no País;
- h) reunidas em consórcio e que sejam controladoras, coligadas ou subsidiárias entre si;
- i) que se encontrem sob falência, concordata, concurso de credores, dissolução ou liquidação;
- j) que tenham sócios, diretores, administradores, procuradores, independentemente da denominação, ou acionistas com participação relevante, que esteja vinculado, sob qualquer forma, profissional ou comercialmente, a outra empresa participante deste certame;
- l) enquadradas nas demais vedações estabelecidas no artigo 9º da Lei Federal nº 8.666/1993.
- m) Autor do Projeto Básico/Executivo, pessoa física ou jurídica

**2.3.1 – DO CREDENCIAMENTO**

2.3.2 - Os licitantes que forem representados nesta Licitação, além dos Envelopes, deverão apresentar à Comissão, Credencial do seu representante legal, com a respectiva qualificação civil, que tanto poderá ser Procuração passada por Instrumento Público ou Privado, como Carta Credencial, Com firma reconhecida pelo representante da Empresa, conforme modelo, ANEXO X, deste Edital.

2.3.3 - Reputa-se credenciado a pessoa física regulamente designada para representar a licitante no processo licitatório.

2.3.4 - Credenciamento de sócios far-se-á através da apresentação do ato constitutivo, estatuto ou contrato social, e o no caso das sociedades por ações, acompanhado do documento de eleição e posse dos administradores.

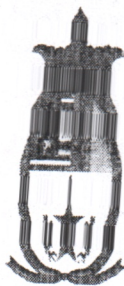
2.3.5 - Cada Licitante poderá credenciar apenas um representante, ficando este adstrito a apenas uma representação.

2.3.6 – A licitante que comparecer representada por seu dirigente ou sócio, fica dispensada do credenciamento, mas deverá comprovar esta qualidade mediante a apresentação do Contrato Social, Estatuto ou documento equivalente.









ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

### 3 – DA VISTORIA TÉCNICA

3.1 - É recomendada a vistoria dos locais, onde estão localizadas as estruturas que deverão sofrer intervenção, por representante legal devidamente qualificado para esse fim o qual será acompanhado por servidor indicado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura.

3.2. A vistoria prévia constitui condição para auxílio na confirmação do quantitativo de materiais de consumo, equipamentos e utensílios, que serão utilizados durante a execução do contrato, bem como para avaliação das áreas, visto que não serão aceitas quaisquer alegações posteriores de desconhecimento do local de intervenção para omissão de obrigações contratuais ou das exigências contidas neste documento.

3.3. A vistoria prévia representa direito do licitante e não sua obrigação, amparado pela razoabilidade, conforme se depreende do trecho do voto do Ministro Relator do Acórdão 409/2006 TCU – Plenário, a saber:

"(...) as empresas que exercerem o direito de vistoria disporão de condições muito superiores para quantificação do valor do serviço, mas deve ficar à escolha da interessada decidir se prefere arcar com o ônus de tal operação ou assumir os riscos de uma avaliação menos acurada. O direito à opção é mais relevante no caso de empresas não localizadas em Brasília, para as quais os custos envolvidos em uma vistoria in loco podem ser significativos em relação ao total do serviço. (...) Em todo caso, a empresa que decidir não realizar a vistoria e eventualmente, subestimar sua proposta estará incorrendo em risco típico do seu negócio, não podendo, futuramente, opô-lo contra a Administração para eximir-se de qualquer obrigação assumida ou para rever os termos do contrato que vier a firmar".

3.4. A vistoria técnica deverá ser agendada até 48:00 (quarenta e oito) horas antes da data da abertura da sessão, junto ao Departamento de Engenharia desta Prefeitura, com o Eng. Tamires Oliveira Lima Nascimento Coelho CREA – MA: 111701719-2, de segunda a sexta-feira, no horário das 8 h00 min às 12 h00min.

3.5. A vistoria prévia poderá ocorrer a partir do dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para abertura da sessão pública.

3.6. Na opção da não realização da vistoria, a Empresa deverá, no ato de apresentação das propostas para o certame licitatório, apresentar uma declaração, que pode apresentar no formato do Anexo VI, de que possui pleno conhecimento do local onde estão localizadas as estruturas, e de suas peculiaridades, não podendo alegar futuramente desconhecimentos das condições do local, em favor de eventuais pretensões de acréscimo dos preços propostos.

3.7. Caso a empresa opte por realizar a vistoria, deverá apresentar Declaração de Vistoria, no ato de apresentação das propostas para o certame licitatório, conforme Anexo VI, preferencialmente em papel timbrado da mesma, e visada pela Secretaria de Infraestrutura, a qual ficará com uma cópia, que informe sobre o comparecimento e vistoria aos locais onde serão executados os serviços. Deve conter ainda informação de que tomou conhecimento de todos os detalhes que se farão necessários à apresentação de sua proposta.

a) - Desta vistoria será emitido atestado, que deverá ser anexado no envelope nº 01 (Habilitação).

b)- A vistoria técnica deverá ser realizada pelo responsável indicado pela empresa licitante.

c) - Modelo de Declaração de vistoria ou de não vistoria ao local da obra (ANEXO VI)

### 4 – DA HABILITAÇÃO:







ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP N° 65.790.000

#### **4.1 – HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

4.1.1 – Cédula de identidade e Cadastro de Pessoa Física – CPF de todos os sócios.

4.1.2 – Registro Comercial no caso de empresa individual.

4.1.3 – Ato Constitutivo, estatuto ou contrato social, em vigor, acompanhado de todas as alterações posterior, quando houver, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais; acompanhado, no caso de sociedade por ações, de documento de eleição de seus atuais administradores; inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedade civil, acompanhada de prova da diretoria em exercício; ou decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, em vigor.

a) A licitante poderá apresentar a versão consolidada do documento solicitado no subitem n° 4.1.3, devendo este vir acompanhado de todas as alterações posteriores.

b) Certidão de Registro Cadastral - CRC, perante o Município de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO – MA, dentro do prazo de vigência.

#### **4.2 – PROVA DE REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:**

4.2.1 – Comprovação de inscrição e de situação cadastral no CNPJ emitida via internet, conforme instrução Normativa SRF n° 200, de 13 de setembro de 2002, com data de emissão não superior a 60 (sessenta) dias.

4.2.2 – Certidão Negativa de Débito Relativos aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, e que abrange inclusive as Contribuições Sociais (INSS) previstas nas alíneas “a” a “d” do parágrafo único do art. 11 da Lei n° 8.212, de 24 de julho de 1991.

4.2.2.1- a prova de regularidade com a Previdência Social do Contribuinte Individual – será efetuada mediante a apresentação da Declaração de Regularidade de Situação do Contribuinte Individual – DRS-CI, expedida exclusivamente pelo Instituto Nacional de Seguro Social – INSS, conforme Portaria Conjunta RFB/PGNF n° 1.751/2014;

4.2.3 - Prova de situação regular perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS emitida pela Caixa Econômica Federal, com validade em vigor;

4.2.4 - Prova de Regularidade com a Fazenda Estadual, do domicílio ou sede da licitante, mediante:

4.2.4.1 - Certidão Negativa de Débitos Fiscais;

4.2.4.2 - Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa;

4.2.4.3 - Quando a prova de regularidade for comprovada mediante a apresentação de uma única certidão, e nela não constar expressamente essa informação, o Presidente da Comissão poderá diligenciar para dirimir eventuais dúvidas;

4.2.5 - Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal do Domicílio ou sede da licitante, mediante:

4.2.5.1 - Certidão Negativa de Débitos Fiscais (ISSQN e TLVF);

4.2.5.2 - Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa;

4.2.5.3 - Quando a Prova de Regularidade for Comprovada mediante a apresentação de uma única certidão, e nela não constar expressamente essa informação, o Presidente da Comissão poderá diligenciar para dirimir eventuais dúvidas;

#### **4.3 – PROVA DE REGULARIDADE TRABALHISTA:**

4.3.1 – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).







ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

#### 4.4 – PROVA DE CAPACIDADE TÉCNICA:

4.4.1 – Prova de registro, através de Certidão, da empresa junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.

4.4.2 - Prova de registro, através de Certidão, do responsável técnico pela empresa licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.

4.4.3 - Prova da licitante possuir, em seu quadro funcional permanente na data prevista para a sessão de abertura dos envelopes de habilitação, profissional de nível superior, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obras e/ou serviços de complexidade tecnológica operacional equivalente ou superior ao objeto desta licitação, devidamente registrado no CREA, da seguinte forma:

a) A prova da empresa possuir no quadro permanente, profissional de nível superior, será feita, em se tratando de sócio da empresa, por intermédio da apresentação do contrato social, e no caso de empregado, mediante cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social ou contrato de prestação de serviços registrado no CREA, celebrado de acordo com a legislação civil.

b) Prova da **capacitação técnico-operacional** – A licitante deverá comprovar sua aptidão para o desempenho de atividade compatível com o objeto da licitação. Para tanto, deve demonstrar, através de atestados emitidos pela contratante, (com a Planilha) que já executou para pessoas jurídicas de direito público ou privado, obras ou serviços, compatíveis com o objeto desta licitação, sendo que quantitativos poderá ser do somatório de vários atestados.

4.4.4 Prova da **capacitação técnico-profissional** – Demonstração de capacitação técnico-profissional, mediante comprovação de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos envelopes de Habilitação e Proposta, na condição de Responsável Técnico, Engenheiro Civil ou outro profissional devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, (com a Planilha), devidamente registrados no CREA por **Certidões de Acervo Técnico - CAT**, para a execução de obras ou serviços, compatíveis com o objeto da presente licitação, sendo que quantitativos poderá ser do somatório de vários atestados.

a) O subitem nº 4.4.4 será analisado pelo Departamento de Engenharia do Município, em diligência encaminhada pela Comissão Permanente de Licitações, após a sessão licitatória, e o parecer emitido pelo Departamento será anexado ao processo licitatório.

#### 4.5 – QUALIFICAÇÃO ECONOMICA - FINANCEIRA:

4.5.1 Balanço Patrimonial (**Ativo, Passivo, Termo de Abertura e Encerramento**) e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei (registrado na Junta Comercial, conforme Resolução nº 1.330/2011 do Conselho Federal de Contabilidade), devidamente assinados pelo diretor ou representante legal da empresa e respectivo contador responsável, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.

4.5.2 As demais deverão apresentar o balanço e demonstrações contábeis devidamente assinados pelo representante legal da empresa e por contador devidamente registrado, e comprovação de arquivamento no órgão de registro do comércio competente do Estado do domicílio ou sede da licitante, bem como o nº do “**Livro Diário**” e **as suas páginas de abertura e encerramento, certificadas por contador e chanceladas pela Junta Comercial do Estado da licitante.**

4.5.3 Comprovação da boa situação financeira mediante apresentação em documento, anexo ao balanço, **sob pena de inabilitação**, dos demonstrativos dos cálculos dos índices abaixo requeridos, assinados por Contador, das demonstrações contábeis mediante aplicação das fórmulas e parâmetros a seguir indicados e devidamente registrados na Junta Comercial:

a) **Índice de Liquidez Corrente (ILC)** – deverá ser igual ou superior a **1,30** conforme fórmula abaixo:

$$\text{ILC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$









ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

- b) **Índice de Liquidez Geral (ILG)** – deverá ser igual ou superior a **1,30** conforme fórmula abaixo:  
$$ILG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Ativo Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Exigível a Longo Prazo}}$$
- c) **Índice de Solvência Geral (ISG)** – deverá ser igual ou superior a **1,30** conforme fórmula abaixo:  
$$ISG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Exigível a Longo Prazo}}$$
- d) **Índice de Endividamento Total (ET)** – deverá ser igual ou inferior a **0,60** conforme fórmula abaixo:  
$$ET = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Exigível a Longo Prazo}}{\text{Ativo Total}}$$
- e) a pessoa jurídica optante do Sistema de Lucro Presumido, que no decorrer do ano- calendário, mantiver Livro Caixa nos termos da Lei Federal nº 8.981/1995, deverá apresentar, juntamente com o Balanço Patrimonial, cópias dos Termos de Abertura e Encerramento da Livro Caixa;
- f) As pessoas jurídicas obrigadas à Escrituração Contábil Digital – ECD deverão apresentar o Balanço Patrimonial e os Termos de Abertura e Encerramento do Livro Contábil Digital, acompanhado do Recibo de Entrega emitido pela Receita Federal. Estes documentos deverão ser impressos diretamente do SPED.

**4.5.2 Certidão Negativa de Falência ou Concordata** (Recuperação Judicial ou Extrajudicial), expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não excedente a 60 (sessenta) dias de antecedência da data de apresentação da proposta de preço, quando não estiver expresse o prazo de validade.

**4.5.3 Declaração de que não emprega menores de 18 (dezoito) anos** em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e nem **menores de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho**, salvo na condição de aprendiz, a partir de **14 (quatorze) anos**, de conformidade com o disposto no Artigo 27, Inciso V, da Lei nº. 8.666/1993, no modelo do **ANEXO V**, deste Edital.

**4.5.4 Certidão Simplificada da Junta Comercial do Estado do Maranhão – JUCEMA**, de acordo com o art. 1º do Decreto nº 21.040/2005, para empresários e sociedades empresariais do Estado do Maranhão, referente à este ano. No caso de que a sede da Licitante seja em outra Unidade da Federação, terá que apresentar Certidão Simplificada da Junta Comercial do Estado, sede da empresa.

**4.5.5 Anexo IV – Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo da Habilitação.**

**4.5.6 Anexo VI - Declaração de Visita ou Não Visita Ao Local Da Obra/Vistoria**

**4.5.7 Anexo VII - Declaração de Microempresa e Empresa Pequeno Porte** (Lei Complementar Nº 123/2006 E Lei Complementar Nº 147/2014 )

Os Licitantes que deixarem de apresentar qualquer dos documentos exigidos para habilitação e não comprovarem que a atividade técnica é compatível com o objeto da licitação, serão julgados inabilitados e terão suas propostas devolvidas devidamente lacradas.

**4.6** É de exclusiva responsabilidade dos Licitantes a juntada de todos os documentos necessários à habilitação e em nenhuma hipótese poderá ser concedida prorrogação de prazo para apresentação dos documentos exigidos.

**4.7** A documentação apresentada para fins de habilitação fará parte dos autos do processo e não será devolvida ao proponente.

**4.8** As declarações e outros documentos julgados necessários à habilitação, produzidos pelo próprio licitante, deverão conter data, identificação e assinatura do titular da empresa ou do seu representante legal.

#### **4.6 - DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR:**

**4.6.1 – A licitante que se tratar de beneficiária da Lei Complementar nº 123/06 e Lei Complementar nº 147/2014, deverá apresentar Declaração firmada pelo representante legal da licitante, sob as penas da Lei, conforme Anexo I.**

a) A licitante que se enquadrar no regime diferenciado e favorecido, previsto na Lei Complementar nº 123/06 e Lei Complementar nº 147/2014, e que possuir restrição na comprovação da regularidade fiscal, terá sua habilitação condicionada à regulamentação da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e apresentação à Comissão Permanente de Licitações, em até 5 (cinco) dias úteis a contar da data da sessão pública que a declarar vencedora.







ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP N° 65.790.000

- b) O prazo citado no subitem 4.6.1 "a" poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, a critério da Administração, desde que seja requerido pela licitante durante o transcurso do respectivo prazo.
- c) O benefício de que trata o subitem 4.6.1 "a", não eximirá a licitante de apresentar na Sessão Pública todos os documentos exigidos para efeito da comprovação de regularidade fiscal, ainda que possua alguma restrição.
- d) A não regularização da documentação, no prazo fixado, implicará decadência do direito à contratação.

5 - À EXCEÇÃO DAS CERTIDÕES NEGATIVAS FEDERAIS, CUJO PRÓPRIO TEOR INFORMA QUE SÃO VÁLIDAS TANTO PARA MATRIZ QUANTO PARA FILIAIS, TODOS OS DOCUMENTOS EXIGIDOS NESTA LICITAÇÃO DEVERÃO SER PERTINENTES À RAZÃO SOCIAL QUE ORA SE HABILITA, OU SEJA, AO MESMO CNPJ.

6 - NÃO SERÃO ADMITIDOS DOCUMENTOS COM RASURAS.

7 - NENHUM DESTES DOCUMENTOS PODERÁ ESTAR VENCIDO ANTES DA DATA DA ABERTURA DO PRESENTE EDITAL.

8 - Todos os documentos exigidos para esta licitação, excetuando-se aqueles retirados via internet, somente poderão ser apresentados em fotocópia se autenticada em cartório, ou por funcionário qualificado do Setor de Licitações desta Prefeitura, ou, ainda, por publicação em órgão da imprensa oficial, em conformidade ao art. 32 da Lei 8.666/93; ressalvada, por opção da licitante, a apresentação em sua forma original. A autenticação dos documentos feita pelo Setor de Licitações deverá ser solicitada até, no máximo, às 12 h do dia útil anterior à data marcada para abertura da presente licitação, não sendo feita nenhuma autenticação na data da abertura.

**9 - DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:**

As propostas serão recebidas pela Comissão Permanente de Licitações, no dia, hora e local mencionados no preâmbulo deste Edital, datilografadas ou não, assinadas em sua última folha e rubricada nas demais pelos proponentes ou seus procuradores constituídos, sem entrelinhas, emendas ou rasuras, em dois envelopes distintos, fechados e lacrados contendo em sua parte frontal a seguinte descrição:

•COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PRAÇA GETULIO VARGAS - S/N - CENTRO- SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO -MA,  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ENVELOPE "1" - DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO  
(NOME COMPLETO DA EMPRESA)

•COMISSÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO - CPL  
PRAÇA GETULIO VARGAS - S/N - CENTRO - SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO -MA,  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ENVELOPE "2" - PROPOSTA DE PREÇOS  
(NOME COMPLETO DA EMPRESA)

9.1 - O envelope nº 01 - Da Documentação, deverá conter os seguintes documentos, autenticados por cartório ou funcionário qualificado do Setor de Licitações desta Prefeitura:

9.1.1 - Todos os documentos previstos no item nº 4 e seus subitens deste Edital.

9.1.2 - Declaração de conhecimento de todas as informações e condições para o cumprimento das obrigações objeto da licitação assinada pelo representante legal da licitante.

9.1.3 - Declaração de plena aceitação dos termos deste Edital assinada pelo representante legal da licitante.





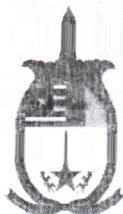


ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

- 9.1.4 - Declaração de que a licitante não foi considerada inidônea por nenhum órgão da Administração Pública assinada pelo representante legal da licitante.
- 9.1.5 - Declaração de que está cumprindo com o disposto no art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal, assinada pelo representante legal da licitante.
- 9.1.6 - Atestado de vistoria técnica ou não vistoria conforme modelos no ANEXO VI.
- 9.1.7 - A licitante deverá anexar folha de informação, devidamente assinada pelo representante legal da empresa, contendo os dados da empresa, sendo eles: razão social, telefone/fax e e-mail, indicando a pessoa responsável pelo contato para que possibilite a Comissão Permanente de Licitações o contato em caso de recurso em quaisquer fases do processo licitatório.
- 9.2 - O ENVELOPE Nº 02 - DA PROPOSTA FINANCEIRA, DEVERÁ CONTER**, em via única, Proposta datilografada ou impressa por qualquer meio usual, em papel timbrado da Empresa, devidamente datada e assinada, sem emendas e rasuras, com o seguinte conteúdo:
- 9.2.1 - Orçamento discriminado conforme planilha de custos fornecida pela Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO, assinado pelo representante legal da licitante e responsável técnico, contendo todas as exigências do subitem nº 9.2.2.
- 9.2.2 - A proposta de preços deverá conter, obrigatoriamente, pontos essenciais, quais sejam: número e modalidade licitatória à qual se refere, data, assinatura do responsável pela licitante e responsável técnico, razão social da empresa, CNPJ, prazo de validade da proposta e forma de pagamento; a esses dois últimos pontos é facultado constar tão somente a conformidade com o Edital.
- 9.2.3 - Não serão aceitos valores acima dos constantes nas planilhas de custos fornecidas pela Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO.
- a) A não observância do disposto no subitem nº 9.2.3 importará a desclassificação da proposta da empresa para o referido item.
- 9.2.4 - As propostas deverão ser preenchidas em Língua Portuguesa, com clareza, sem rasuras, acréscimos ou entrelinhas, devendo-se observar que somente serão aceitas aquelas com valor em real, com 02 (duas) casas após a vírgula.
- 9.2.5 - As propostas financeiras deverão ter validade de, no mínimo, 60 (sessenta) dias.
- 9.2.6 - Descrição clara e completa das características do objeto da presente licitação, em conformidade com o ANEXO I.
- 9.2.7 - As propostas de preços constantes do Envelope nº 02 deverão ser elaboradas tendo como base as condições estabelecidas no Edital (ANEXO I), e apresentada em papel timbrado do proponente, sem rasuras, emendas, borrões, alternativas ou entrelinhas, assinada, datada e rubricada por quem de direito, devendo apresentar as seguintes indicações:
- 9.2.8 - Orçamento Analítico, de acordo com a Planilha Orçamentária conforme ANEXO I**, deste Edital, assinado na última folha e rubricado nas demais, com preço unitário e total, por item, em algarismos, e contendo os preços unitários, parcial, subtotal, e total, em algarismo, e este último por extenso em moeda nacional, já incluídos todos os custos seja qual for o seu título ou natureza, (frete, encargos fiscais, comerciais, sociais e trabalhistas), prevalecendo, no caso de divergência, o valor por extenso sobre o numérico;
- 9.2.9. Composição de Preços unitários, de acordo com o especificado na Planilha Orçamentária, constando unidades e insumos com respectivos consumos. Apresentar, discriminadamente, percentuais de BDI e Encargos Sociais aplicados.** Pode ser utilizado o modelo apresentado no Anexo XII, ou modelo próprio desde que contenha todas informações solicitadas.







ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

9.2.10. **Cronograma Físico – Financeiro compatível com o Plano de Execução dos Trabalhos**, conforme modelo apresentado no **ANEXO XV**, do presente Edital.

9.2.11. Composição de BDI , conforme modelo apresentado no **Anexo XIII**

9.2.12. Planilha de Encargo Sociais, conforme modelo apresentado no **Anexo XIV**;

9.2.12. **A planilha orçamentária deverá** ser assinada pelo responsável técnico e conter o número de inscrição do profissional junto ao **CREA – Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia**;

9.2.13 - Os preços ofertados serão considerados fixos e irrevogáveis;

9.2.14 – Não se admitirá proposta que apresente preços simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos, acrescidos dos respectivos encargos ou com preços manifestamente inexequíveis;

9.2.15 – Conter prazo para execução dos serviços, que não deverá exceder a: **90 (noventa) dias**, para execução do objeto desta licitação.

9.2.16 – Os prazos acima serão contados a partir da data do recebimento da **Ordem de Serviços**;

9.2.17 – Nos preços cotados deverão estar incluídos os impostos, taxas, fretes, seguros e outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre o objeto da licitação. A não indicação destes, significa que já estão inclusos;

9.2.18 - A oferta deve ser clara e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto desta licitação, sem conter alternativas de preço ou qualquer outra condição que induza o julgamento a ter mais de um resultado, sob pena de desclassificação;

9.2.19 – Apresentar **Cronogramas Físico-Financeiros**, com especificações e valores dos serviços ;

9.2.20 – A licitante deverá formalizar sua proposta levando em consideração que o preço máximo que a Prefeitura Municipal admite pagar pelos serviços de **Construção de Praça Pública**, consignados na **Planilha Orçamentária (Anexo - I)**.

9.2.21 - Prazo de validade da proposta, não inferior a 60 (sessenta) dias corridos, contados da data de entrega dos envelopes.

9.2.22 - Assinatura do representante legal da empresa ou de quem tenha poderes para fazê-lo.

9.2.23 - Na simples apresentação da Proposta a licitante se submete a todas as cláusulas e condições deste Edital. A Proposta uma vez aberta, vinculará a licitante, obrigando-a, caso seja vencedora, ao cumprimento do seu objeto, salvo ocorrência de motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela **COMISSÃO**, consoante a dispõe o § 6º do artigo 43 da Lei nº 8.666/93.

9.2.24 - Após a apresentação da Proposta, em nenhuma hipótese poderá a mesma ser alterada, seja quanto ao preço, condições de pagamento ou quaisquer outras que importem em modificação dos seus termos originais.

9.2.25 - Na hipótese do processo licitatório vir a ser suspenso, a validade da Proposta fica automaticamente prorrogada pelo prazo correspondente aos dias de suspensão.

9.2.26 - Não serão consideradas as propostas apresentadas fora do prazo, bem como aquelas que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dúvida, principalmente em relação a valores, e não se considerará também qualquer oferta de vantagem não prevista neste Edital, nem preço ou vantagem baseada nas ofertas das demais licitantes.

9.2.27 - Após a fase de habilitação não cabe desistência da proposta, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela Comissão;

9.2.28 – É facultado aos licitantes elaborarem suas propostas e planilhas de acordo com o **Modelo de Proposta (Anexo VIII) e a Planilha Orçamentária (Anexo I)**, devendo quaisquer observações, que se fizerem necessária, quanto ao objeto cotado, nele serem expressas;





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

9.2.29 - A participação na presente licitação implica a concordância do licitante com a adequação de todos os projetos anexos a este edital, de modo que eventuais alegações de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares dos projetos não poderão ultrapassar, no seu conjunto, a dez por cento do valor total do futuro contrato, nos termos do art. 13, II do Decreto n. 7.983/2013.

9.2.30 - Será, ainda, desclassificada a proposta ou o lance vencedor nos quais se verifique que qualquer um dos seus custos unitários supera o correspondente custo unitário de referência fixado pela Administração, em conformidade com os projetos anexos a este Edital.

9.2.31 - Nos preços cotados deverão estar incluídos os impostos, taxas, fretes, seguros e outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre o objeto da licitação. A não indicação destes, significa que já estão inclusos;

9.2.32 - Na formação do preço que constará das propostas dos licitantes, poderão ser utilizados custos unitários diferentes daqueles obtidos a partir dos sistemas de custos de referência previstos no Decreto n. 7.983/2013, desde que o preço global orçado e o de cada uma das etapas previstas no cronograma físico-financeiro do contrato, observado o art. 9º do referido Decreto, fiquem iguais ou abaixo dos preços de referência da administração pública obtidos.

9.2.33 - Para facilitar o processamento da Licitação, solicitamos que os documentos exigidos sejam apresentados, numerados na ordem indicada, precedidos de um índice.

9.2.34 - Se a proposta de preço não for aceitável, a Comissão de Licitação examinará a proposta subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

9.2.35 - Sempre que a proposta não for aceita, e antes de a Comissão de Licitação passar à subsequente, haverá nova verificação da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

9.2.36 - Do julgamento das propostas e da classificação, será dada ciência aos licitantes para apresentação de recurso no prazo de 5 (cinco) dias úteis. Interposto o recurso, será comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no mesmo prazo.

9.2.37 - Transcorrido o prazo recursal, sem interposição de recurso, ou decididos os recursos interpostos, a Comissão de Licitação encaminhará o procedimento licitatório para homologação do resultado do certame pela autoridade competente e, após, adjudicação do objeto licitado ao licitante vencedor.

9.2.38 - A intimação do resultado final do julgamento das propostas será feita mediante publicação na imprensa oficial, salvo se presentes os prepostos dos licitantes no ato público em que foi adotada a decisão, caso em que a intimação será feita por comunicação direta aos interessados e lavrada em ata.

9.2.38 - Para facilitar o processamento da Licitação, solicitamos que os documentos exigidos sejam apresentados, numerados na ordem indicada, precedidos de um índice.

### 9.3. DO PROCEDIMENTO

#### 9.3.1 – Julgamento da Habilitação

9.3.1.1. O julgamento iniciar-se-á com a abertura do envelope n.º 01, contendo a documentação relativa à habilitação das concorrentes, a qual deverá ser rubricada pelas licitantes presentes e pelos **Membros da COMISSÃO**. Nessa mesma Reunião, a critério da Comissão, poderão ser analisados os documentos e anunciado o resultado da habilitação ou designados dia, hora e local certos para a divulgação.

9.3.1.2. Após a apreciação dos documentos, a **COMISSÃO** declarará **Habilitadas** as licitantes que os apresentarem na forma exigida neste Edital e **Inabilitadas** as que não atenderem a essas exigências.

9.3.1.3. A simples irregularidade formal, que evidencie lapso isento de má fé, e que não afete o conteúdo ou a idoneidade dos documentos, não será causa de inabilitação.







ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

9.3.1.4. Quando todas as licitantes forem inabilitadas a **COMISSÃO** poderá fixar o prazo de 08 (oito) dias úteis para a apresentação de nova documentação, consoante dispõe o § 3º do artigo 48 da lei nº 8.666/93.

9.3.1.5. Do resultado da Habilitação caberá recurso, no prazo de 05 ( cinco) dias úteis a contar da intimação do ato ou da lavratura da Ata.

9.3.1.6. As licitantes poderão, unanimemente, renunciar ao direito de recorrer do resultado da Habilitação, o que constará em ata, procedendo-se então à abertura do **Envelope n.º 02** das licitantes habilitadas.

9.3.1.7. Às inabilitadas serão devolvidos os envelopes fechados, contendo as propostas, desde que não tenha havido recurso, ou após seu julgamento.

9.3.1.8. Não havendo renúncia ao direito de recorrer, na forma do item anterior, a **COMISSÃO** suspenderá a sessão, lavrando ata circunstanciada dos trabalhos até então executados e comunicará, por escrito, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, às licitantes habilitadas, a data, hora e local de sua reabertura. Nessa hipótese, os **Envelopes e n.º 02**, devidamente fechados e rubricados pelas presentes, permanecerão até que se reabra a sessão, sob a guarda e responsabilidade do **Presidente da Comissão**.

9.3.1.9. Envelopes de Propostas das licitantes inabilitadas não reclamados no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da Adjudicação, serão destruídos independentemente de notificação à interessada.

9.3.1.10. Ultrapassada a fase de Habilitação das concorrentes e abertas as Propostas, não cabe mais desclassificá-las por motivo relacionado com a Habilitação, salvo em razão de fato superveniente ou só conhecido após o julgamento das propostas.

#### 9.4 – JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

9.4.1. Ultrapassada a fase de Habilitação, serão abertos os **ENVELOPES DE N.º 02**, divulgando a **COMISSÃO**, às licitantes presentes, as condições oferecidas pelas participantes habilitadas, sendo as Propostas rubricadas por estas e pelos **Membros da Comissão**.

9.4.2. As propostas serão analisadas, podendo a **COMISSÃO** convocar as licitantes para esclarecimentos de qualquer natureza, que venham facilitar o seu entendimento.

9.4.3. Será julgada **desclassificada** a Proposta que:

a) não atender integralmente às exigências contidas neste Edital;

b) as propostas que não atenderem às exigências da presente licitação, sejam omissas, irregulares, desconformes ou incompatíveis, ou ainda aquelas que apresentarem **preços excessivos** ou **com valor superior ao limite estabelecido nos serviços da Planilha Orçamentária**, ou ainda **com preços manifestamente inexequíveis**, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto;

9.4.4 - Considera-se manifestamente inexequível as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

9.4.5 - Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.

9.4.6 - Valor Orçado pela Administração através da **Planilha Orçamentária (Anexo I) – Verificação da Exequibilidade da Proposta (Anexo IX)**.

9.4.7. Verificando-se discordância entre o preço unitário e o total, prevalecerá o primeiro, sendo corrigido o preço total; ocorrendo divergência entre os valores numéricos e os por extenso, predominarão os últimos, independentemente de consulta à licitante.

9.4.8. Em caso de absoluta igualdade de preços, entre duas ou mais propostas, e após obedecido o disposto no parágrafo 2º do art. 3º da Lei 8.666/93, proceder-se-á ao desempate, por sorteio, em ato público, para o qual todas as licitantes serão





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

convocadas.

9.4.9. Quando todas as propostas forem desclassificadas a **COMISSÃO** poderá fixar às licitantes o prazo de 08 ( oito) dias úteis para a apresentação de nova Proposta.

9.4.10. A simples irregularidade formal, que evidencie lapso, isento de má fé e que não afete o conteúdo ou a idoneidade da Proposta não será causa de desclassificação.

9.4.11. - A Comissão de Licitação somente poderá proceder a adjudicação do objeto desta licitação, caso não haja interposição de recurso, após o transcurso do prazo recursal ou havendo, expressa renúncia do direito de recorrer, ou julgamento final dos recursos acaso interpostos.

9.4.12. Mediante publicação, será colocado à disposição dos interessados o resultado da Licitação, cabendo as licitantes o prazo recursal de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data da publicação do aviso ou da intimação do ato.

## 9.5 - HOMOLOGAÇÃO, ADJUDICAÇÃO E CONTRATAÇÃO

9.5.1. Não havendo interposição de recurso quanto ao resultado da classificação ou após o seu julgamento, será encaminhado à autoridade superior competente para homologar e adjudicar o objeto da Licitação à vencedora, conforme **inciso VI do artigo 43 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores**.

9.5.2. Adjudicada a Licitação, será convocada a vencedora para, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, receber a Nota de Empenho e assinar o **CONTRATO**, na forma da minuta, **ANEXO XI** deste Edital.

9.5.3. Ocorrendo desatendimento ao prazo estabelecido no item **9.5.2**, A Prefeita Municipal convocará, segundo a ordem de classificação, outra licitante, se não preferir proceder a nova Licitação.

9.5.4. À licitante convocada, em substituição à primeira, será adjudicado o objeto da Licitação e com ela será assinado o **CONTRATO**, desde que aceite as mesmas condições da Proposta vencedora, inclusive quanto ao preço, de acordo com o art. 64 da Lei n.º 8.666/93.

9.5.5. A recusa injustificada da adjudicatária em assinar o **CONTRATO**, dentro do prazo estabelecido, caracteriza o desatendimento total da obrigação assumida, sujeitando-a à pena de suspensão temporária de participação em licitações e impedimento de contratar com a Administração Pública, pelo prazo de até 02 (dois) anos, além da incidência de multa na ordem de 5% (cinco por cento) do valor estimado do **CONTRATO**.

9.5.6. A Prefeita Municipal poderá revogar a Licitação por razões de interesse público, devendo anulá-la de ofício ou por provocação de terceiros, quando o motivo assim justificar.

## 10 - DO JULGAMENTO:

10.1 - A fim de obter subsídios que lhe permitam um melhor juízo de valor, a Comissão poderá realizar todas diligências que entender necessárias para esclarecer ou complementar quaisquer itens das propostas apresentadas.

10.2 - Esta licitação será processada e julgada com observância do previsto nos artigos 43 e 44 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

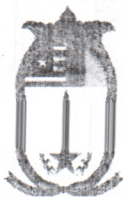
10.3 - Será considerada vencedora a empresa que ofertar o menor preço global.

10.4 - Em caso de empate entre duas ou mais empresas será feito o sorteio.

10.5 - A Comissão Permanente de Licitações, no julgamento de aceitabilidade dos valores propostos pelas licitantes, reserva-se o direito de solicitar parecer, aprovação ou desaprovação, à Secretaria originária do processo, postergando a decisão final acerca de um ou mais itens, ou acerca do valor global e, posteriormente, procedendo à informação dos interessados.







ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

## 11 - DOS RECURSOS:

11.1 - Em todas as fases da presente licitação serão observadas as normas previstas no artigo 109 da Lei nº 8.666/93.

## 12 - DA CONTRATAÇÃO:

12.1 - Esgotados todos os prazos recursais, a Administração, no prazo de 05 (cinco) dias, convocará a vencedora para assinar o Contrato sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei nº 8.666/93.

12.2 - Se, dentro do prazo de 05 (cinco) dias, o convocado não assinar Contrato, a Administração convocará as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para assinatura, em igual prazo, nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto aos preços; ou então revogará a licitação, sem prejuízo de pena de multa correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do contrato e mais sanções previstas no artigo 87 da Lei nº 8.666/93.

## 12.3 - DAS GARANTIAS

### 12.3.1. GARANTIA DE PROPOSTA

12.3.1.1 - A licitante deverá fornecer, como parte integrante do **Envelope Nº 01 - DOCUMENTAÇÃO**, como parte de sua documentação comprovante de Depósito de Garantia de Proposta no valor correspondente a 1,0% (um por cento) do valor estimado pela Administração, dentre as seguintes modalidades:

- 1 - caução em dinheiro;
- 2 - seguro-garantia;
- 3 - fiança bancária;

12.3.1.2 - A fim de proteger a Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO contra atos ou omissões da Licitante arrolados abaixo:

- a) caso a licitante retire sua proposta durante o período de validade definido no edital e na Garantia de Proposta, e
- b) se a licitante vencedora, deixar de assinar o Contrato ou não apresentar a Garantia de Execução Contratual.

12.3.1.3. Se a opção de garantia recair em dinheiro, o seu valor será depositado no **Agencia 2614-X, Conta Corrente nº 11965-2. Banco do Brasil, em nome da Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO.**

12.3.1.4. Se a opção recair em seguro garantia ou fiança bancária deverá conter expressamente cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade.

12.3.1.4. A Garantia de Proposta das Licitantes não vencedoras ser-lhes-á restituída no prazo de até 15 (quinze) dias, contado a partir da homologação da licitação. A Garantia de Proposta das Licitantes inabilitadas ser-lhes-á restituída no prazo máximo de até 15 (quinze) dias contado a partir do encerramento da fase de habilitação; no caso de interposição de recurso o prazo de devolução será contado a partir do julgamento definitivo dos recursos.

12.3.1.5. A Garantia de proposta da Licitante vencedora será liberada quando assinado o contrato, mediante apresentação da Garantia de Execução Contratual.

## 12.4. GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

12.4.1. Para execução do objeto, a adjudicatária prestará Garantia, correspondente a 1% (um por cento) do valor global do Contrato, renovável a cada período de prorrogação, com a devida atualização, se for o caso.





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRACA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

12.4.2. A Garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

12.4.2.1. Em dinheiro, Cheque Administrativo;

6.4.2.2. Seguro Garantia

12.4.2.3. Fiança Bancária

12.4.3. Se a opção de Garantia recair em dinheiro o seu valor será depositado em poupança **Agencia 2614-X, Conta Corrente nº 11965-2. Banco do Brasil, em nome da Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO**, a fim de manter a atualização monetária.

12.4.4. Se a opção recair em seguro garantia ou fiança bancária deverá conter expressamente cláusula de atualização monetária, de imprescritibilidade e de irrevogabilidade.

12.4.5. No caso de Seguro garantia o mesmo será feito mediante entrega.

### 13 - DAS PENALIDADES:

13.1 – Na aplicação das penalidades serão admitidas a ampla defesa e o contraditório.

13.2 - Caso a adjudicatária descumpra integralmente os termos da proposta, a Administração, independente da realização de novo Edital, poderá adjudicar o (s) serviço (s) e/ou objeto (s), objeto desta licitação, obedecendo à ordem de classificação, às outras empresas licitantes; respeitado o disposto no artigo 64 da Lei nº 8.666/93.

13.3 - A recusa pelo fornecedor em prestar o (s) serviço (s) e/ou entregar o (s) objeto (s) adjudicado (s) acarretará multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor total da proposta, cuja importância deverá ser recolhida no prazo de 10 (dez) dias contados do recebimento da notificação junto à Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO, sob pena de ser incursa no inciso IV do artigo 87 da Lei nº 8.666/93.

13.4 - O atraso que exceder ao prazo fixado para a entrega, acarretará a multa de 0,5 (meio por cento), por dia de atraso, limitado ao máximo de 10% (dez por cento), sobre o valor total que lhe foi adjudicado. 13.5 - O não cumprimento de obrigação acessória, sujeitará o fornecedor à multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total da obrigação.

13.5 - Pela inexecução total ou parcial do contrato a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao contratado as seguintes sanções:

I - advertência;

II - multa, na forma prevista no instrumento convocatório ou no contrato;

III - suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;

IV - declaração de idoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.

a) Se a multa aplicada for superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobrada judicialmente.





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

b) As sanções previstas nos incisos I, III e IV deste artigo poderão ser aplicadas juntamente com a do inciso II, facultada a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, no prazo de 5 (cinco) dias úteis.

c) A sanção estabelecida no inciso IV deste artigo é de competência exclusiva do Secretário de Infraestrutura, conforme o caso, facultada a defesa do interessado no respectivo processo, no prazo de 10 (dez) dias da abertura de vista, podendo a reabilitação ser requerida após 2 (dois) anos de sua aplicação.

13.6 - As sanções previstas nos incisos III e IV do item anterior poderão também ser aplicadas às empresas ou aos profissionais que, em razão dos contratos regidos por esta Lei:

I - tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

II - tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

III - demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

13.7 - Na aplicação das penalidades previstas no Edital, a Secretaria Municipal de Infraestrutura considerará, motivadamente, a gravidade da falta, seus efeitos, bem como os antecedentes do licitante ou contratado, podendo deixar de aplicá-las, se admitidas as suas justificativas, nos termos do que dispõe o artigo 87, "caput", da Lei nº 8.666/93.

13.8 - As penalidades serão registradas no cadastro do contratado, quando for o caso.

13.9 - Nenhum pagamento será efetuado enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que for imposta ao fornecedor em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

13.10. Multa compensatória no percentual de 10% (dez por cento), calculada sobre o valor total do Contrato, pela recusa em assinar o contrato, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, após regularmente convocada.

13.11. Pela inexecução do contrato, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao contratado as sanções de que tratam os artigos 86 a 88, da Lei nº. 8.666/93.

13.12. Na hipótese de descumprimento por parte da adjudicatária das obrigações contratuais assumidas, ou a infringência de preceitos legais pertinentes, serão aplicadas segundo a gravidade da falta cometida, as penalidades estabelecidas no contrato.

#### **14 – DA RESCISÃO**

14.1. A inexecução total ou parcial do Contrato ensejará a sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em lei ou regulamento.

14.1.1. Constituem motivo para rescisão do Contrato:

a) O não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;

b) O cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos e prazos;

c) A lentidão do seu cumprimento, levando a Administração a comprovar a impossibilidade da realização do serviço, do fornecimento, nos prazo estipulado;

d) O atraso injustificado no início dos serviços;

e) A paralisação do serviço, sem justa causa e prévia comunicação à Administração;

f) A subcontratação total ou parcial do seu objeto, a associação da CONTRATADA com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, sem autorização formal da Administração Pública;





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRACA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

- g) O desatendimento das determinações regulares emanadas da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como as de seus superiores;
- h) O cometimento reiterado de faltas na sua execução, anotadas na forma do § 1º do art. 67 da Lei nº. 8.666/93;
- i) A decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- j) A dissolução da CONTRATADA;
- k) Alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do Contrato;
- l) Razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado a CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo a que se refere o Contrato;
- m) A supressão, por parte da Administração, de obras, serviços ou compras, acarretando modificação do valor inicial do Contrato além do limite permitido no § 1º do art. 65 da Lei n.º 8.666/93;
- n) A suspensão de sua execução, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevistas, desmobilizações e mobilizações e outras previstas, assegurado a CONTRATADA, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;
- o) O atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela Administração decorrentes dos serviços e fornecimento, já recebidos e executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado à CONTRATADA o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação;
- p) A não liberação, por parte da Administração, de área, local ou objeto para execução do serviço e fornecimento, no prazo contratual;
- q) A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do Contrato;
- r) Contratação de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito anos e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em conformidade com o Inciso XXXIII do Artigo 7º da Constituição Federal de 1998;
- s) Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

**14.1.2.** A rescisão do Contrato poderá ser:

- a) Determinada por ato unilateral, e escrito da Administração, nos casos enumerado nas letras "a" a "l", "q" e "r" do item anterior.
- b) Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a Administração;
- c) Judicial, nos termos da legislação.

**14.1.3** A rescisão administrativa ou amigável deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**14.1.4.** Quando a rescisão ocorrer com base nas letras "l" a "q" do item 14.1.1, sem que haja culpa da CONTRATADA, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

- a) pagamentos devidos pela execução do Contrato até a data da rescisão;
- b) pagamento do custo da desmobilização.

**14.1.5.** A rescisão de que trata a alínea "a" do item 14.1.2 acarreta as seguintes consequências, sem prejuízos das sanções previstas na Lei:

- a) Assunção imediata do objeto do Contrato, no estado e local em que encontrar, por ato próprio da Administração;
- b) Ocupação e utilização do local, instalações, equipamentos, material e pessoal empregados na execução do Contrato, necessários à sua continuidade, na forma do inciso V do art. 58, da Lei nº. 8.666/93;
- c) Retenção dos créditos decorrentes do Contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração;
- d) A aplicação das medidas previstas nas letras "a" e "b" deste item fica a critério da Administração, que poderá dar continuidade à obra ou ao serviço por execução direta ou indireta;
- e) Na hipótese da letra "b" deste item, o ato deverá ser precedido de autorização expressa da Administração.

**15 – DAS CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO OBJETO DA LICITAÇÃO**

**15.1.** As obrigações, resultantes do presente certame licitatório, deverão ser executadas fielmente pelas partes, de acordo com as condições avençadas e as normas legais pertinentes, respondendo cada uma pelas consequências de sua inexecução total ou parcial, bem como atender às condições constantes do Projeto Básico e deste Edital.

**15.2** O recebimento ocorrerá, conforme Art. 73, inciso I, alíneas a e b da Lei nº 8.666/93, nos seguintes termos:

- a) Provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado;
- b) Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei 8.666/93.

**16 - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:**

**16.1** - Os pagamentos serão realizados pela Secretaria de Finanças, por meio de Ordem Bancária para crédito em conta corrente da contratada, no prazo de até 30 (trinta) dias, de acordo com a execução dos serviços, mediante apresentação Relatório de Medição apresentado pela empresa, após aprovação da fiscalização dos serviços, que procederá às aferições e atestará o rigor e perfeição com que foram executados, devidamente acompanhada do laudo de vistoria e da nota fiscal atestado pelo Secretário Municipal de Infraestrutura.

**16.2** - O preço do serviço é global e sobre ele não há reajuste.

**16.3** – O primeiro pagamento ficará condicionado à apresentação dos seguintes comprovantes, cujas taxas deverão ser pagas pela contratada:

16.3.1 – Registro da obra no CREA;

16.3.3 – Comprovante de pagamento da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART – do responsável técnico;





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

16.3.4 – Registro da obra no INSS, com comprovante de CEI específico em nome da Contratante;

16.3.5 – Alvará de Construção;

16.3.6 – GFIP/SEFIP – Protocolo de envio dessas informações – GFIP – relação dos Trabalhadores constante do arquivo – SEFIP e os comprovantes de recolhimento do FGTS e Previdência Social. Constando neste último o código CNO da obra, no campo "identificador"

16.4 - No pagamento serão observadas as retenções, de acordo com a legislação e normas vigentes, no âmbito da União, Estado e Município;

16.5. As empresas optantes pelo Simples Nacional deverão, quando do encaminhamento de suas notas fiscais, encaminhar a Declaração de Opção pelo Simples Nacional, nos termos do Art. 6º da Instrução Normativa Nº 1.234/2012 da Receita Federal e de seu Anexo IV.

16.6. A não apresentação da Declaração de que trata o item 15.5 implicará na retenção dos tributos.

## **17. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

17.1. A empresa se obriga a cumprir fielmente o presente instrumento e em especial:

17.1.1. Implantar adequadamente o plano de execução da obra, incluindo metas, metodologia, cronograma, execução e supervisão permanente dos serviços, de forma a obter uma operação correta e eficaz, realizando os serviços de forma meticulosa e constante;

17.1.2. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos neste Instrumento, com observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação, bem como observar conduta adequada na utilização dos materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios;

17.1.3. Assumir toda responsabilidade e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito, por meio de seus encarregados, inclusive para atendimento em casos de emergência;

17.1.4. Remover do local dos serviços todo o entulho, sobras de materiais não utilizados e fazer a limpeza completa após a finalização da execução de cada etapa do serviço, despejando-os em local permitido pelas autoridades competentes, antes de sua aceitação definitiva pela Contratante.

17.1.5. Responsabilizar-se pela destinação (descarte) de peças/materiais que forem trocados/substituídos nas instalações, após o conhecimento e a autorização da Secretaria de Infraestrutura;

17.1.6. Manter: um "Livro de Ocorrências" fornecido pela própria empresa, com folhas devidamente numeradas, onde serão feitas, pelo engenheiro, as anotações diárias sobre o andamento dos trabalhos tais como indicações técnicas, início e término das etapas de serviços, causa e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, assuntos que requeiram providências das partes etc., devendo, necessariamente, ser apresentado ao secretário de Infraestrutura e/ou Fiscal da Obra/Serviços, ao final de cada dia, para conhecimento e visto, o qual deverá possuir as seguintes características:

a) Será único, com páginas numeradas tipograficamente, sendo as duas últimas de cada trinca destacáveis;

b) A primeira página do "livro" será a de abertura e deverá conter uma descrição geral da obra, os dados contratuais mais importantes, a data do início efetivo dos serviços, o nome e a qualificação do engenheiro responsável pela obra, os nomes e qualificações dos autores do projeto, os nomes e qualificações do Engenheiro fiscal e de seus superiores imediato e mediato, devendo ser assinado pelo primeiro e pelos três últimos;





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO

C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

c) Confeccionado em 03 (três) vias com as seguintes destinações: 1ª via: original (acompanhará o pedido de recebimento da obra; 2ª via: cópia da Secretaria de Infraestrutura – fiscalização) e, 3ª via: cópia (da empresa);

d) A última folha do “livro” deverá conter um relato sucinto do andamento da obra, destacando os fatos mais importantes ocorridos; indicar o prazo utilizado para sua execução; esclarecer as responsabilidades pelo eventual atraso verificado e o seu prazo final; qualificar os engenheiros que participaram da sua execução e fiscalização e será assinado pelo engenheiro fiscal.

**17.1.7.** Levar ao conhecimento do CONTRATANTE qualquer fato extraordinário ou anormal que ocorra durante a execução dos serviços, para a adoção de medidas cabíveis, bem como, comunicar, por escrito e de forma detalhada, todo tipo de acidente que eventualmente venha a ocorrer;

**12.1.8.** Responsabilizar-se pelos materiais, produtos, ferramentas, instrumentos e equipamentos disponibilizados para a execução dos serviços, não cabendo a secretaria de Infraestrutura qualquer responsabilidade por perdas decorrentes de roubo, furto ou outros fatos que possam vir a ocorrer;

**17.1.10.** Cumprir a legislação e as normas Trabalhistas e as relativas à Segurança e Medicina do Trabalho, diligenciando para que seus empregados trabalhem com Equipamento de Proteção Individual (EPI) e executem os testes necessários e definidos na legislação pertinente. A fiscalização da CONTRATANTE poderá paralisar os serviços, enquanto tais empregados não estiverem protegidos, ficando o ônus da paralisação por conta da CONTRATADA;

**17.1.11.** Utilizar somente materiais, peças e componentes novos e originais, de primeira linha de fabricação e de primeira utilização na execução dos serviços, conforme marca indicada na Planilha de Custos e Formação de Preços, reservando-se a Secretaria de Infraestrutura o direito de recusar qualquer material ou produto que apresentarem indícios de serem reciclados;

**17.1.12.** Responsabilizar-se por danos causados ao patrimônio da Secretaria de Infraestrutura, ou de terceiros, ocasionados por seus empregados, em virtude de falha e/ou negligência, dolo ou culpa, durante a execução do objeto contratado, arcando com as despesas necessárias ao restabelecimento das condições originais;

**17.1.13.** Submeter seus empregados aos regulamentos de segurança e disciplina instituídos pela Secretaria de Infraestrutura durante o tempo de permanência nas suas dependências;

**17.1.14.** Manter sigilo, não reproduzindo, divulgando ou utilizando em benefício próprio, ou de terceiros, sob pena de responsabilidade civil, penal e administrativa, sobre todo e qualquer assunto de interesse da Secretaria de Infraestrutura ou de terceiros de que tomar conhecimento em razão da execução do objeto contratual;

**17.1.15.** Assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados, quando da execução dos serviços, ou em conexão com ele;

**17.1.16.** Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionadas à execução dos serviços, originalmente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;

**17.1.17.** Responsabilizar-se pelo pagamento de eventuais multas aplicadas por quaisquer autoridades federais, estaduais e/ou municipais, em consequência de fato a si imputável e relacionada aos serviços contratados;

**17.1.18.** Manter, durante todo o período de vigência do ajuste, todas as condições que ensejaram sua contratação;

**17.1.19.** Substituir qualquer empregado, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, cuja atuação, permanência e/ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes e/ou insatisfatórios;





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**17.1.20.** Adotar, além dos procedimentos estabelecidos nestas instruções, todas as normas legais que se relacionam com os trabalhos que executam, em especial, as normas regulamentadoras aprovadas pela portaria 3.214 de 08/06/78 do Ministério do Trabalho, e as normas pertinentes editadas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas);

**17.1.19.** Proceder por sua conta aos exames médicos admissional, periódico e demissional dos empregados;

**17.1.21.** Efetuar controle periódico dos riscos ambientais decorrentes de agentes físicos, químicos e biológicos. O exercício do trabalho em condições de insalubridade assegura ao empregado a percepção de adicional de salário, despesa essa também de responsabilidade da Contratada;

**17.1.22.** Respeitar as recomendações da legislação vigente relativa à ergonomia;

**17.1.23.** Empregar mão-de-obra habilitada e compatível com o grau de especialização de cada serviço;

**17.1.24.** Demolir e refazer os trabalhos rejeitados imediatamente após o pedido da Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços;

**17.1.25.** Manter na obra, engenheiros, técnicos, mestres, operários e funcionários em número e especialização compatíveis com a natureza e com o cronograma, bem como materiais em quantidades suficientes para a execução dos serviços;

**17.1.26.** Manter e apresentar, sempre que requisitado pela Fiscalização, o quadro atualizado de todo o pessoal que esteja intervindo na obra;

**17.1.27.** Mobilizar todos os equipamentos necessários ao bom andamento da obra, mantendo-os em perfeitas condições de funcionamento. Correrão por sua conta todas as despesas de aquisição e manutenção dos mesmos;

**17.1.28.** Assumir a responsabilidade por todos os encargos sociais, comerciais, tributários, trabalhistas, previdenciários e outras obrigações legais referentes à execução dos serviços de engenharia obrigando-se a saldá-los na época própria, sendo que a inadimplência com referência a tais encargos e obrigações não transfere à Contratante a responsabilidade pelo seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato, renunciando a Contratada expressamente qualquer vínculo de solidariedade, ativa e passiva, com a Contratante;

**17.1.29.** Manter o profissional (ou profissionais) indicado como responsável técnico acompanhando a execução do objeto do contrato, admitindo-se a sua substituição por outro de experiência equivalente ou superior devidamente comprovada, após prévia comunicação e concordância da Contratante.

## **18 – DO INÍCIO E DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA**

**18.1.** A licitante vencedora deverá iniciar o serviço após assinatura do contrato ou emissão de ordem de serviço.

**18.2.** O serviço objeto do presente Edital deverá ser executado de acordo com as especificações e condições estabelecidas no edital e seus Anexos, **no prazo de 90 (noventa) dias**, a contar da data da assinatura do contrato ou emissão de ordem de serviço.

## **19 – DA FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DOS SERVIÇOS**

**19.1.** No curso da execução dos serviços, objeto do contrato, e quando de sua entrega, caberá ao Secretário de Infraestrutura, diretamente ou por quem vier a indicar, o direito de fiscalizar o cumprimento das especificações exigidas, sem prejuízo daquela exercida pela licitante vencedora. Os trabalhos de Fiscalização serão exercidos por profissionais designados pelo Secretário Municipal de Infraestrutura/SEMIE.

**19.2.** A Fiscalização comunicará à contratada, por escrito, as deficiências porventura verificadas na execução dos serviços, para imediata correção, sem prejuízo das sanções cabíveis.





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**19.3.** A presença da fiscalização, e inclusive seus possíveis equívocos, não eximem a CONTRATADA de suas obrigações e responsabilidades.

**19.4.** Os Fiscais se responsabilizarão pelo acompanhamento da execução dos serviços, desde o início dos trabalhos até o recebimento definitivo, com autoridade para exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização do objeto contratado, inclusive na obtenção de quaisquer informações / documentos por parte da CONTRATADA.

**19.5.** Será impugnado, pela Fiscalização, todo o material que não satisfaça às condições contratuais.

**19.6.** Ficará a licitante vencedora obrigada a remover todo o material impugnado logo após o recebimento de documento de advertência, correndo por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessa providência.

**20 – DA GARANTIA DA OBRA:**

**20.1** - A Contratada responderá, durante o prazo irredutível de 05 (cinco) anos, pela solidez e segurança do objeto do presente processo licitatório, tanto em razão dos materiais utilizados, como dos serviços prestados, nos termos de que dispõe o artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

**20.2** – A responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados ou fornecidos é da empresa contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas propriedades que possam comprometer a consecução do objeto ajustado;

**21 - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

**21.1** – As despesas serão realizadas conforme dotação orçamentária abaixo:

**ÓRGÃO: 02 PODER EXECUTIVO**

**UNIDADE: 16 SECRETARIA MUN. DE OBRAS, SERV. PÚBL. TRANS. E OBRAS INSTALAÇÕES**

**DOTAÇÃO: 15.451.0040.2058.00004.4.90.51.00**

**FONTE DE RECURSO: PRÓPRIO.**

**22 – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:**

**22.1** - A participação nesta licitação implica total conhecimento e plena aceitação dos termos e condições contidas neste Edital.

**22.2** - Não serão consideradas as propostas que deixarem de atender quaisquer disposições do presente Edital.

**22.3** - A empresa que enviar representante deverá apresentar procuração, fora dos envelopes, com poderes expressos para efetuar todos os atos pertinentes a esta licitação, reconhecida em cartório. Será solicitada a comprovação por meio da apresentação de documento de identificação do representante, no momento de abertura dos envelopes.

**22.4** - Em nenhuma hipótese será concedido prazo para a apresentação da documentação e propostas exigidas no Edital e não apresentadas na reunião de recebimento.

**22.5** - Não serão admitidas, por qualquer motivo, modificações ou substituições das propostas ou qualquer outro documento.

**22.6** - Só terão direito de usar a palavra, rubricar as propostas, apresentar reclamações ou recursos, assinar atas e os contratos, as licitantes ou seus representantes credenciados e os membros da Comissão Julgadora.

**22.7** - O município poderá revogar a licitação por interesse público, devendo anulá-la por ilegalidade, em despacho fundamentado, sem obrigação de indenizar (art. 49 da Lei nº 8.666/93).



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

22.8 - Ocorrendo a decretação de feriado ou qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, todas as datas constantes deste Edital serão transferidas, automaticamente, para o primeiro dia útil ou de expediente normal subsequente às ora fixadas.

**22.9 - Objetivando o bom andamento da reunião de abertura e julgamento do processo licitatório não será admitido aos participantes ausentar-se antes do término da reunião, salvo por motivo de força maior. Também os aparelhos celulares deverão permanecer desligados.**

22.10 - Após ser declarada iniciada a sessão licitatória, não serão admitidas licitantes retardatárias, tampouco envelopes para inclusão ao certame; ficando estabelecido como relógio oficial, para consulta por parte da Comissão licitante e empresas, o presente na sala de licitações.

22.11 - Quaisquer impugnações, informações ou dúvidas de ordem técnica, bem como aquelas decorrentes de interpretação do Edital, deverão ser solicitadas por escrito, formalmente, ao Presidente e Comissão de Licitações, Setor de Licitações, sito na Praça Getúlio Vargas - S/N - Centro, e-mail: [cplsaodomingos.ma@gmail.com](mailto:cplsaodomingos.ma@gmail.com), em papel timbrado da empresa, com todos os dados pertinentes à solicitante, tais como telefone, e-mail, razão social completa, CNPJ, devidamente assinada pelo representante legal da empresa, com antecedência mínima de 02 (dois) dias úteis da data marcada para recebimento dos envelopes.

22.12 - SÃO ANEXOS DESTE EDITAL:

ANEXO I - PLANILHA/ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS DO OBJETO.

ANEXO II - PROJETO BÁSICO

ANEXO III - PLANTAS

ANEXO IV – DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO.

ANEXO V – DECLARAÇÃO DO LICITANTE DE QUE NÃO POSSUI EM SEU QUADRO DE PESSOAL, EMPREGADO(S) COM MENOS DE 18 (DEZOITO) ANOS, EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE, E, DE 16 (DEZESSEIS) ANOS EM QUALQUER TRABALHO.

ANEXO VI - DECLARAÇÃO DE VISITA OU NÃO VISITA AO LOCAL DA OBRA/VISTORIA

ANEXO VII - DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA E EMPRESA PEQUENO PORTE (LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006 E LEI COMPLEMENTAR Nº 147/2014 )

ANEXO VIII – MODELO DA PROPOSTA

ANEXO IX – VERIFICAÇÃO DA EXEQÜIBILIDADE DA PROPOSTA

ANEXO X - MODELO DE CARTA CREDENCIAL PARA REPRESENTANTE.

ANEXO XI - MINUTA DO CONTRATO

ANEXO XII – COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIO DOS SERVIÇOS

ANEXO XIII – COMPOSIÇÃO DE BDI

ANEXO XIV – PLANILHA DOS ENCARGOS SOCIAIS

ANEXO XV - CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO

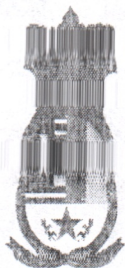




ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP N° 65.790.000

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO (MA), 17 DE SETEMBRO DE 2021

JORGES FRAN COSTA RAMALHO SILVA  
PRESIDENTE DA CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRACA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL -

ANEXO I

PLANILHA/ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS DO OBJETO





PREFEITURA DE  
**SÃO DOMINGOS**  
DO MARANHÃO



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS - MA

PREÇO TOTAL COM BDI

R\$ 199.185,70

## CONTEÚDO:

CONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO  
ORÇAMENTO SINTÉTICO  
ORÇAMENTO ANALÍTICO  
MEMÓRIA DE CÁLCULO  
COMPOSIÇÕES AUXILIARES  
CURVA ABC  
COMPOSIÇÃO DO BDI

## RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JOSE ELIOMAR FERREIRA DE JESUS JUNIOR:04587916366  
Assinado digitalmente por JOSE ELIOMAR  
FERREIRA DE JESUS JUNIOR:04587916366  
Razão: Eu sou o autor desse documento  
Data: 2021-09-17 08:55:55

José Eliomar Ferreira de Jesus Júnior  
Engenheiro Civil  
CREA/MA: 111672193-7

São Domingos do Maranhão - MA  
sexta-feira, 17 de setembro de 2021



# Planilha Orçamentária - Sintética

PREFEITURA DE  
**SÃO DOMINGOS**  
DO MARANHÃO



## I. Informações Gerais

### Obra/Projeto:

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS - MA

### Proponente:

São Domingos do Maranhão - MA

### Conveniente

### BDI:

RECURSO PRÓPRIO 26,14%

### Local / Implantação:

São Domingos do Maranhão - MA

### Data:

17/09/2021

### Encargos Sociais:

85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	26.827,78
2.0	INFRAESTRUTURA	R\$	42.965,46
3.0	PAVIMENTAÇÃO E PISOS DA PRAÇA	R\$	38.235,80
4.0	CANTEIROS	R\$	5.222,23
5.0	ACESSIBILIDADE	R\$	997,40
6.0	COZINHA	R\$	26.049,16
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA PRAÇA	R\$	42.318,66
8.0	MOBILIARIO DA PRAÇA	R\$	14.942,41
9.0	CRUZEIRO	R\$	1.626,80
VALOR TOTAL DA OBRA		R\$	199.185,70



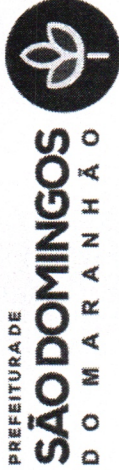
I. Informações Gerais

Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA   CONVENIENTE: RECURSO PRÓPRIO   BDI: 26,14%  
Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021   Encargos Sociais: 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Referência do Preço Unitário	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 26.827,78
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, no tamanho de (4,80 m x3,00 m)	m²	6,00	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 269,22	R\$ 339,59	R\$ 2.037,54
1.2	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário	m²	12,00	SINAPI - 93584	R\$ 758,42	R\$ 956,67	R\$ 11.480,04
1.3	Limpeza manual do terreno (c/ raspagem superficial)	m²	998,50	SINAPI - 73948/016	R\$ 2,73	R\$ 3,44	R\$ 3.434,84
1.4	Regularização e compactação de subleito de solo predominantemente arenoso	m²	998,50	SINAPI - 100577	R\$ 0,76	R\$ 0,96	R\$ 958,56
1.5	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações	m	161,80	SINAPI - 99059	R\$ 43,69	R\$ 55,11	R\$ 8.916,80
2.0	INFRAESTRUTURA						R\$ 42.965,46
2.1	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), em betoneira 400 l, espessura 4 cm	m²	998,50	SINAPI - 94782	R\$ 34,11	R\$ 43,03	R\$ 42.965,46
3.0	PAVIMENTAÇÃO E PISOS DA PRAÇA						R\$ 38.235,80
3.1	Piso industrial de alta resistência, espessura 10mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado	m²	783,86	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 31,51	R\$ 39,75	R\$ 31.158,44
3.2	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	36,26	SINAPI - 102494	R\$ 36,06	R\$ 45,49	R\$ 1.649,47
3.3	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa	m²	88,10	SINAPI - 101749	R\$ 39,19	R\$ 49,43	R\$ 4.354,78
3.4	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	23,59	SINAPI - 102494	R\$ 36,06	R\$ 45,49	R\$ 1.073,11



# Planilha Orçamentária - Analítica



## I. Informações Gerais

Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA    **CONVENIENTE:** RECURSO PRÓPRIO    **BDI:** 26,14%  
Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021    **Encargos Sociais:** 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Referência do Preço Unitário	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)
4.0	CANTEIROS						R\$ 5.222,23
4.1	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura	m	86,84	SINAPI - 94264	R\$ 25,89	R\$ 32,66	R\$ 2.836,19
4.2	Plantio de grama em placas	m²	141,31	SINAPI - 98504	R\$ 11,72	R\$ 14,78	R\$ 2.088,56
4.3	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m	und	1,00	SINAPI - 98511	R\$ 235,83	R\$ 297,48	R\$ 297,48
5.0	ACESSIBILIDADE						R\$ 997,40
5.1	Execução de rampa de acessibilidade em concreto, acabamento liso	m²	6,48	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 122,02	R\$ 153,92	R\$ 997,40
6.0	COZINHA						R\$ 26.049,16
6.1	INFRAESTRUTURA						R\$ 1.581,56
6.1.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m³	2,56	SINAPI - 93358	R\$ 50,20	R\$ 63,32	R\$ 162,10
6.1.2	Baldrame em pedra argamassada	m³	0,96	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 262,45	R\$ 331,05	R\$ 316,57
6.1.3	Viga em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m³	0,82	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 1.066,27	R\$ 1.344,99	R\$ 1.102,89
6.2	SUPERESTRUTURA						R\$ 1.068,26
6.2.1	Pilares em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m³	0,45	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 1.066,27	R\$ 1.344,99	R\$ 605,25
6.2.2	Viga em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m³	0,34	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 1.066,27	R\$ 1.344,99	R\$ 463,01
6.3	PISO						R\$ 1.051,21
6.3.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	m²	11,97	SINAPI - 95241	R\$ 21,14	R\$ 26,67	R\$ 319,24



# Planilha Orçamentária - Analítica



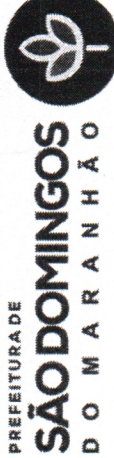
## I. Informações Gerais

Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA    **CONVENIENTE:** RECURSO PRÓPRIO    **BDI:** 26,14%  
Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021    **Encargos Sociais:** 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Referência do Preço Unitário	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)
6.3.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2	m²	11,97	SINAPI - 87248	R\$ 48,48	R\$ 61,15	R\$ 731,97
6.4	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 2.501,09
6.4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²	45,90	SINAPI - 87477	R\$ 43,20	R\$ 54,49	R\$ 2.501,09
6.5	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS						R\$ 5.168,34
6.5.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com Colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m²	91,80	SINAPI - 87879	R\$ 3,05	R\$ 3,85	R\$ 353,43
6.5.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas	m²	91,80	SINAPI - 87547	R\$ 16,08	R\$ 20,28	R\$ 1.861,70
6.5.3	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m²	91,80	ORSE - 3317	R\$ 25,50	R\$ 32,17	R\$ 2.953,21
6.6	PINTURA						R\$ 1.608,34
6.6.1	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²	91,80	SINAPI - 88485	R\$ 1,84	R\$ 2,32	R\$ 212,98
6.6.2	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos	m²	91,80	SINAPI - 88489	R\$ 12,05	R\$ 15,20	R\$ 1.395,36



# Planilha Orçamentária - Analítica



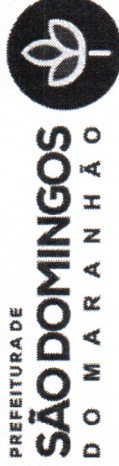
## I. Informações Gerais

Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA    **CONVENIENTE:** RECURSO PRÓPRIO    **BDI:** 26,14%  
Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021    **Encargos Sociais:** 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Referência do Preço Unitário	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)
<b>6.7 ESQUADRIAS</b>							
Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação							
6.7.1		und	1,00	SINAPI - 90822	R\$ 240,85	R\$ 303,81	R\$ 303,81
Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. Exclui alisar e contramarco. Fornecimento e instalação							
6.7.2		m²	1,00	SINAPI - 94570	R\$ 321,15	R\$ 405,10	R\$ 405,10
6.7.3	Porta de rolo, manual	m²	1,50	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 770,30	R\$ 971,66	R\$ 1.457,49
<b>6.8 LOUÇAS E METAIS</b>							
Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm							
6.8.1		m²	4,00	ORSE - 10759	R\$ 340,28	R\$ 429,23	R\$ 1.717,91
Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação							
6.8.2		und	1,00	SINAPI - 86935	R\$ 271,78	R\$ 342,82	R\$ 342,82
6.8.3	Torneira cromada longa, de parede, 1/2"ou 3/4", para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação	und	1,00	SINAPI - 86911	R\$ 39,96	R\$ 50,41	R\$ 50,41
<b>6.9 COBERTURA</b>							
Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical							
6.9.1		m²	28,98	SINAPI - 92542	R\$ 82,61	R\$ 104,20	R\$ 3.019,20
6.9.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	m²	28,98	SINAPI - 94204	R\$ 40,21	R\$ 50,72	R\$ 1.469,61
6.9.3	Forro Em Réguas De Pvc, Liso, Para Ambientes Residenciais, Inclusive Estrutura De Fixação	m²	11,97	SINAPI - 96485	R\$ 74,62	R\$ 94,13	R\$ 1.126,74



# Planilha Orçamentária - Analítica



## I. Informações Gerais

Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA    **CONVENIENTE:** RECURSO PRÓPRIO    **BDI:** 26,14%  
Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021    **Encargos Sociais:** 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Referência do Preço Unitário	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)
<b>6.10</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA COZINHA</b>						<b>R\$ 881,93</b>
6.10.1	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação	und	2,00	SINAPI - 97610	R\$ 16,76	R\$ 21,14	R\$ 42,28
6.10.2	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+tt 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	3,00	SINAPI - 92004	R\$ 39,48	R\$ 49,80	R\$ 149,40
6.10.3	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	1,00	SINAPI - 91953	R\$ 17,57	R\$ 22,16	R\$ 22,16
6.10.4	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação	und	1,00	SINAPI - 93653	R\$ 9,20	R\$ 11,60	R\$ 11,60
6.10.5	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	15,00	SINAPI - 91869	R\$ 11,16	R\$ 14,08	R\$ 211,20
6.10.6	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 75 mm (2 1/2") - fornecimento e instalação	m	3,00	SINAPI - 93010	R\$ 23,06	R\$ 29,09	R\$ 87,27
6.10.7	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	15,00	SINAPI - 91932	R\$ 14,48	R\$ 18,27	R\$ 274,05
6.10.8	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	3,00	SINAPI - 91934	R\$ 22,19	R\$ 27,99	R\$ 83,97
<b>6.11</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>R\$ 1.429,37</b>
6.11.1	Caixa d'água em polietileno, 1.000 litros, com acessórios	und	1,00	SINAPI - 88503	R\$ 834,96	R\$ 1.053,22	R\$ 1.053,22
6.11.2	(Composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	8,00	SINAPI - 91785	R\$ 31,74	R\$ 40,04	R\$ 320,32
6.11.3	Registro gaveta bruto 1" (ref 1510 hd) Deca ou similar	und	1,00	ORSE - 2040	R\$ 44,26	R\$ 55,83	R\$ 55,83



# Planilha Orçamentária - Analítica



## I. Informações Gerais

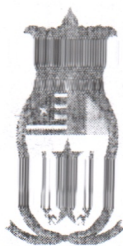
Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA CONVENIENTE: RECURSO PRÓPRIO BDI: 26,14%  
Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021 Encargos Sociais: 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Referência do Preço Unitário	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)
6.12 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 865,97
6.12.1	(Composição representativa) do serviço de inst. Tubo pvc, série n, esgoto predial, 40 mm, incl. Conexões e cortes, fixações, p/ prédios	m	8,00	SINAPI - 91793	R\$ 67,32	R\$ 84,92	R\$ 679,36
6.12.2	Caixa sifonada 100x100x50	und	1,00	SINAPI - 89707	R\$ 30,81	R\$ 38,86	R\$ 38,86
6.12.3	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	und	1,00	ORSE - 4429	R\$ 117,13	R\$ 147,75	R\$ 147,75
7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA PRAÇA							R\$ 42.318,66
7.1	Poste reto, em aço galvanizado, 4 pétalas, altura de 5 metros. Inclusive braços e luminárias com lâmpadas vapor de mercúrio de 250 w	und	8,00	COMPOSIÇÃO AUXILIAR	R\$ 3.565,20	R\$ 4.497,14	R\$ 35.977,12
7.2	Eletroduto rígido rosçável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	100,00	SINAPI - 91869	R\$ 11,16	R\$ 14,08	R\$ 1.408,00
7.3	Eletroduto rígido rosçável, pvc, dn 75 mm (2 1/2") - fornecimento e instalação	m	10,00	SINAPI - 93010	R\$ 23,06	R\$ 29,09	R\$ 290,90
7.4	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	SINAPI - 91932	R\$ 14,48	R\$ 18,27	R\$ 1.827,00
7.5	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af 12/2015	m	10,00	SINAPI - 91934	R\$ 22,19	R\$ 27,99	R\$ 279,90
7.6	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.40m	und	8,00	ORSE - 7237	R\$ 176,96	R\$ 223,22	R\$ 1.785,76
7.7	Disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação	und	2,00	SINAPI - 101890	R\$ 12,55	R\$ 15,83	R\$ 31,66









ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL

ANEXO II

PROJETO BÁSICO





MEMORIAL DESCRITIVO  
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

MEMORIAL DESCRITIVO  
&  
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO – MA  
2021



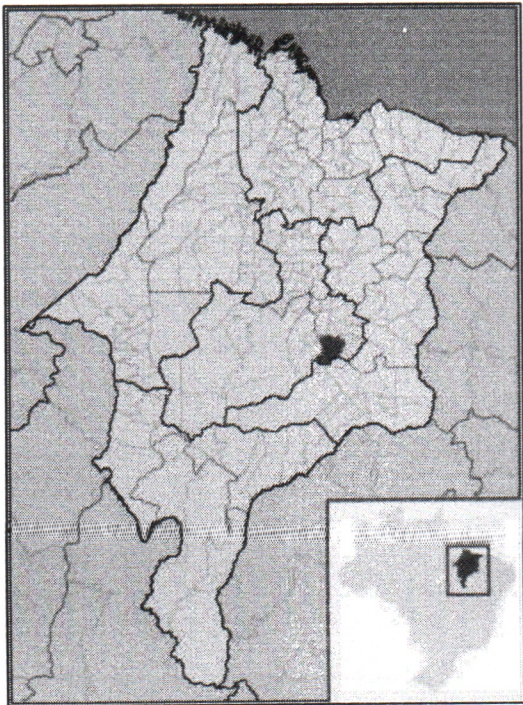
1. MUNICÍPIO: São Domingos - MA

1.1 História

O lugar em que está instalada a sede do município foi descoberto em 1894 por José Tibúrcio Feio, que lá se fixou com sua família à beira de uma lagoa que passaria a ser conhecida como Lagoa do Zé Feio. Com água em abundância e terras bastante férteis, o povoado fundado pelo pioneiro cresceu rapidamente, em especial a partir de 1932, com a chegada de famílias nordestinas. Em 1940, pelo Decreto-Lei municipal Nº 15, de 20 de janeiro desse ano, passou à condição de distrito do município de Colinas, com denominação de Pucumã, que conservou quando de sua elevação à categoria de vila em 1947. A 24 de setembro de 1952, pela Lei Nº 756, tornou-se cidade e sede do município de São Domingos do Maranhão, com territórios desmembrados de Colinas e Presidente Dutra. Seu primeiro prefeito (nomeado) foi Aluizio Brandão.

1.2 Geografia

São Domingos do Maranhão localiza-se a uma latitude 05°34'24" sul e a uma longitude 44°23'06" oeste. Sua população é de 24.630 habitantes, segundo estimativa do IBGE em 2010. Possui área de 1.303,155 km².



Localização de São Domingos do Maranhão no Maranhão

História	
Fundação	24 de setembro de 1952 (68 anos)
Aniversário	24 de setembro
Administração	
Prefeito(a)	Kleber Alves de Andrade <sup>[1]</sup> (Progressistas, 2021 – 2024)
Vereadores	13
Características geográficas	
Área total <sup>[2]</sup>	1 303,155 km²
População total (Censo IBGE/2010 <sup>[3]</sup> )	24 630 hab.
Densidade	18,9 hab./km²
Clima	Tropical Úmido
Fuso horário	Hora de Brasília (UTC-3)
Indicadores	
IDH (PNUD/2000 <sup>[4]</sup> )	0,595 — baixo
PIB (IBGE/2008 <sup>[5]</sup> )	R\$ 115 594,594 mil
PIB per capita (IBGE/2008 <sup>[5]</sup> )	R\$ 3 451,51
Sítio	saudomingosdomaranhao.ma.gov.br <sup>[6]</sup> (Prefeitura)



## 2. CONDIÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O conjunto das especificações apresentadas a seguir, tem por finalidade estabelecer as condições que deverão reger, de acordo com o projeto de Arquitetura, a execução dos serviços requisitados pela Contratante.

Estas especificações têm como objetivo definir os critérios técnicos básicos para a execução de cada serviço em particular, fixando condições mínimas a serem observadas na aquisição, fornecimento e emprego de matérias.

## 3. ACESSIBILIDADE

Com base no artigo 80 do Decreto Federal N°5.296, de 2 de dezembro de 2004, a acessibilidade é definida como “Condição para utilização, com segurança e autonomia, total ou assistida, dos espaços, mobiliários e equipamentos urbanos, das edificações, dos serviços de transporte e dos dispositivos, sistemas e meios de comunicação e informação, por pessoa portadora de deficiência ou com mobilidade reduzida”.

O projeto arquitetônico baseado na norma ABNT NBR 9050 Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, prevê além dos espaços com dimensionamentos adequados, todos os equipamentos de acordo com o especificado na norma, tais como: barras de apoio, equipamentos sanitários, sinalizações visuais e táteis. Tendo em vista a legislação vigente sobre o assunto, o projeto prevê:

- **Rampa** de acesso, que deve adequar-se à topografia do terreno escolhido;

## REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- ABNT NBR 9050, *Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos*.

## 4. OBJETO

Projeto para construção de uma Praça de 998,50m<sup>2</sup> no município de São Domingos do Maranhão – MA, na Rua Campo Alegre, com coordenadas de projeto em UTM 569433.00 m E // 9384156.00 m S

O presente Memorial visa descrever os serviços a serem executados para construção da praça.







Este Memorial faz parte de um conjunto de documentos que contemplam:

- Projeto de Arquitetura;
- Memorial Descritivo e Especificação de Serviços;
- Planilha Orçamentária.

## 5. CUSTO DAS OBRAS

O presente projeto básico foi estimado no montante de:

**R\$ 199.185,70** (Cento e noventa e nove mil, cento e oitenta e cinco reais e setenta centavos)

## 6. PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS

Para a realização completa das obras objeto deste Projeto Básico, estima-se o prazo de execução em 90 (noventa) dias corridos.



## 11. ANEXOS DO PROJETO BÁSICO

O presente projeto básico referente é composto pelos seguintes itens:

- a. Especificações Técnicas e Metodologia Executiva Básica;
- b. Planilha Orçamentária de Quantitativos e Preços Referenciais;
- c. Memória de Cálculo;
- d. Cronograma físico-financeiro
- e. Plantas;
- f. ART de Elaboração do Projeto;

## RESPOSÁVEL TÉCNICO

JOSE ELIOMAR FERREIRA DE JESUS JUNIOR: 04587916366  
Assinado digitalmente por JOSE ELIOMAR FERREIRA DE JESUS JUNIOR:04587916366  
Razão: Eu sou o autor desse documento  
Data: 2021-09-17 09:07:27

***José Eliomar Ferreira de Jesus***  
Engenheiro Civil – CREA: 111672193-7





## **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PARA CONSTRUÇÃO DA PRAÇA PÚBLICA**

**Obra:** Construção de praça pública no Município de São Domingos do Maranhão – MA.

### **1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### **1.1 Placa de obra em chapa de aço galvanizado**

Deverá ser providenciada a placa de identificação da obra, em chapa de aço galvanizado, nas dimensões de 2,00 x 3,00 m, constando verba de repasse, nome da obra, responsável técnico pela execução da obra, instalação ou serviço, de acordo com o seu registro no Conselho Regional, atividades específicas pelas quais o profissional é responsável, título, número da carteira profissional e região do registro do profissional, nome da empresa executora da obra, de acordo com o seu registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.

Elas deverão ser confeccionadas em chapas planas, metálicas, galvanizadas, ou de madeira compensada impermeabilizada, em material resistente às intempéries. As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Quando isso não for possível, as informações deverão ser pintadas a óleo ou esmalte. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade. As placas deverão ser afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

#### **1.2 Execução de depósito em chapa de madeira compensada**

O barracão será executado nas dimensões de 5,00x4,00m<sup>2</sup>, obedecendo-se o critério de ventilação e iluminação para cada m<sup>2</sup> de área construída, foram consideradas as seguintes técnicas construtivas e materiais:

- ✓ Fundação composta por baldrame de bloco de concreto (E=20cm);
- ✓ Fechamento das paredes em chapa de madeira compensada resinada (E=10mm);



- ✓ Pé direito de 2,5m;
- ✓ Piso em lastro de concreto não estrutural;
- ✓ Cobertura com telha de fibrocimento ondulada (E=6mm);
- ✓ Instalações elétricas: previsão de pontos de elétrica, com instalação de lâmpadas, luminárias e interruptores;
- ✓ Porta de ferro tipo veneziana;
- ✓ Janela de aço tipo basculante, fixação com argamassa, sem vidros, padronizada.

• **Execução**

Para fins de especificação, foram consideradas as seguintes etapas de execução da obra:

- ✓ Fundação em baldrame: escavação, execução do lastro de concreto e da alvenaria de bloco de concreto, e reaterro da vala;
- ✓ Piso: execução do contrapiso na parte interna e na calçada ao redor da edificação;
- ✓ Levantamento das paredes em chapa de madeira compensada;
- ✓ Cobertura: instalação de trama de madeira, composta por terças para telhados de até duas águas, e assentamento de telhas de fibrocimento;
- ✓ Execução das instalações elétricas;
- ✓ Instalação das esquadrias.

### **1.3 Limpeza manual do terreno (c/ raspagem superficial)**

Considera-se limpeza e capinagem os serviços de retirada de camada vegetal, roçagem de pequenas árvores, retirada de tocos e raízes das árvores. Todo o mato deverá ser cortado, juntado, removido e transportado para um local adequado para o despejo. Os serviços de roçado e destocamento serão executados de modo a não deixar raízes ou tocos de árvore que possam prejudicar os trabalhos ou a própria obra, podendo ser feitos manual ou mecanicamente. Toda a matéria vegetal resultante do roçado e destocamento bem como todo o entulho depositado no terreno terá de ser removida do canteiro de obras.

#### **Critérios para quantificação dos serviços**

Utilizar a área do terreno que passará pelo processo de limpeza manual de vegetação com enxada.





## **Execução**

É feita a retirada com enxada da vegetação existente no terreno.

### **1.4 Regularização e compactação do subleito de solo predominantemente arenoso**

#### **• Itens e suas características**

Servente: empregado que auxilia os operários dos equipamentos na execução do serviço. Motoniveladora: equipamento utilizado para nivelar e regularizar o subleito. Caminhão pipa: equipamento utilizado para umidificar o solo, visando atender a umidade ótima para a compactação. Rolo pé de carneiro: equipamento utilizado para compactar o subleito.

#### **• Equipamentos**

Motoniveladora potência básica líquida (primeira marcha) 125 hp, peso bruto 13032 kg, largura da lâmina de 3,7 m. Caminhão pipa 10.000 l trucado, peso bruto total 23.000 kg, carga útil máxima 15.935 kg, distância entre eixos 4,8 m, potência 230 cv, inclusive tanque de aço para transporte de água. Rolo compactador vibratório pé de carneiro para solos, potência 80 hp, peso operacional sem/com lastro 7,4 / 8,8 t, largura de trabalho 1,68 m.

#### **• Execução**

- ✓ O subleito sobre o qual irá se executar a regularização e compactação deve estar totalmente limpo, sem excessos de umidade e com todas as operações de terraplenagem concluídas (atividades não contempladas nesta composição).
- ✓ A motoniveladora realiza a regularização e nivelamento do subleito.
- ✓ Caso o teor de umidade se apresente abaixo do limite especificado em projeto, procede-se com o umedecimento da camada através do caminhão pipa.
- ✓ Com o material dentro do teor de umidade especificado em projeto, executa-se a compactação da camada utilizando-se o rolo compactador pé de carneiro, na quantidade de fechas prevista em projeto, a fim de atender as exigências de compactação.



### 1.5 Locação da obra

A locação da obra deve ser feita de acordo com a projeto arquitetônico utilizando o método dos cavaletes. O terreno deve estar convenientemente limpo e locado antes qualquer execução do projeto arquitetônico.

### Itens e suas características

Peça de madeira não aparelhada 7,5 x 7,5 cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região; Sarrafo de madeira não aparelhada 2,5 x 7 cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região; Tábua de madeira 3ª qualidade 2,5 x 23 cm, não aparelhada; Prego polido com cabeça 17 x 21; Concreto magro para lastro com preparo manual; Tinta acrílica; Serra circular de bancada com motor elétrico, potência de 1600 W, para disco de diâmetro de 10" (250mm); Marcação de pontos em gabarito ou cavelete.

### Critérios para quantificação dos serviços

Utilizar o comprimento do gabarito com tábuas corridas a ser instalado na obra onde será realizada a locação.

### Execução

- ✓ Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- ✓ Corta-se o comprimento necessário das peças de madeira;
- ✓ Com a cavadeira faz-se a escavação no local onde será inserido o pontalete (peça de madeira);
- ✓ O pontalete é inserido no solo; o nível é verificado durante este procedimento;
- ✓ Interligam-se os pontaletes com duas tábuas, no seu topo, formando um "L";
- ✓ Coloca-se travamento de madeira na base de cada pontalete para sustentar a estrutura do gabarito;
- ✓ No solo, faz-se o chumbamento, com concreto, dos pontaletes;
- ✓ Em seguida, é feita a pintura da tábua (lado de dentro do gabarito) e da madeira do topo ("L").

## 2.0 INFRAESTRUTURA

### 2.1 Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), em betoneira 400 l, esp. 4 cm





### ***Critérios para quantificação dos serviços***

- Utilizar a área de contrapiso efetivamente executada;
- Descontar a área de projeção das paredes e todos os vazios.

### ***Execução***

- Limpar a base, incluindo lavar e molhar;
- Definir os níveis do contrapiso;
- Assentar taliscas;
- Argamassa de contrapiso: envolve lançamento, espalhamento e compactação, definição preliminar de mestras e posterior atuação no resto do ambiente;
- Acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado;
- Ponte de aderência: molhar a base e polvilhar o cimento após o assentamento das taliscas.

## **3.0 PAVIMENTAÇÃO E PISOS**

### **3.1 Piso industrial de alta resistência, espessura 10mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado**

Serão executados com piso industrial de alta resistência com espessura de 10mm, contendo cimento Portland composto. Incluso junta plástica de dilatação para pisos, na cor cinza e a resina acrílica na cor branca. O polimento será mecanizado com polidora de piso (politriz), com peso de 100 kg, contendo motor elétrico.

### **Recomendações:**

A base deverá estar nivelada, desempenada, curada e endurecida. A argamassa de alta resistência, poderá ser misturado a seco com o cimento um pigmento, de cor especificada, cuja porcentagem não deve exceder, entretanto, 5% do peso do cimento. O polimento só poderá ser executado após a cura do piso, no mínimo de 8 dia, com auxílio de uma politriz, conforme orientações do fabricante e especificações de acabamento. Uso de mão-de-obra especializada. Uso obrigatório de Equipamento de Proteção.

### **Procedimentos para execução:**

Sobre a superfície da base serão marcadas, através de linha (fios nylon), as posições das juntas formando painéis com dimensões indicadas no projeto. Será prevista também



uma junta de contorno. Ao longo das linhas serão colocadas as juntas plásticas ou metálicas, perfeitamente nivelada, aprumadas e esquadrejadas, sobre argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, ainda fresca, devendo curar o conjunto durante 48 horas. Aplicar a argamassa de alta resistência, compactando-a e desempenando.

### **3.2 e 3.4 Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi**

#### **Itens e suas Características**

- Pintor responsável por medir, preparar a superfície, pintar e verificar a qualidade do serviço;
- Servente responsável por transportar os materiais e auxiliar o pintor em todas as tarefas;
- Diluente epóxi; utilizado na diluição da tinta epóxi;
- Tinta epoxi premium, branca, para execução das faixas;
- Fita crepe largura 25mm, fornecida em rolo de 50 m, utilizada na delimitação da área de pintura.

#### **Critérios para quantificação dos serviços**

- Utilizar a área total referente a cobertura de pergolado e as rampas.

#### **Execução**

- Limpar o piso (varredura e lavagem) e aguardar sua completa secagem; - Medir com trena e marcar com linha e giz as faixas, círculos e semicírculos; empregar gabaritos adequados para as linhas curvas;
- Colocar fita crepe lateralmente às linhas de demarcação;
- Executar lixamento leve no local que receberá a tinta ("quebra do brilho", com lixa fina N° 200); - Diluir tinta epóxi com diluente, 15% do volume;
- Aplicar 1ª demão da tinta epóxi diluída com trincha ou rolo de lã dentro das faixas demarcadas;
- Aplicar 2 demãos com intervalo de 16 horas entre demãos; - Remover fitas após secagem da última demão.





### **3.3 Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa**

Sobre o contrapiso, será executado o piso cimentado com argamassa de cimento e areia média lavada no traço 1:3, com espessura de 1,0 cm e acabamento liso (desempenado com régua e alisado a colher).

O piso cimentado deverá ser executado em toda a área interna de circulação da edificação.

#### **Características**

- Argamassa de cimento e areia, traço 1:3, preparo mecânico com betoneira de 400 litros. Junta plástica de dilatação para pisos.
- Cimento Portland Composto CP II-32.

#### **Execução**

- Sobre o contrapiso limpo e nivelado, definir os pontos de nível e assentar as juntas plásticas com a própria argamassa do piso;
- Lançar e espalhar a argamassa traço 1:3, procurando obter o máximo de adensamento contra a base;
- Nivelar com sarrafo e desempenar com desempenadeira de madeira, efetuar o polvilhamento de cimento e alisar com desempenadeira de aço, de modo a obter uma camada superficial de pasta de cimento de 1mm.

### **4.0 CANTEIROS**

#### **4.1 Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura**

Ao longo de toda a via a ser pavimentada será executado o meio fio pré-fabricado nas dimensões de 15x13x30cm.

#### **Itens e suas Características**

- Pedreiro: profissional que executa as atividades para o assentamento das guias, tais como: assentamento das guias, rejuntamento dos vãos entre as guias e escoramento da guia.



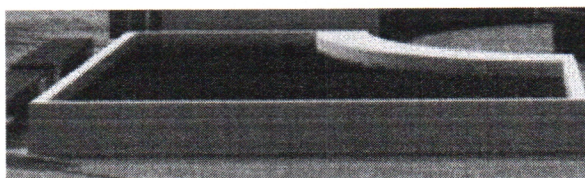
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro com as atividades para o assentamento das guias pré-fabricadas.
- Guia pré-fabricada de concreto: peças pré-fabricadas, moldadas em concreto com dimensões específicas e assentadas de forma justapostas para delimitar uma área de outra.
- Argamassa: utilizada nos vãos entre as peças das guias pré-fabricadas conferindo acabamento e continuidade às guias.
- Areia: material utilizado para fazer a base de assentamento.

### **Critérios para quantificação dos serviços**

- Utilizar o comprimento linear total em trecho reto a ser assentadas guias de concreto pré-fabricadas, com dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura) para vias urbanas (uso viário), em valas.

### **Execução**

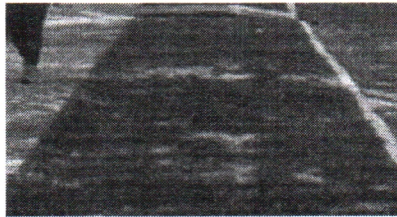
- Execução do alinhamento e marcação das cotas com o uso de estacas e linha.
- Regularização do solo natural e execução da base de assentamento em areia.
- Assentamento das guias pré-fabricadas.
- Rejuntamento dos vãos entre as peças pré-fabricadas com argamassa.



## **4.2 Plantio de grama em placas**

A colocação da grama inclui o preparo do local e grama em leiva. No preparo será de responsabilidade da empresa: colocação de terra quando necessário, limpeza do local, incorporação de matéria orgânica, calcário e adubo químico. Deverá oferecer manutenção no período de seis meses para controle de ervas daninhas e pragas. A irrigação após a entrega do serviço será de responsabilidade do contratante.





#### **4.3 Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m**

As covas deverão ter dimensões de 80 x 80 centímetros, com 80 centímetros de profundidade. O solo existente deverá ser retirado e substituído por terra de boa qualidade, própria para plantio e isenta de praga e ervas daninhas.

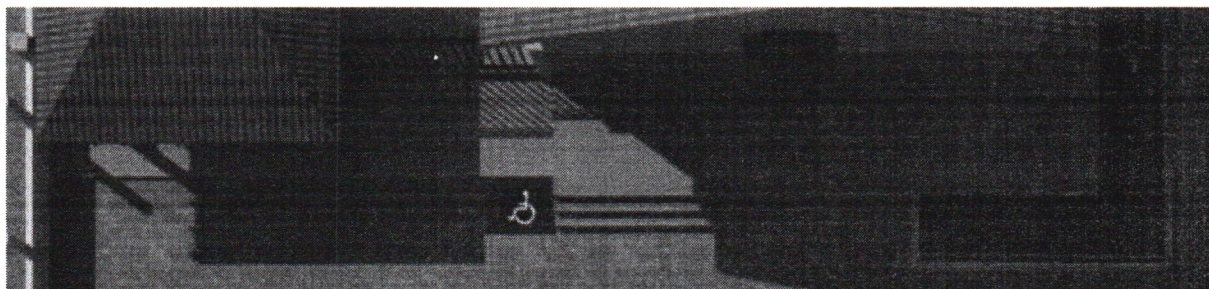


### **5.0 ACESSIBILIDADE**

#### **5.1 Execução de rampa de acessibilidade em concreto, acabamento liso**

A execução de rampas para acesso de deficientes, será em concreto  $f_{ck} = 25$  Mpa, com traço 1:2, 7:3 (cimento/areia média/ brita 1), o concreto será com preparo mecânico. A pintura indicativa será em duas demãos conforme as normas em vigor NBR 9050/04, que prevê a implantação e/ou adequação de rampas de acesso nas esquinas e locais estratégicos (praças, igrejas, órgãos públicos, etc.) para pessoas portadoras de deficiência física ou dificuldade de locomoção. Os passeios existentes serão demolidos e removidos, a área do terreno substrato nivelada, compactada e preparada para construção das rampas em concreto com acabamento áspero e antiderrapante.





## **6.0 COZINHA**

### **6.1. INFRAESTRUTURA**

#### **6.1.1 Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m**

Serão executadas nos locais referentes aos vestiários, banheiros, bilheteria, nas dimensões de projeto tendo o fundo da cava regularizado e apiloado para receber o lastro de concreto magro.

#### **6.1.2 Baldrame em pedra argamassada**

Serão na largura de 25 cm para o nivelamento do assentamento das pedras do alicerce. A altura em relação ao nível do terreno será (25x25xL) cm, acima da linha do terreno, onde começará, assim que vencer o nível do piso do terreno na altura mínima de. Sobre essa alvenaria de pedra de mão/baldrame, rejuntada com argamassa de cimento e areia.

#### **6.1.3 Viga baldrame e Sapatas da cozinha**

As vigas a serem executadas serão em concreto armado com dimensões de 0,15 x 0,25 m com  $f_{ck} = 25 \text{ mPa}$ .

### **6.2. SUPERESTRUTURA**

#### **6.2.1 Pilares em Concreto Armado $F_{ck}=25\text{MPa}$ , preparo com betoneira**

Os pilares a serem executados serão em concreto armado nas dimensões especificadas na memória de cálculo, com  $F_{ck} = 25,00 \text{ mPa}$  com altura de acordo com o projeto arquitetônico e planilha orçamentária.

#### **6.2.2 Viga em Concreto Armado $F_{ck}=25\text{MPa}$ , preparo com betoneira**





As vigas a serem executadas serão em concreto armado com dimensões de 0,15 x 0,25 m com  $f_{ck} = 25 \text{ mPa}$ .

### **6.3. PISO**

**6.3.1 Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.**

#### **Itens e suas características**

Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento : areia média : brita 1) em massa de materiais secos, preparo mecânico em betoneira de 600l, fator água/cimento de 0,75.

#### **Critérios para quantificação de serviços**

Utilizar a área de concreto magro para execução de lastro com espessura de 5 cm, dado pela área de projeção da peça.

#### **Execução**

- Lançar e espalhar o concreto sobre solo firme e compactado ou sobre lastro de brita.
- Em áreas extensas ou sujeitas a grande solicitação, prever juntas conforme utilização ou previsto em projeto.
- Nivelar a superfície final.

**6.3.2 Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m<sup>2</sup>**

#### **Itens e suas características**

Placa cerâmica tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm; Argamassa colante industrializada para assentamento de placas cerâmicas, do tipo AC I, preparada conforme indicação do fabricante; Argamassa a base de cimento branco estrutural, do tipo AR II para rejuntamento de placas cerâmicas.

#### **Critérios para quantificação de serviços**

Utilizar a área de revestimento cerâmico efetivamente executada. A área de projeção das paredes e todos os vazios na laje devem ser descontados.

#### **Execução**



- Aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre a base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira formando uma camada uniforme de 3 mm a 4 mm sobre área tal que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e o tipo de argamassa utilizada.
- Aplicar o lado denteado da desempenadeira sobre a camada de argamassa formando sulcos.
- Assentar cada peça cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha. A espessura de juntas especificada para o tipo de cerâmica deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados.

Após no mínimo 72 horas da aplicação das placas, aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem. Limpar a área com pano umedecido.

#### **6.4. PAREDES E PAINÉIS**

##### **6.3.1 Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com argamassa de assentamento com preparo em betoneira.**

Será executada toda em tijolos cerâmicos (9x19x39) m. Os tijolos deverão ser de boa qualidade, sem empenos, defeitos, diferenças de medidas e bem recozidos, seu assentamento deverá ser feito com argamassa de cimento e areia fina no traço 1:4. As paredes deverão obedecer às dimensões dos desenhos e detalhes, e as fiadas deverão ser galgadas por igual, alinhadas, aprumadas e niveladas, com junta de no máximo 1,5cm de espessura.

No respaldo da alvenaria deverá ser executada uma cinta de amarração em todo o perímetro externo da edificação, sendo de no máximo (9x12) cm, com 4 ferros de  $D=1/4"$  corridos no traço conforme a planilha orçamentária.

Toda a tubulação será embutida nas paredes e deverão ser envolvidas no seu perímetro, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Para melhor aderência da alvenaria de tijolos com as superfícies de concreto deverão





ser chapiscadas as faces inferiores (fundo de vigas e vergas), com argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3.

## **6.5. REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS**

### **6.5.1 Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas**

O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia no traço volumétrico 1:3, com espessura máxima de 5mm. A argamassa deverá ser lançada energeticamente sobre a superfície a ser chapiscada. Será executado em toda área do muro.

As superfícies a serem chapiscadas, deverão ser previamente molhadas, de forma a evitar a absorção da água necessária à cura da argamassa.

#### **Itens e suas características**

Argamassa para chapisco convencional – argamassa preparada em obra misturando-se cimento e areia e traço 1:3, com preparo manual.

#### **Critérios para quantificação de serviços**

Utilizar a área total de alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada onde será executado o chapisco.

#### **Execução**

- Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

### **6.5.2 Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l**

#### **Itens e suas características**

Argamassa de cimento, cal e areia média, traço 1:2:8, preparo com betoneira 400 litros, conforme composição auxiliar de argamassa, e espessura média real de 20 mm.

#### **Critérios para quantificação de serviços**

Utilizar a área de revestimento em paredes, excetuadas as áreas de requadros. Todos os vãos deverão ser descontados (portas, janelas etc.) e eventuais ressaltos (como pilar embutido) devem ser considerados.



## **Execução**

- Taliscamento da base e Execução das mestras.
- Lançamento da argamassa com colher de pedreiro.
- Compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro.
- Sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando-se o excesso.
- Acabamento superficial: desempenamento com desempenadeira de madeira e posteriormente com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

### **6.5.3 Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)**

Reboco aplicado em parede, duas faces, preparado com argamassa de cimento e área de traço t1 – 1:3.

## **6.6. PINTURA**

### **6.6.1 Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão**

#### **Ítems e suas características**

Selador acrílico paredes internas/externas – resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico utilizado para uniformizar a absorção e selar as superfícies como alvenaria, reboco, concreto e gesso.

#### **Critérios para quantificação de serviços**

Utilizar a área efetivamente executada.

#### **Execução**

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou mofo antes de qualquer aplicação;
- Diluir o selador em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar uma demão de fundo selador com rolo de lã.





## **6.6.2 Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos**

### **Itens e suas características**

Tinta acrílica premium, cor a definir – tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Premium.

### **Critérios para quantificação de serviços**

Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro. Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.)

### **Execução**

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

## **6.7. ESQUADRIAS**

### **6.7.1 Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças.**

As portas deverão de espessura mínima de 35mm, encabeçadas com requadro de fechamento em madeira. Na execução do serviço, a madeira deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos, tais como rachaduras, nós, escoriações, empenamento, etc. Todas as portas de madeira serão pintadas com esmalte sintético/verniz (livre de solvente) na cor transparente. As ferragens para as portas de abrir deverão ser do tipo roseta, cromado. Serão todas em acabamento cromado. As ferragens não poderão receber pintura. As dobradiças deverão ser de latão e terão pino de bola de latão, para as portas pesadas terão arruela intermediária de desgaste. As ferragens deverão ser executadas rigorosamente em perfeito acabamento, sem folgas ou emendas, nela inclusa seus rebaixos ou encaixes. Deverão ser verificadas as cargas das peças a serem fixadas pelas ferragens,



principalmente as dobradiças, que deverão ser suficientemente robustas, de fôrma a suportarem com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas. Todas as chaves deverão possuir numeração correspondente às portas e serem fornecidas em duas vias. Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199. Esquadrias de ferro: portão de ferro; divisórias em pedra de granito para os banheiros.

Nas portas deverão ser instaladas fechaduras com maçaneta e tambor que permitam abrir e fechar ambos os lados. Na porta do banheiro haverá somente trinco e ferrolho simples para fechamento interno. Serão usadas 3 dobradiças nas portas, com dimensões 2 ½"x 3".

**6.7.2 Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. Exclusive alizar e contramarco.**

**Características:**

Janela de alumínio de correr com 2 folhas de vidro, incluso guarnição.

Argamassa traço 1:3 (cimento: areia média em volume), preparo manual.

**Execução:**

Manter folga em torno de 3 cm entre todo o contorno do quadro da janela e o vão presente na alvenaria;

Introduzir no contorno do vão os nichos onde serão chumbadas as grapas da janela, observando a posição e o tamanho adequados;

Com auxílio de alicate, dobrar as grapas soldadas ou rebitadas nos montantes laterais do quadro da janela, o suficiente para que se alojem perfeitamente nos nichos escarificados na alvenaria;

Aplicar chapisco em todo o contorno do vão, inclusive no interior dos nichos mencionados;

Preencher previamente com argamassa os perfis "U" das travessas inferior e superior do quadro da janela, aguardando o endurecimento da massa;

Com auxílio de calços de madeira, instalados na base e nas laterais do quadro, posicionar a esquadria no vão, mantendo nivelamento com esquadrias laterais do mesmo pavimento e alinhamento com janelas da respectiva prumada do prédio (alinhamento com arames de fachada);





Facear o quadro da janela com taliscas que delimitarão a espessura do revestimento interno da parede, e imobilizá-la com as cunhas de madeira, após cuidadosa conferência da posição em relação à face da parede, cota do peitoril, esquadro, prumo e nivelamento da esquadria;

Preencher com argamassa bem compactada todos os nichos onde se encontram as grapas ("chumbamento com argamassa");

Após secagem do chumbamento, retirar as cunhas de madeira e preencher com argamassa os respectivos vazios e todas as folgas no contorno do quadro;

Após cura e secagem da argamassa de revestimento, limpar bem a parede no contorno da janela, retirar as chapas de aglomerado que protegem a janela e verificar seu perfeito funcionamento.

Parafusar as presilhas no contorno do marco e encaixar os alizares / guarnições de acabamento no perímetro da janela.

Não está incluso contramarco.

### **6.7.3 Porta de rolo, manual**

As portas e grades de ferro serão executadas de acordo com as especificações e deverão ter suas peças no esquadro, sem rebarbas, esmerilhadas, com perfeito acabamento, e com os cuidados necessários para que não sofram tipo algum de avaria ou torção quando parafusadas aos elementos de fixação. Todos os perfis laminados e chapas dobradas terão de apresentar dimensões compatíveis com o vão e com a função da esquadria, não sendo permitida a execução de emendas intermediárias.

## **6.8. LOUÇAS E METAIS**

### **6.8.1 Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm**

A bancada da pia da cozinha será em granito cinza, 150 X 60 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana em metal, sifão flexível em pvc, engate flexível 30 cm, torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", padrão popular. Incluso fornecimento e instalação.

**6.8.2 Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em pvc**



As cubas serão de aço inoxidável, de embutir, nas dimensões 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em pvc. Fornecimento e instalação.

#### **6.8.3 Torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão popular**

As torneiras cromadas longas, de parede, terão dimensões de 1/2" ou 3/4", com padrão popular. Incluso fornecimento e instalação.

### **6.9. COBERTURA**

Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a caibros, terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca a ripas, que poderão romper-se ou despregar-se com relativa facilidade). Em cada pilha de telhas disposta sobre a estrutura metálica não devem ser acumuladas mais do que sete ou oito telhas metálicas; os montadores deverão caminhar sobre a estrutura. Antes do início dos serviços de telhamento devem ser conferidas nas estruturas metálicas.

A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando pelo beiral, e simultaneamente em águas opostas; a largura do beiral deve ser ajustada para que se atenda ao distanciamento máximo entre as extremidades das telhas na linha; para se manter a declividade especificada para o telhado. No caso de beirais sem a proteção de forros, as primeiras fiadas devem ser amarradas às ripas com arame recozido galvanizado.

Na colocação das telhas, manter direções ortogonal e paralela às linhas limites do edifício, observando o correto distanciamento entre os canais. Telhas e peças complementares com fissuras, empenamentos e outros defeitos acima dos tolerados pela respectiva normalização devem ser expurgadas.

#### **6.9.3 Forro Em Réguas De Pvc, Liso, Para Ambientes Residenciais, Inclusive Estrutura De Fixação**

Deverá ser utilizado matérias como: Arame galvanizado 10 BWG, 3,40 MM. Forro de PVC liso, branco, régua de 20cm, espessura de 8mm a 10mm, comprimento de 6m, sem colocação. Perfil canaleta, formado C, em aço zingado. Pendural ou presilha reguladora,





em aço galvanizado. Deverá ter montador com encargos complementares e uso obrigatório de equipamento para proteção.

#### **6.10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA COZINHA**

No projeto de instalações elétricas foram definidos distribuição geral das luminárias, pontos de força, comandos, circuitos, chaves, proteções e equipamentos. O atendimento à edificação foi considerado em baixa tensão, conforme a tensão operada pela concessionária local em 220V. Os alimentadores foram dimensionados com base o critério de queda de tensão máxima admissível considerando a distância aproximada de 20 metros do quadro geral de baixa tensão até a subestação em poste. Caso a distância seja maior, os alimentadores deverão ser redimensionados.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, condutores e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade.

A partir dos QD, localizado no acesso ao depósito, que seguem em eletrodutos conforme especificado no projeto.

Todos os circuitos de tomadas serão dotados de dispositivos diferenciais residuais de alta sensibilidade para garantir a segurança. As luminárias especificadas no projeto preveem lâmpadas de baixo consumo de energia como as fluorescentes e luz mista, reatores eletrônicos de alta eficiência, alto fator de potência e baixa taxa de distorção harmônica.

O acionamento dos comandos das luminárias é feito por seções. Dessa forma aproveita-se melhor a iluminação natural ao longo do dia, permitindo acionar apenas as seções que se fizerem necessária, racionalizando o uso de energia.

#### **6.11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DA COZINHA**

- a) Todas as tubulações de água potável serão de PVC rígido soldável.
- b) Os diâmetros mínimos serão de 25 mm, e nas saídas de alimentação de lavatórios e filtros serão colocados joelhos de 25 x 15 mm para ligação das peças. Estes terão conexões rosqueadas em metal maleável, tipo conexões reforçadas da linha azul da Tigre.





- c) Para facilitar futuras desmontagens das tubulações, serão colocadas, em locais adequados, uniões ou flanges, conforme o caso.
- d) Os registros de gaveta serão de bronze, com acabamento idêntico aos demais metais sanitários em conformidade com as especificações do projeto de arquitetura.
- e) As tubulações embutidas serão protegidas com tecidos de juta e serão chumbadas na alvenaria com argamassa de "vermiculita".
- f) As colunas para alimentação do sanitário e da cozinha, serão dotadas de registro de gaveta, colocado a 1,80 m do piso e nos locais indicados no projeto.
- g) Toda tubulação de alimentação de água fria, da alimentação até o registro da coluna, será de PVC rígido tipo soldável, nos diâmetros indicados nos projetos.
- h) Antes do fechamento das passagens dos tubos na alvenaria, as tubulações deverão ser submetidas a um teste de estanqueidade, com pressão hidrostática igual ao dobro da pressão de serviço.
- i) A instalação será executada rigorosamente de acordo com as normas da ABNT, com o projeto respectivo e com as especificações que se seguem.
- j) As canalizações serão assentes antes da execução das alvenarias.
- k) As canalizações serão fixadas em paredes e/ou suspensas em lajes, os tipos, dimensões e quantidades dos elementos suportantes ou de fixação - braçadeiras, perfilados "U", bandejas etc. - serão determinados de acordo com o diâmetro, peso e posição das tubulações.
- l) As furações, rasgos e aberturas necessários em elementos da estrutura de concreto armado, para passagem de tubulações, serão locados e forrados com tacos, buchas ou bainhas antes da concretagem. Medidas que devem ser tomadas para que não venham a sofrer esforços não previstos, decorrentes de recalques ou deformações estruturais, e para que fique assegurada a possibilidade de dilatações e contrações.
- m) As curvaturas dos tubos, quando inevitáveis, devem ser feitas sem prejuízo de sua resistência à pressão interna, da seção de escoamento e da resistência a corrosão e sempre através de conexões apropriadas.
- n) Durante a construção e até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com plugues, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel para tal fim.



o) As tubulações de distribuição de água serão - antes de eventual pintura ou fechamento dos rasgos das alvenarias ou de seu envolvimento pôr capas de argamassa – lentamente cheias de água, para eliminação completa de ar, e, em seguida, submetidas à prova de pressão interna.

p) Essa prova será feita com água sob pressão 50% superior à pressão estática máxima na instalação, não devendo descer, em ponto algum da canalização, a menos de 1,0 kgf/cm<sup>2</sup>. A duração da prova será de 6 horas, pelo menos.

q) De um modo geral, toda a instalação de água será convenientemente verificada pela FISCALIZAÇÃO, quanto às suas perfeitas condições técnicas de execução e funcionamento.

r) A vedação das roscas das conexões deve ser feita pôr meio de um vedante adequado sobre os filetes, recomendando a NB-115/ABNT as fitas de Teflon, solução de borracha ou similares, para juntas que tenham que ser desfeitas, e resinas do tipo epóxi para juntas não desmontáveis. As conexões soldáveis serão feitas da seguinte forma:

- Lixa-se a ponta do tubo e bolsa da conexão pôr meio de uma lixa d'água;
- Limpa-se com solução própria as partes lixadas;
- Aplicação de adesivo, uniformemente, nas duas partes e serem soldadas, encaixando-as rapidamente e removendo-se o excesso com solução própria;
- Antes da solda é recomendável que se marque a profundidade da bolsa sobre a ponta do tubo

Objetivando a perfeição do encaixe, que deve ser bastante justo, uma vez que a ausência da pressão não estabelece a soldagem.

#### Tubos:

Em PVC soldável rígido marrom, fabricados de acordo com a NBR-5648, e terão pressão de serviço igual a 7,5 Kgf/cm<sup>2</sup>.

#### **Conexões:**

Em PVC soldável marrom e em PVC soldável azul, com bucha de latão;

As conexões serão do mesmo material e do mesmo fabricante das tubulações.

#### **Registros:**

Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4". Fornecido e instalado em ramal de água.

#### **Caixa D'Água Em Polietileno, 1000 Litros, Com Acessórios**





Necessitará da colocação de uma caixa d'água em polietileno de 1000 litros, onde todas as especificações estão no projeto anexado juntamente com este memorial descritivo.

#### **6.12. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DA COZINHA**

- a) As tubulações para esgoto sanitário serão em PVC, devem obedecer ao que prescreve a norma EB-608 da ABNT.
  - b) A tubulação será executada de modo a garantir uma declividade homogênea em toda a sua extensão.
  - c) As juntas e as conexões do sistema deverão estar de acordo com os materiais da tubulação a que estiverem conectadas e às tubulações existentes onde serão interligadas.
  - d) As tubulações de esgoto primário serão interligadas à rede existente, conforme indicação no projeto.
  - e) Os ralos simples (secos) serão de PVC rígido, com grelhas de latão cromado, saída de 40 mm.
  - f) Os ralos sifonados serão de PVC rígido, com grelha de latão cromado, saída de 75 mm, fecho hidráulico, diâmetro mínimo de 150 mm.
  - g) As caixas de inspeção serão executadas em alvenaria, possuirão tubulação de ventilação, tampa em concreto com alça escamoteável para a sua remoção, revestida com material de acabamento idêntico ao do piso em que for instalada.
  - h) A instalação será executada rigorosamente de acordo com as normas da ABNT, com o projeto respectivo e com as especificações que se seguem.
  - i) As furações, rasgos e aberturas necessárias em elementos da estrutura de concreto armado, para passagem de tubulações, serão locados e tomados com tacos, buchas ou bainhas, antes da concretagem. Medidas devem ser tomadas para que não venham a sofrer esforços não previstos, decorrentes de recalques ou deformações estruturais e para que fiquem assegurada a possibilidade de dilatações e contrações.
- Os tubos - de modo geral - serão assentes com a bolsa voltada em sentido oposto ao do escoamento.
- k) As extremidades das tubulações de esgotos serão vedadas até a montagem dos aparelhos sanitários com bujões de rosca ou plugues, convenientemente apertados, sendo vedado o emprego de buchas de papel ou madeira para tal fim.





- l) Durante a execução das obras deverão tomadas especiais precauções para se evitar a entrada de detritos nas tubulações.
- m) Serão tomadas todas as precauções para se evitar infiltrações em paredes e pisos, bem como obstruções de ralos, caixas, ramais ou redes coletoras.
- n) Antes da entrega a instalação será convenientemente testada pela fiscalização.
- o) Todas as canalizações primárias da instalação de esgotos sanitários deverão ser testadas com água ou ar comprimido, sob pressão mínima de 3 m de coluna d'água, antes da instalação dos aparelhos.
- p) Os aparelhos serão cuidadosamente montados de forma a proporcionar perfeito funcionamento, permitir fácil limpeza e remoção, bem como evitar a possibilidade de contaminação da água potável.
- q) Toda instalação será executada tendo em vista as possíveis e futuras operações de desobstrução.
- r) Os sifões serão visitáveis ou inspecionáveis na parte correspondente ao fecho hídrico, por meio de bujões com rosca de metal ou outro meio de fácil inspeção.
- s) O sistema de ventilação da instalação de esgoto deverá ser conectado à coluna de ventilação existente. A conexão deverá ser executada sem a menor possibilidade de os gases emanadas dos coletores entrarem no ambiente interno da edificação.

**Caixa Sifonada:**

Em PVC com bujão para limpeza e tampa em grade, de seção circular Ø 100mm, porta grelha e grelha em latão. Orifício de saída de 50mm e os entrada de 40mm.

**Caixa de Inspeção:**

Serão quadradas com l = 0,60 e profundidade h= 0,60, em alvenaria de tijolos cerâmicos e = 5 cm, revestidas com argamassa de cimento e areia média, traço 1;4, espessura mínima do revestimento igual a 2,5 cm, impermeabilizado.

## **7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

### **7.1 Poste de iluminação led reto - 4 pétalas, altura de 5 metros**

As instalações elétricas da praça constarão de postes cônicos contínuos em aço galvanizado, retos, flangeados, com altura de 3 m, diâmetro inferior = \*95\* mm, com 04





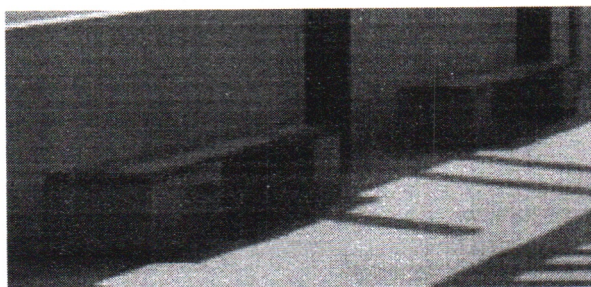
pétalas; os cabos a serem utilizados serão do tipo EPROTENAX ECOFIX e SINTENAX ECONAX , unipolar e com bitolas (conforme projeto); os eletrodutos serão em PVC rígido roscável com bitolas variando de 40 a 75mm; disjuntores monopulares com amperagem variando de 10A a 30A. Será instalado um quadro de distribuição de energia em pvc de embutir de 6 posições; para as instalações embutidas no piso serão interligadas através de caixas de passagem em alvenaria de tijolo. As instalações em geral serão executadas de acordo com as normas em uso.



## **8.0 MOBILIARIO DA PRAÇA**

### **7.1 Banco de concreto com base em alvenaria e assento em madeira**

Os assentos da praça serão executados em alvenaria de tijolos maciços conforme projeto em anexo. O mesmo deverão ser assentados com concreto fck=15 MPA, com traço 1:2:8 (cimento/ cal/ areia), o preparo deverá ser mecânico, com betoneira 400L. Com aço CA-50. O assento será em prancha de maçaranduba, com espessura de 2,5cm, coberta por uma camada de verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos.

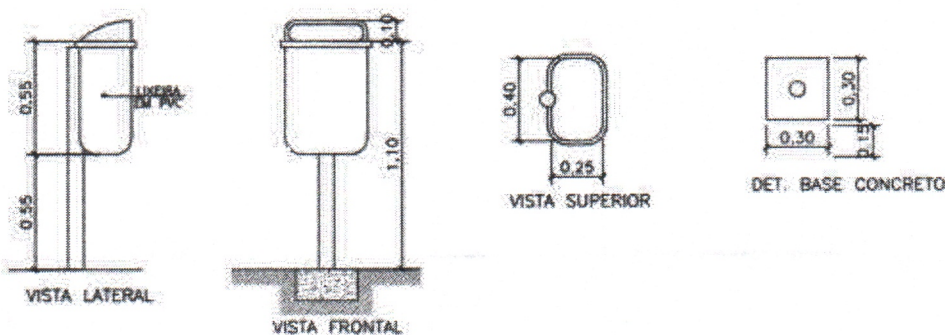






## 7.2 Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste)

Deverão ser instaladas em áreas locadas no projeto em planta lixeiras em fibra de vidro, com capacidade de 50l. Esta deverá ser fixada em tubo de aço (ASTM-A36) com diâmetro mínimo de 2" e comprimento conforme projeto em anexo. Este deverá ser fixado no solo com profundidade mínima de 35cm e deverá ser instalado antes da pavimentação definitiva da praça.



## 7.3 Pergolado em madeira envernizada

Os pilares do pergolado será peças de madeira roliça de eucalipto (ou outra madeira regional) tratado, conforme detalhado no projeto, fixados com barra de rosca sem fim. As demais peças de madeira que compõe o pergolado serão de madeira de eucalipto (ou outra madeira regional) tratado, conforme detalhado no projeto.





## **9.0 CRUZEIRO**

### **9.1 Base**

#### **9.1.1 Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura**

Ao longo de toda a via a ser pavimentada será executado o meio fio pré-fabricado nas dimensões de 15x13x30cm.

#### **Ítems e suas Características**

- Pedreiro: profissional que executa as atividades para o assentamento das guias, tais como: assentamento das guias, rejuntamento dos vãos entre as guias e escoramento da guia.
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro com as atividades para o assentamento das guias pré-fabricadas.
- Guia pré-fabricada de concreto: peças pré-fabricadas, moldadas em concreto com dimensões específicas e assentadas de forma justapostas para delimitar uma área de outra.
- Argamassa: utilizada nos vãos entre as peças das guias pré-fabricadas conferindo acabamento e continuidade às guias.
- Areia: material utilizado para fazer a base de assentamento.

#### **Crítérios para quantificação dos serviços**

- Utilizar o comprimento linear total em trecho reto a ser assentadas guias de concreto pré-fabricadas, com dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura) para vias urbanas (uso viário), em valas.

#### **Execução**

- Execução do alinhamento e marcação das cotas com o uso de estacas e linha.
- Regularização do solo natural e execução da base de assentamento em areia.
- Assentamento das guias pré-fabricadas.
- Rejuntamento dos vãos entre as peças pré-fabricadas com argamassa.

### **9.2 Cruz**

#### **9.2.1 Cruz em madeira envernizada**



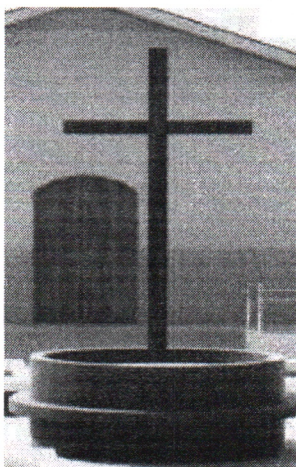
MEMORIAL DESCRITIVO  
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PREFEITURA DE

**SÃO DOMINGOS**  
DO MARANHÃO



A cruz será feita em peça de madeira de lei 2,5x7,5cm (1x3"), não aparelhada, envernizada com uma pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, de uso interno e externo, 2 demãos. Ela será fixada em um espaço central, delimitado pelo meio-fio.





# MEMÓRIA DE CÁLCULO

## CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

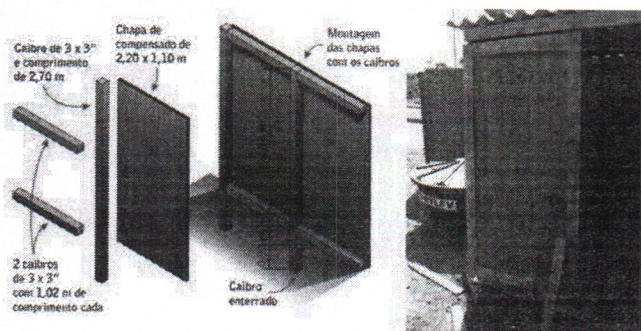
### 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

#### 1.1. Placa da Obra

Altura 2,00 m X Largura 3,00 m = 6,00 m<sup>2</sup>

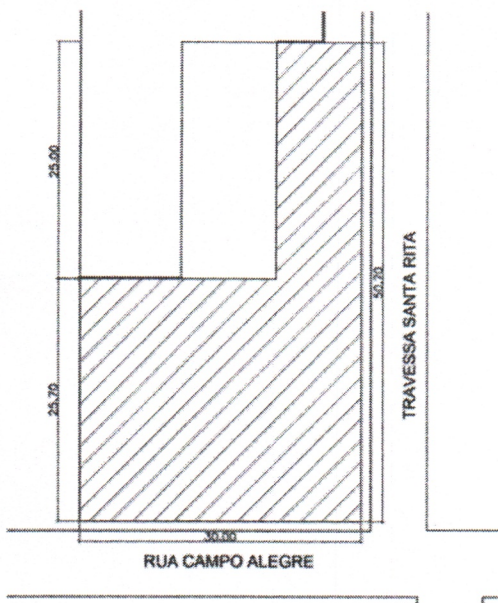
#### 1.2. Barracão da Obra em chapa de madeira compensada

Comprimento 3,00 m X Largura 4,00 m = 12,00 m<sup>2</sup>



#### 1.3. Limpeza superficial do terreno, mantendo vegetação

Área total da praça e canteiros = 998,50 m<sup>2</sup>



#### 1.4. Regularização e compactação de subleito

Área total da praça e canteiros = 998,50 m<sup>2</sup>

#### 1.5. Locação convencional com tábuas de madeira

Perímetro total da edificação, canteiros e estacionamento = 161,80 m





# MEMÓRIA DE CÁLCULO

## CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

### 2. INFRAESTRUTURA

#### 2.1. Contrapiso

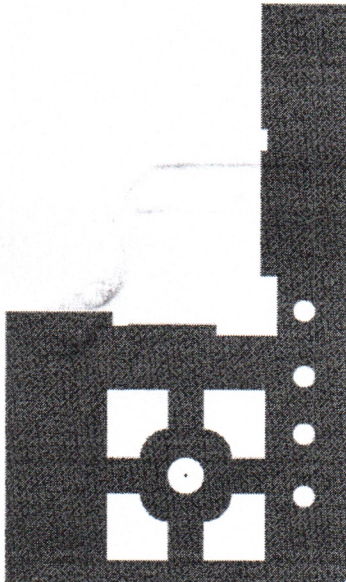
Área da praça: 998,50 m<sup>2</sup>

### 3. PAVIMENTAÇÃO E PISOS.

#### 3.1. Pavimentação da Praça

Piso em concreto industrial (korodur), espessura 10 cm.

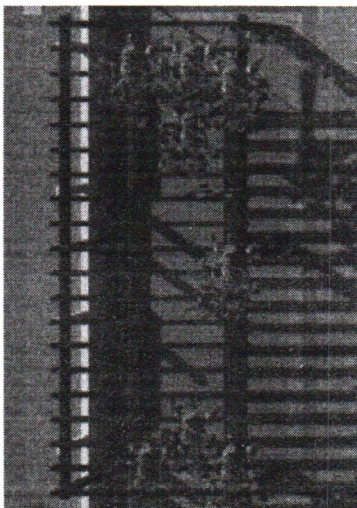
783,86 m<sup>2</sup>



#### 3.2. Pintura em Tinta Epóxi Vermelha

Piso área pergolado.

$3,70 \times 9,80 = 36,26 \text{ m}^2$







## **MEMÓRIA DE CÁLCULO**

### **CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA**

#### **3.3. Piso cimentado, traço 1:3, acabamento liso.**

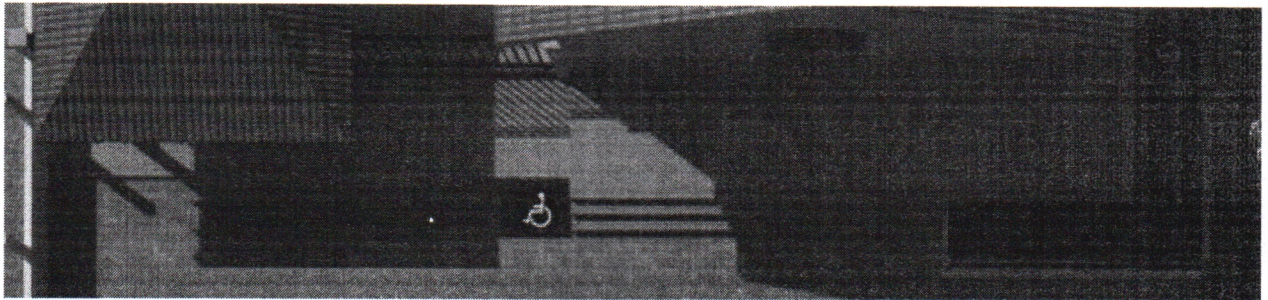
Pavimentação calçada entorno igreja.

$$2,00 \times 10,80 = 21,60$$

$$2,50 \times 11,60 = 29,00$$

$$1,50 \times 25,00 = 37,50$$

$$\text{Área} = 88,10\text{m}^2$$



#### **3.4. Pintura em Tinta Epóxi azul**

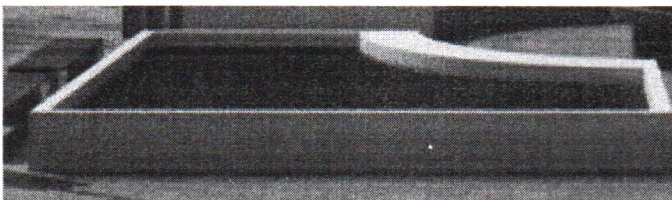
Piso das rampas.

$$\text{Área} = 23,59 \text{ m}^2$$

### **4. CANTEIROS**

#### **4.1. Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 13cm x 22cm.**

$$\text{Perímetro dos canteiros} = 21,71 \times 4 = 86,84 \text{ m}$$



#### **4.2. Grama em placas nos canteiros.**

$$\text{Área dos canteiros} = 22,76 \text{ m}^2 \times 4 = 91,07 \text{ m}^2$$

$$12,56 \text{ m}^2 \times 4 = 50,24 \text{ m}^2$$

#### **4.3. Plantio de árvore semelhante as exigentes.**

$$\text{Unidades} = 1 \text{ und}$$





## MEMÓRIA DE CÁLCULO

### CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

#### 5. ACESSIBILIDADE

##### 5.1. Execução de rampa de acessibilidade em concreto, acabamento liso.

Área da rampa =  $2,16\text{m}^2$

Quantidade de rampas = 3 und

Total da área das rampas =  $6,48\text{ m}^2$

#### 6. COZINHA

##### 6.1. INFRAESTRUTURA

##### 6.1.1 Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m

Área da escavação =  $0,80\text{m} \times 0,80\text{m} = 0,64\text{ m}^2$

Profundidade = 1,00m

Quantidade = 4,00 unds

TOTAL =  $2,56\text{m}^3$

##### 6.1.2 Baldrame em pedra argamassada

Área da seção =  $0,25\text{m} \times 0,25\text{m} = 0,0625\text{ m}^2$

Extensão = 15,30m

TOTAL =  $0,96\text{m}^3$

##### 6.1.3 Viga baldrame e Sapatas da cozinha

- SAPATAS:

Área da escavação =  $0,80\text{m} \times 0,80\text{m} = 0,64\text{ m}^2$

Profundidade = 0,40m

Quantidade = 4,00 unds

TOTAL =  $1,024\text{m}^3$

- VIGA BALDRAME

Área da seção =  $0,15\text{m} \times 0,25\text{m} = 0,0375\text{ m}^2$

Extensão = 15,30m

TOTAL =  $0,57\text{m}^3$

##### 6.2. SUPERESTRUTURA

##### 6.2.1 Pilares em Concreto Armado $F_{ck}=25\text{MPa}$ , preparo com betoneira

Área da seção do pilar =  $0,15\text{m} \times 0,25\text{m} = 0,0375\text{ m}^2$

Altura = 3,00m





## MEMÓRIA DE CÁLCULO

### CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

Quantidade = 4,00 unds

TOTAL = 0,45m<sup>3</sup>

#### 6.2.2 Viga em Concreto Armado Fck=25MPA, preparo com betoneira

Área da seção = 0,15m x 0,25m = 0,0375 m<sup>2</sup>

Extensão = 15,30m

TOTAL = 0,57m<sup>3</sup>

### 6.3. PISO

**6.3.1 Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.**

Área da do piso da cozinha = 11,97 m<sup>2</sup>

**6.3.2 Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m<sup>2</sup>**

Área da do piso da cozinha = 11,97 m<sup>2</sup>

### 6.4. PAREDES E PAINÉIS

**6.3.1 Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com argamassa de assentamento com preparo em betoneira.**

Extensão das paredes = 15,30 m

Altura das paredes = 3,00m

TOTAL = 45,90m<sup>2</sup>

### 6.5. REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS

**6.5.1 Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas**

Área das paredes = 15,30m x 3,00m = 45,90 m<sup>2</sup>

Quantidade = 2,00 unds

TOTAL = 91,80m<sup>2</sup>

**6.5.2 Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l**

Área das paredes = 15,30m x 3,00m = 45,90 m<sup>2</sup>

Quantidade = 2,00 unds





## MEMÓRIA DE CÁLCULO

### CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

---

TOTAL = 91,80m<sup>2</sup>

#### 6.5.3 Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)

Área das paredes = 15,30m x 3,00m = 45,90 m<sup>2</sup>

Quantidade = 2,00 unds

TOTAL = 91,80m<sup>2</sup>

#### 6.6. PINTURA

##### 6.6.1 Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão

Área das paredes = 15,30m x 3,00m = 45,90 m<sup>2</sup>

Quantidade = 2,00 unds

TOTAL = 91,80m<sup>2</sup>

##### 6.6.2 Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos

Área das paredes = 15,30m x 3,00m = 45,90 m<sup>2</sup>

Quantidade = 2,00 unds

TOTAL = 91,80m<sup>2</sup>

#### 6.7. ESQUADRIAS

##### 6.7.1 Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças.

Quantidade = 1,00 und

##### 6.7.2 Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. Exclusive alizar e contramarco.

Área da janela = 1,00m x 1,00m = 1,00m<sup>2</sup>

##### 6.7.3 Porta de rolo, manual

Área da porta de rolo = 1,50m x 1,00m = 1,50m<sup>2</sup>

#### 6.8. LOUÇAS E METAIS

##### 6.8.1 Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm

Área da bancada da pia = 3,40m<sup>2</sup>

Área da bancada da janela = 0,60m<sup>2</sup>





## **MEMÓRIA DE CÁLCULO**

### **CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA**

---

TOTAL = 4,00m<sup>2</sup>

**6.8.2 Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em pvc**

Quantidade = 1,00 und

**6.8.3 Torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4" , para pia de cozinha, padrão popular**

Quantidade = 1,00 und

#### **6.9. COBERTURA**

**6.9.1 Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical**

Área do telhado = 28,975m<sup>2</sup>

**6.9.2 Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical**

Área do telhado = 28,975m<sup>2</sup>

**6.9.3 Forro Em Réguas De Pvc, Liso, Para Ambientes Residenciais, Inclusive Estrutura De Fixação**

Área do forro = 11,97m<sup>2</sup>

#### **6.10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA COZINHA**

**6.10.1 Lâmpada compacta de led 10 w, base e27**

Quantidade = 2,00 unds

**6.10.2 Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa**

Quantidade = 3,00 unds

**6.10.3 Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa**

Quantidade = 1,00 und

**6.10.4 Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a**

Quantidade = 1,00 und

**6.10.5 Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais**





## MEMÓRIA DE CÁLCULO

### CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

---

Extensão = 15,00m

**6.10.5 Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 75 mm (2 1/2")**

Extensão = 3,00m

**6.10.5 Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm<sup>2</sup>, anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais**

Extensão = 15,00m

**6.10.5 Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm<sup>2</sup>, anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais**

Extensão = 3,00m

#### 6.11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS DA COZINHA

**6.11.1 Caixa d'água em polietileno, 1.000 litros, com acessórios**

Quantidade = 1,00 unds

**6.11.2 Instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm, inclusive conexões, cortes e fixações**

Extensão = 8,00m

**6.11.3 Registro gaveta bruto 1" (ref 1510 hd) Deca ou similar**

Quantidade = 1,00 und

#### 6.12. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DA COZINHA

**6.12.1 Instalação de Tubo pvc, série n, esgoto predial, 40 mm, incluindo Conexões e cortes, fixações, para prédios**

Extensão = 8,00 unds

**6.12.2 Caixa sifonada 100x100x50**

Quantidade = 1,00m

**6.12.3 Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m**

Quantidade = 1,00 und



## **MEMÓRIA DE CÁLCULO**

### **CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA**

#### **7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA PRAÇA**

**7.1. Poste reto, em aço galvanizado, 4 pétalas, altura de 5 metros. Inclusive braços e luminárias com lâmpadas vapor de mercúrio de 250 w**

Quantidade = 8,00 unds



**7.2. Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais**

Extensão = 100,00m

**7.3. Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 75 mm (2 1/2")**

Extensão = 10,00m

**7.4. Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm<sup>2</sup>, anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais**

Extensão = 100,00m

**7.5. Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm<sup>2</sup>, anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais**

Extensão = 10,00m

**7.6. Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.40m**

Quantidade = 8,00 unds

**7.7. Disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a**

Quantidade = 2,00 unds

**7.8. Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores**

Quantidade = 1,00 und





## MEMÓRIA DE CÁLCULO

### CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA

**7.9. Caixa interna/externa de medição para 1 medidor trifásico, com visor, em chapa de aço 18 usg (padrão da concessionária local)**

Quantidade = 1,00 und

**7.9. Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w**

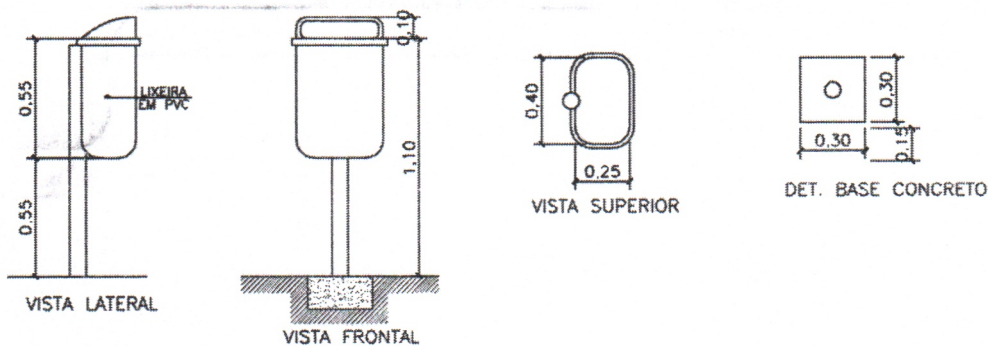
Quantidade = 9,00 und

## 8. MOBILIÁRIO

### 8.1. Lixeiras

Lixeiras em pvc, com capacidade mínima de 50 litros.

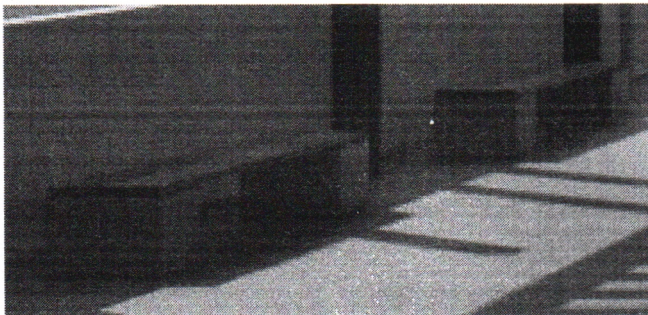
Unidades = 6



### 8.2. Bancos

Banco em concreto e madeira envernizada.

Unidades = 18



### 8.3. Pergolado

Pergolado em madeira envernizada.

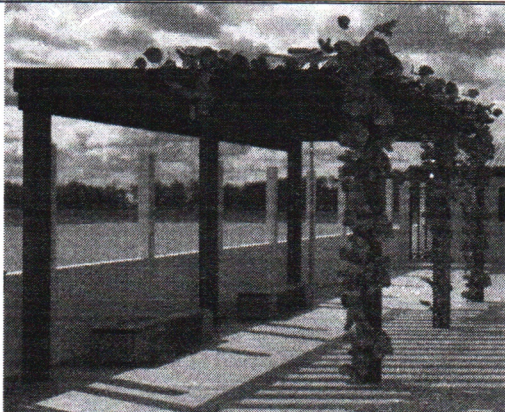
Unidade = 1 (3,70x9,80)





## MEMÓRIA DE CÁLCULO

### CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA



#### 9. CRUZEIRO

##### 9.1 Base

9.1.1 Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora,  
13cm x 22cm

Perímetro dos canteiros = 9,42 m

##### 9.2 Cruz

9.2.1 Cruz em madeira envernizada

Quantidade = 1,00 und



JOSE ELIOMAR  
FERREIRA DE JESUS  
JUNIOR:04587916366

Assinado digitalmente por JOSE ELIOMAR  
FERREIRA DE JESUS JUNIOR:04587916366  
Razão: Eu sou o autor desse documento  
Data: 2021-09-17 08:55:34





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
*PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N – CENTRO*  
CEP Nº 65.790.000

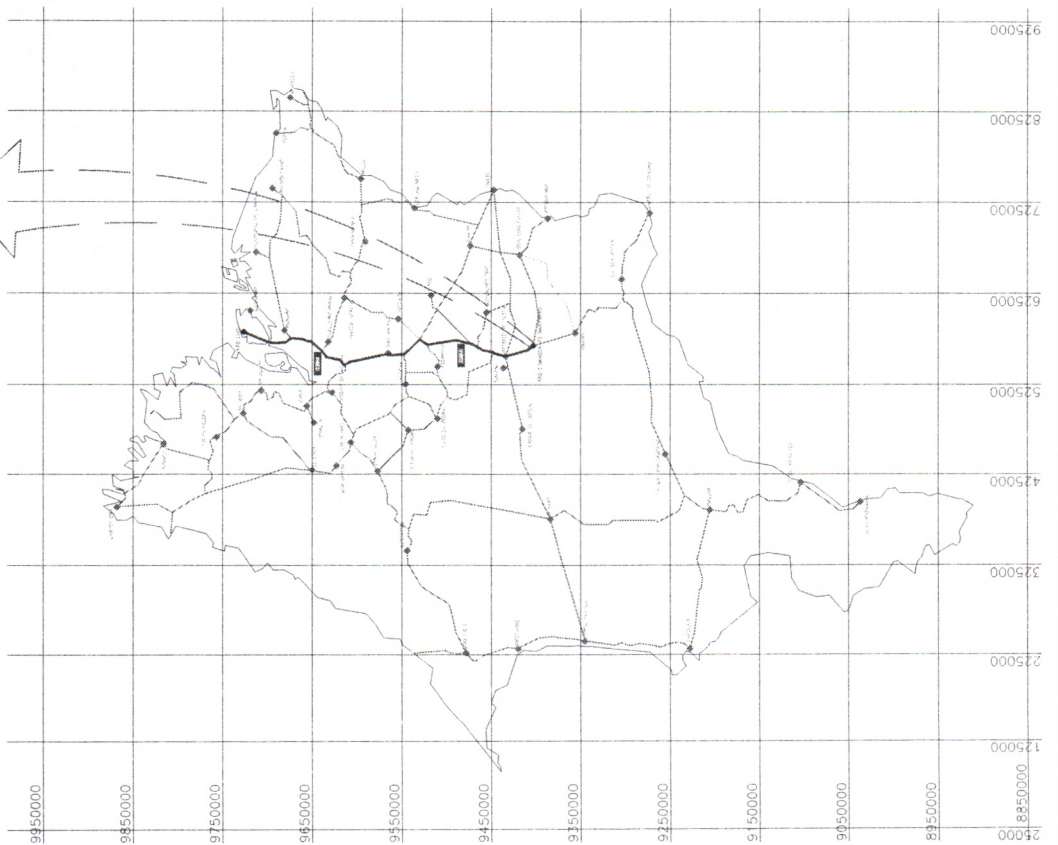
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL

ANEXO III

PLANTAS

Lat. = 60286  
Long. = 938519

SEDE DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO/MA



01 MUNICÍPIO EM RELAÇÃO AO ESTADO

ESC. 1:1500

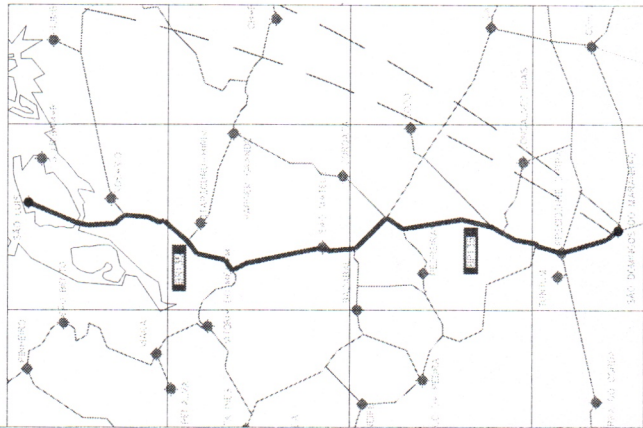


02 INTERVENÇÕES EM RELAÇÃO AO MUNICÍPIO  
ESC. 1:250

LEGENDA

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA PÚBLICA SANTA RITA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO — MA  
LOCALIZAÇÃO UTM: 569433.00 m E // 9384156.00 m S  
LOCALIZAÇÃO GRAUS, MINUTOS E SEGUNDOS: 53°41'6.41"S // 44°22'23.14"O

IMAGEM AMPLIADA



JOSE ELIOMAR FERREIRA DE JESUS JUNIOR:04587916366  
Assinado digitalmente por JOSE ELIOMAR FERREIRA DE JESUS JUNIOR:04587916366  
Data: 2021-09-17 09:00:07

PROJETO URBANÍSTICO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA	
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DAS OBRAS NO ESTADO	DATA: 01/01
PROJETO: JOSE ELIOMAR FERREIRA DE JESUS JUNIOR	PROJETO: 01/01
PROJETO: RUA CAMPO ALFREI, SÃO DOMINGOS DO MA	PROJETO: 01/01
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA	PROJETO: 01/01
PROJETO: 01/01	PROJETO: 01/01





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE  
IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO

A empresa..... signatário, por seu representante legal, declara sob as penas da lei, nos termos do **parágrafo 2º DO ART. 32, DA Lei nº 8.666/93**, que até a data de entrega dos envelopes desta licitação, nenhum fato ocorreu que a inabilite a participar do **TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL**, e que contra ela não existe nenhum pedido de  
de falência ou concordata.  
Declara, outrossim, conhecer na íntegra o Edital e que se submete a todos os seus termos.

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO (Ma), de 2021

LOCAL E DATA

(Nome e assinatura do representante legal da empresa, em papel timbrado)



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO V

**DECLARAÇÃO DO LICITANTE DE QUE NÃO POSSUI EM SEU QUADRO DE PESSOAL, EMPREGADO(S) COM MENOS DE 18 (DEZOITO) ANOS, EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE, E, DE 16 (DEZESSEIS) ANOS EM QUALQUER TRABALHO.**

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de licitante do procedimento licitatório sob a modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL**, que, em cumprimento ao inciso XXXIII, do artigo 7º da Constituição Federal combinado ao inciso V do artigo 27 da Lei 8.666/93, não possuímos em nosso quadro funcional pessoas menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e, de menores de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO (Ma), -----, -- de -- de 2021.

Assinatura e carimbo da empresa





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO VI**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA OU DE NÃO VISITA AO LOCAL DA OBRA  
Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL**

**1 - DECLARAÇÃO DE VISITA**

OBJETO: Contratação de empresa especializada Na Construção de Praça Publica., conforme relação abaixo, sendo os Trechos:

A (a empresa licitante), por seu(s) Representante(s) infra-assinado(s), DECLARA que recebeu da Secretaria de Infraestrutura, Serviços Urbanos, Obras e Transporte/SMISUOT, toda documentação relativa à TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL, composta do Edital e seus elementos constitutivos, e que visitou o local onde se realizará a execução dos serviços objeto desta licitação, tendo tomado conhecimento de todas as condições e eventuais dificuldades para a boa execução dos serviços, como mão-de-obra, materiais de construção, equipamentos, localização, condições do terreno e acessos, trânsito, condições geológicas, morfológicas, edafológicas e climatológicas. Local e data \_\_\_\_\_

Nome e assinatura do representante legal.

**2 - DECLARAÇÃO DE NÃO VISITA AO LOCAL DA OBRA**

A (a empresa licitante), por seu(s) Sócio (s) Diretor (es) ou equivalente, DECLARA que recebeu da Secretaria de Infraestrutura, Serviços Urbanos, Obras e Transporte/SMISUOT toda documentação relativa à TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL, composta do Edital e seus elementos constitutivos, e que, por liberalidade própria, NÃO VISITOU O LOCAL DA OBRA, mas, mesmo assim tem conhecimento de todas as condições e eventuais dificuldades para a boa execução dos serviços, como mão-de-obra, materiais de construção, equipamentos, localização, condições do terreno e acessos, trânsito, condições geológicas, morfológicas, edafológicas e climatológicas, assumindo assim todos os riscos dele advindo e que, na hipótese de vencedora, não poderá utilizar esta como justificativa para possíveis pedidos de aditivos contratuais.

Local e data \_\_\_\_\_

Nome e assinatura do representante legal (Identificação e Assinatura dos seu(s) Sócio (s) Diretor (es) ou equivalente da Empresa)

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO (Ma), \_\_\_\_\_ de 2021  
LOCAL E DATA

(Nome e assinatura do representante legal da empresa, em papel timbrado)



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO VII**

**MODELO DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA E EMPRESA PEQUENO PORTE (LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006 E  
LEI COMPLEMENTAR Nº 147/2014 )**

Tendo examinado o Edital, nós abaixo-assinados, declaramos, sob as penas da Lei, junto ao Presidente da Comissão Permanente de Licitações da Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO, que somos beneficiários da Lei Complementar nº 123/2006 e Lei Complementar nº 147/2014, para participação no Edital de **Tomada de Preços Nº 07/2021/CPL**

( ) ME – Micro empresa ( ) EPP – Empresa de Pequeno Porte ( ) MEI – Micro Empreendedor Individual ( ) Cooperativa  
que se enquadre na receita de ME ou EPP ( )

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO(MA)-----, -- de -- de 2021.

Assinatura e carimbo da empresa





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2021/CPL  
ANEXO X – MODELO DA PROPOSTA**

**01 – IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA LICITANTE:**

NOME DA EMPRESA:

CNPJ/MF:

ENDEREÇO:

BAIRRO:

CIDADE/UF:

CEP:

FONE: ( )

FAX: ( )

NOME PARA CONTATO:

**02 - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** conforme Edital

**03 - VALIDADE DA PROPOSTA:** mínima de 60 (sessenta) dias.

**04 – PRAZO PARA EXECUÇÃO –** conforme Edital.

**05 – PREÇOS:** Os preços são os apresentados na planilha orçamentária anexa,  
o qual **totaliza um valor Global de R\$** ( ).

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO-MA, de de 2021.

[ Carimbo Padronizado do CNPJ da empresa ]

---

**Assinatura do Representante legal**

Nome:

Cargo:

RG.:

CPF:

**Elaborar a proposta preferencialmente em papel timbrado da empresa.**



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO IX  
**VERIFICAÇÃO DA EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA**  
**ROTEIRO**

- 1º passo** – Preço orçado pela Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO – R\$ \_\_\_\_\_
- 2º passo** – Preço de referência para saber quais as propostas entrarão no cálculo da média (50% do preço orçado pela Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO – R\$ \_\_\_\_\_)
- 3º passo** – Valores da propostas:
- Empresa A - R\$ \_\_\_\_\_
- Empresa B - R\$ \_\_\_\_\_
- Empresa C - R\$ \_\_\_\_\_
- Empresa D - R\$ \_\_\_\_\_

As propostas das empresas cujos valores sejam iguais ou inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO estão fora da média.

- 4º passo** – Encontrar a média dos valores das propostas:

Empresa A - R\$ \_\_\_\_\_

Empresa B - R\$ \_\_\_\_\_

Empresa C - R\$ \_\_\_\_\_

Empresa D - R\$ \_\_\_\_\_

**Média Aritmética final** – R\$ \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ = R\$ \_\_\_\_\_

- 5º passo** – Encontrar 70% do menor valor (ou valor orçado pela Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO ou do valor médio das propostas)

**Valor orçado** - R\$ \_\_\_\_\_

**Valor médio das propostas** - R\$ \_\_\_\_\_

**70% é igual a** - R\$ \_\_\_\_\_ (qualquer valor abaixo é inexecutável).

- 6º passo** – Propostas inexecutáveis:

Empresa A - R\$ \_\_\_\_\_

Empresa B - R\$ \_\_\_\_\_

Empresa C - R\$ \_\_\_\_\_

- 7º passo** – Propostas executáveis:

Empresa A - R\$ \_\_\_\_\_

Empresa B - R\$ \_\_\_\_\_

Empresa C - R\$ \_\_\_\_\_

- 8º passo** – Proposta vencedora é aquela de menor preço entre as executáveis:

Empresa Vencedora – R\$ \_\_\_\_\_





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO X

MODELO DE CARTA CREDENCIAL PARA REPRESENTANTE

Á

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

CARTA CREDENCIAL

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL

A empresa \_\_\_\_\_, CNPJ nº \_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_, neste ato representado pelo(s) Sr.(a) \_\_\_\_\_ (diretores ou sócios, com qualificação completa nome, RG, CPF, nacionalidade, estado civil, profissão e endereço), pelo presente instrumento de mandato, nomeia e constitui, seu(s) Procurador(es) o Senhor(es) \_\_\_\_\_ (nome, RG, CPF, nacionalidade, estado civil, profissão e endereço), a quem confere(m) amplos poderes para, junto a Prefeitura Municipal de São Domingos do Maranhão, praticar os atos necessários à representação da outorgante na licitação na modalidade de **TOMADA DE PREÇOS nº 07/2021/CCL/SRP**, usando dos recursos legais e acompanhando-os, conferindo-lhes, ainda, poderes especiais para apresentar lances verbais, negociar preços e demais condições, declarar a intenção de interpor recurso, renunciar ao direito de interposição de recursos, transigir, desistir, firmar compromissos ou acordos, dando tudo por bom firme e valioso.

(local e data por extenso)

\_\_\_\_\_  
(nome da empresa)

(Nome e assinatura de seu Representante Legal, com firma reconhecida)







ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 072021/CPL  
ANEXO XI

MINUTA DE CONTRATO Nº /2021

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA, POR MEIO DA SECRETARIA DE XXXXXX/SEMXXXXX, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO/SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, OBRAS E TRANSPORTE/SMISUOT E A EMPRESA ----- NA FORMA ABAIXO:

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO/ SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA/SEMIE, inscrita no C.N.P.J.(MF) sob o n.º 06.113.690/0001-71, com sede à PRAÇA GETULIO VARGAS - S/N - CENTRO, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato representada pelo Senhor Secretário \*\*\*\*\* , CIC Nº ----- , CI Nº ----- SSP/----, residente e domiciliado nesta cidade e no uso das atribuições legais, e a Empresa -----, com sede à Rua -----, inscrita no C.N.P.J.(MF) sob o n.º -----, representada pelo -----, CPF Nº -----, CI Nº -----, doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista o **Processo Administrativo Nº 445/2021 /SEMIE** interesse mútuo e a Homologação e adjudicação do resultado do Processo Licitatório na Modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL**, com fundamento legal na **Lei 8.666/93 e alterações, aplicando-se, na Lei Complementar nº 123/2006 e Lei Complementar nº 147/2014, e demais normas pertinentes à espécie, RESOLVEM** celebrar o presente **CONTRATO**, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O objeto do presente contrato corporifica-se na Contratação de Empresa Especializada para Construção de Praça Pública, conforme Planilha de Serviços e Projeto Básico.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO – PRAZO DE VIGENCIA DO CONTRATO:**

O prazo da vigência do Contrato será de até **360 (trezentos e sessenta) dias**, a contar da data de sua assinatura.

**PARÁGRAFO SEGUNDO - A CONTRATADA deverá abrir matrícula da obra junto ao INSS.**

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - Por ocasião do término da obra, A CONTRATADA fica obrigada a apresentar a Certidão Negativa de Débitos relativa ao INSS da obra.

**PARÁGRAFO QUARTO** - A CONTRATADA deverá, também, apresentar, até a data da liquidação da obra, os seguintes documentos: CND da obra contratada – Certidões Negativas dos Tributos Federais, Estaduais e Municipais e Certificado de Regularidade do FGTS.

**PARÁGRAFO QUINTO** - A CONTRATADA deverá apresentar, mensalmente, a GFIP correspondente à Matrícula (CEI) da obra contratada, bem como GRPS.

**PARÁGRAFO SEXTO** - A CONTRATADA deverá substituir todo e qualquer material que estiver fora dos padrões solicitados, ficando, ainda, sujeita às demais penalidades legais.



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**PARÁGRAFO SÉTIMO** - Faz parte integrante deste contrato o Edital da Tomada de Preços nº 008/2021/CPL .

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Do Fundamento Legal O presente contrato tem origem em licitação, na modalidade de Tomada de Preços nº 007/2021/CPL e será processada e julgada com observância do previsto no artigo 22, § 1º da Lei Federal no. 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR R\$:** :

O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA

Orçamento base total e referencial para a execução do presente objeto é de **R\$: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

**PARÁGRAFO PRIMEIRO**- Os pagamentos serão realizados quinzenalmente, na Secretaria de Infraestrutura do Município de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO acordo com as medições, mediante apresentação da nota fiscal, devidamente acompanhada do laudo de vistoria e atestado pelo Secretário Municipal de Infraestrutura.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Em decorrência da Lei nº 9711/98, será retido o percentual de 11% (onze por cento) do valor dos serviços da nota fiscal, o qual será recolhido ao INSS.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - Será descontado da CONTRATADA o percentual equivalente à retenção na fonte, referente ao ISSQN (5% ).

**CLÁUSULA QUARTA - DA GARANTIA**

A Caução de garantia para execução dos serviços objeto deste **CONTRATO** é representada pela quantia equivalente a 1% (um por cento) do valor global contratual, correspondente ao valor de **R\$ ---- (-----)**, no ato da assinatura do presente contrato, renovável a cada período de prorrogação, com a devida atualização, se for o caso. A Garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

1. Em dinheiro, Cheque Administrativo;
2. Seguro Garantia
3. Fiança Bancária

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** –Se a opção de Garantia recair em dinheiro o seu valor será depositado em poupança no **Banco do Brasil S/A, Agência 2614-X, Conta Corrente nº 11965-2. Banco do Brasil, em nome da Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO**, a fim de manter a atualização monetária.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** –Se a opção recair em seguro garantia ou fiança bancária deverá conter expressamente cláusula de atualização monetária, de imprescritibilidade e de irrevogabilidade.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** –. No caso de Seguro garantia o mesmo será feito mediante entrega.

**PARÁGRAFO QUARTO** – Caução de Garantia de assinatura do **CONTRATO**, representada pela quantia equivalente à 1,0 % (um por cento) do valor global contratual em moeda corrente do País, Fiança Bancária, Seguro Garantia.

**PARÁGRAFO QUINTO** – Caução de garantia para fiel execução dos serviços, representada pelo valor correspondente à 1,0 % (um por cento) sobre o total de cada uma das fatura pagas à **CONTRATADA**, efetuada nas formas permitidas no Parágrafo anterior.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - Havendo acréscimo ou supressão de serviços, a garantia será acrescida ou devolvida, conforme o caso, guardada, sempre, em todas as hipóteses, proporção de 1,0 % (um por cento) sobre o valor atualizado do contrato.





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - A garantia prestada pela CONTRATADA será liberada ou restituída, após a execução do contrato e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente pelo IGPM-FGV.

**CLÁUSULA QUINTA - DA MANUTENÇÃO DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO:**

O presente contrato poderá ser alterado para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente, entre os encargos da Contratada e a retribuição da Administração, para a justa remuneração da obra, objetivando à manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato conforme possibilita o art. 65, II, d), da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**CLÁUSULA SEXTA - DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:**

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A prestação dos serviços será estabelecida conforme a necessidade da Secretaria Municipal de Infraestrutura, no curso da vigência do Contrato;

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - A cada prestação de serviços, onde será emitido e assinado contrato de prestação de serviços, deverá ser apresentada ART paga.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - A responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados ou fornecidos é da empresa contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas propriedades que possam comprometer a consecução do objeto ajustado;

**CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**I - São obrigações da CONTRATADA:**

a) Executar os serviços do presente contrato em estrita consonância com os seus dispositivos, com o Instrumento Convocatório e com a sua proposta;

b) Observar todas as formalidades legais exigidas no contrato e seus anexos.

c) Assumir as despesas oriundas da necessidade de pagamento das multas eventualmente aplicadas por quaisquer autoridades federais, estaduais e municipais, em consequência de fato a ela imputável e por ato de seu pessoal, inclusive aquelas que por efeito legal sejam impostas ao Contratante;

d) Proceder à devida obediência às normas de Segurança e Higiene no Trabalho;

e) A Contratada obriga-se a manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas no presente instrumento, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, devendo comunicar ao Contratante, imediatamente, qualquer alteração que possa comprometer a manutenção das mesmas;

f) Além das disposições presentes no Edital, e de outras decorrentes do cumprimento de normas regulamentares, são obrigações da Contratada:

f.1) Atualizar, quando necessário, a documentação de habilitação;

f.2) Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização e o acompanhamento da Contratante;

g) Arcar com todas as despesas, diretas ou indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, sem qualquer ônus à Contratante;



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

h) Comunicar à Contratante, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços;

i) Deverá complementar a garantia de execução do Contrato, no prazo terminado pela Contratante, no caso de eventual desconto para pagamento de penalidade ou condenação trabalhista;

j) Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do Contrato;

l) Utilizar, na execução dos serviços objeto do respectivo contrato, somente pessoal em situação trabalhista, previdenciária e securitária regulares;

m) Responsabilizar-se por quaisquer acidentes que venham a ser vítimas os seus empregados quando em serviço, por tudo quanto às leis trabalhistas e previdenciárias lhes asseguram e demais exigências legais para o exercício das atividades;

n) A ação ou omissão, total ou parcial, da fiscalização da **CONTRATANTE**, não eximirá, a Contratada de total responsabilidade quanto ao cumprimento das obrigações pactuadas entre as partes;

o) Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela **CONTRATANTE**;

p) É vedada a subcontratação, sub-rogação, transferência ou cessão parcial ou total do objeto do contrato a ser firmado, porquanto a **CONTRATANTE** não pode contratar com terceiros estranhos ao procedimento licitatório ou fora da ordem de classificação das propostas da licitação;

q) No momento da assinatura do contrato, a licitante vencedora deverá apresentar cópia(s) do(s) registro(s), ou do visto, no CREA-MA do(s) responsável(is) técnico(s) pela execução dos serviços;

r) A empresa se obriga a cumprir fielmente o presente instrumento e em especial:

1. Implantar adequadamente o plano de execução da obra, incluindo metas, metodologia, cronograma, execução e supervisão permanente dos serviços, de forma a obter uma operação correta e eficaz, realizando os serviços de forma meticulosa e constante;

2. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos neste Instrumento, com observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação, bem como observar conduta adequada na utilização dos materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios;

3. Assumir toda responsabilidade e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito, por meio de seus encarregados, inclusive para atendimento em casos de emergência;

4. Remover do local dos serviços todo o entulho, sobras de materiais não utilizados e fazer a limpeza completa após a finalização da execução de cada etapa do serviço, despejando-os em local permitido pelas autoridades competentes, antes de sua aceitação definitiva pela Contratante.

5 - Concluída a obra, a Contratada deverá providenciar a remoção do entulho e detritos acumulados no local, considerando-se a mesma terminada quando estiver completamente limpa, sem defeitos ou incorreções, e depois de ressarcidos eventuais danos feitos a qualquer obra ou bem público, ou particular, ou mesmo acidentes com pessoas.

6. Responsabilizar-se pela destinação (descarte) de peças/materiais que forem trocados/substituídos nas instalações (quando for o caso), após o conhecimento e a autorização da Secretaria de Infraestrutura;





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

7. Manter: um "Livro de Ocorrências" fornecido pela própria empresa, com folhas devidamente numeradas, onde serão feitas, pelo engenheiro, as anotações diárias sobre o andamento dos trabalhos tais como indicações técnicas, início e término das etapas de serviços, causa e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, assuntos que requeiram providências das partes etc., devendo, necessariamente, ser apresentado ao secretário de Infraestrutura e/ou Fiscal da Obra/Serviços, ao final de cada dia, para conhecimento e visto, o qual deverá possuir as seguintes características:

- a) Será único, com páginas numeradas tipograficamente, sendo as duas últimas de cada trinca destacáveis;
  - b) A primeira página do "livro" será a de abertura e deverá conter uma descrição geral da obra, os dados contratuais mais importantes, a data do início efetivo dos serviços, o nome e a qualificação do engenheiro responsável pela obra, os nomes e qualificações dos autores do projeto, os nomes e qualificações do Engenheiro fiscal e de seus superiores imediato e mediato, devendo ser assinado pelo primeiro e pelos três últimos;
  - c) Confeccionado em 03 (três) vias com as seguintes destinações: 1ª via: original (acompanhará o pedido de recebimento da obra; 2ª via: cópia da Secretaria de Infraestrutura – fiscalização) e, 3ª via: cópia (da empresa);
  - d) A última folha do "livro" deverá conter um relato sucinto do andamento da obra, destacando os fatos mais importantes ocorridos; indicar o prazo utilizado para sua execução; esclarecer as responsabilidades pelo eventual atraso verificado e o seu prazo final; qualificar os engenheiros que participaram da sua execução e fiscalização e será assinado pelo engenheiro fiscal.
8. Levar ao conhecimento do CONTRATANTE qualquer fato extraordinário ou anormal que ocorra durante a execução dos serviços, para a adoção de medidas cabíveis, bem como, comunicar, por escrito e de forma detalhada, todo tipo de acidente que eventualmente venha a ocorrer;
9. Responsabilizar-se pelos materiais, produtos, ferramentas, instrumentos e equipamentos disponibilizados para a execução dos serviços, não cabendo a secretaria de Infraestrutura qualquer responsabilidade por perdas decorrentes de roubo, furto ou outros fatos que possam vir a ocorrer;
10. Cumprir a legislação e as normas Trabalhistas e as relativas à Segurança e Medicina do Trabalho, diligenciando para que seus empregados trabalhem com Equipamento de Proteção Individual (EPI) e executem os testes necessários e definidos na legislação pertinente. A fiscalização da CONTRATANTE poderá paralisar os serviços, enquanto tais empregados não estiverem protegidos, ficando o ônus da paralisação por conta da CONTRATADA;
11. Responsabilizar-se por danos causados ao patrimônio da Secretaria de Infraestrutura, ou de terceiros, ocasionados por seus empregados, em virtude de falha e/ou negligência, dolo ou culpa, durante a execução do objeto contratado, arcando com as despesas necessárias ao restabelecimento das condições originais;
12. Submeter seus empregados aos regulamentos de segurança e disciplina instituídos pela Secretaria de Infraestrutura durante o tempo de permanência nas suas dependências;
13. Manter sigilo, não reproduzindo, divulgando ou utilizando em benefício próprio, ou de terceiros, sob pena de responsabilidade civil, penal e administrativa, sobre todo e qualquer assunto de interesse da Secretaria de Infraestrutura ou de terceiros de que tomar conhecimento em razão da execução do objeto contratual;
14. Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionadas à execução dos serviços, originalmente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;
15. Responsabilizar-se pelo pagamento de eventuais multas aplicadas por quaisquer autoridades federais, estaduais e/ou municipais, em consequência de fato a si imputável e relacionada aos serviços contratados;





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRACA GETULIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

16. Manter, durante todo o período de vigência do ajuste, todas as condições que ensejaram sua contratação;
17. Substituir qualquer empregado, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, cuja atuação, permanência e/ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes e/ou insatisfatórios;
18. Adotar, além dos procedimentos estabelecidos nestas instruções, todas as normas legais que se relacionam com os trabalhos que executam, em especial, as normas regulamentadoras aprovadas pela portaria 3.214 de 08/06/78 do Ministério do Trabalho, e as normas pertinentes editadas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas);
19. Proceder por sua conta aos exames médicos admissional, periódico e demissional dos empregados;
20. Efetuar controle periódico dos riscos ambientais decorrentes de agentes físicos, químicos e biológicos. O exercício do trabalho em condições de insalubridade assegura ao empregado a percepção de adicional de salário, despesa essa também de responsabilidade da Contratada;
21. Respeitar as recomendações da legislação vigente relativa à ergonomia;
22. Empregar mão-de-obra habilitada e compatível com o grau de especialização de cada serviço;
23. Demolir e refazer os trabalhos rejeitados imediatamente após o pedido da Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços;
24. Manter na obra, engenheiros, técnicos, mestres, operários e funcionários em número e especialização compatíveis com a natureza e com o cronograma, bem como materiais em quantidades suficientes para a execução dos serviços;
25. Manter e apresentar, sempre que requisitado pela Fiscalização, o quadro atualizado de todo o pessoal que esteja intervindo na obra;
26. Mobilizar todos os equipamentos necessários ao bom andamento da obra, mantendo- aquisição e manutenção dos mesmos;
27. Assumir a responsabilidade por todos os encargos sociais, comerciais, tributários, trabalhistas, previdenciários e outras obrigações legais referentes à execução dos serviços de engenharia obrigando-se a saldá-los na época própria, sendo que a inadimplência com referência a tais encargos e obrigações não transfere à Contratante a responsabilidade pelo seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato, renunciando a Contratada expressamente qualquer vínculo de solidariedade, ativa e passiva, com a Contratante;
28. Manter o profissional (ou profissionais) indicado como responsável técnico acompanhando a execução do objeto do contrato, admitindo-se a sua substituição por outro de experiência equivalente ou superior devidamente comprovada, após prévia comunicação e concordância da Contratante.
29. Conceder livre acesso de servidores do CONCEDENTE, bem como dos Órgãos do Controle Interno e Externo, aos processos, documentos, informações, registros contábeis e locais de execução, referentes ao objeto contratado.
- 30 –Assegurar obrigatoriamente a confecção da Placa da Obra, obedecendo modelo padrão estabelecido pelo Concedente, apor a marca do Governo Municipal, com identificação das obras e projetos custeados , em todo ou em parte, com recursos do **PROPRIOS**, conforme modelo da **Secretaria de Comunicação**, ou outra norma que venha substituí-la.
- 31 – Incluir nas placas e adesivos indicativos das obras informações sobre canal para o registro de denúncias, reclamações e elogios, conforme o previsto no “Manual de Uso da Marca do Governo Federal – Obras da Secretaria de Comunicação Social da Prefeitura Municipal

**CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS DA CONTRATADA.**





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**À CONTRATADA caberá, ainda:**

a) Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com a Contratante;

b) Assumir, também, a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no decorrer do fornecimento e do desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência da Contratante.

c) Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, cível ou penal, relacionadas a esse contrato, originariamente ou vinculados por prevenção, conexão ou continência;

**CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

**São obrigações da CONTRATANTE:**

a) Efetuar o pagamento dos serviços executados à **CONTRATADA**, de acordo com o estabelecido neste Contrato;

b) – Comunicar imediatamente à **CONTRATADA** qualquer irregularidade ou falha manifestada na execução do Contrato, para que seja adotada as medidas corretivas necessárias;

c) Acompanhar e fiscalizar o fiel cumprimento deste contrato;

**CLÁUSULA DÉCIMA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO**

O prazo previsto para a execução dos serviços, de que trata a **Cláusula Primeira**, objeto deste Contrato, é de até **90 (noventa) dias, corridos**, sem prejuízo do disposto na cláusula primeira, contados a partir do recebimento da **Ordem de Serviços**.

**PARÁGRAFO ÚNICO** - Os prazos aqui referidos poderão ser prorrogados em conformidade com o disposto na **Lei 8.666/93**, nos termos do Artigo 57.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA GARANTIA DA OBRA**

A responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados ou fornecidos é da empresa **CONTRATADA** para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas propriedades que possam comprometer a consecução do objeto ajustado;

A **CONTRATADA** responderá durante o prazo irredutível de cinco anos, pela solidez e segurança do objeto do Contrato, tanto em razão dos materiais utilizados, como dos serviços prestados, nos termos de que dispõe o artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – As despesas decorrentes do presente contrato correrão por conta da Dotação Orçamentária:

**ÓRGÃO: 02 PODER EXECUTIVO**

**UNIDADE: 16 SECRETARIA MUN. DE OBRAS, SERV. PÚBL. TRANS. E OBRAS INSTALAÇÕES**

**DOTAÇÃO: 15.451.0040.2058.00004.4.90.51.00**

**FONTE: RECURSO PROPRIO.**

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N – CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – O CONTRATANTE exercerá ampla fiscalização nos serviços executados pela CONTRATADA, o que, em hipótese alguma, a eximirá da responsabilidade exclusiva pelos danos que causar a terceiros, seja por ato de dirigente, preposto ou empregado seu.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Exercer a qualidade de Contratante, a fiscalização sobre o Contrato Administrativo de Execução ou Fornecimento CTEF, nos termos do Art. 7º, inciso IX e §§ 4º e 5º, da Portaria Interministerial nº 424/2016;

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - Ficarão responsáveis pela fiscalização do Contrato e dos serviços servidores designados pela Secretaria de Infraestrutura.

**PARÁGRAFO QUARTO** - Os fiscais nominados no parágrafo anterior deverão historiar detalhadamente todas as ocorrências constatadas na obra, inclusive eventuais atrasos no cumprimento dos prazos ora contratados. Igualmente, deverão ser registrados todos os dias em que ocorreram chuvas ou outras intempéries, que impossibilitaram a prestação dos serviços.

**PARÁGRAFO QUARTO** - A falta de anotação no relatório/diário da obra pelos fiscais indicados no Parágrafo 1º, dos eventos de que trata o Parágrafo anterior, dificultará eventual pedido de aditamento de prazo para a prestação de serviços objeto deste pacto.

**CLÁUSULA DECIMA QUARTA - DA MULTA E PENALIDADES:**

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – Na aplicação das penalidades serão admitidas a ampla defesa e o contraditório.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Caso a adjudicatária descumpra integralmente os termos da proposta, a Administração, independente da realização de novo Edital, poderá adjudicar o (s) serviço (s) e/ou objeto (s), objeto desta licitação, obedecendo à ordem de classificação, às outras empresas licitantes, respeitado o disposto no artigo 64 da Lei nº 8.666/93.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - A recusa pelo fornecedor em prestar o (s) serviço (s) e/ou entregar o (s) objeto (s) adjudicado (s) acarretará multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor total da proposta, cuja importância deverá ser recolhida no prazo de 10 (dez) dias contados do recebimento da notificação junto à Secretaria da Fazenda da Prefeitura Municipal de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO, sob pena de ser incurso no inciso IV do artigo 87 da Lei nº 8.666/93.

**PARÁGRAFO QUARTO** - O atraso que exceder ao prazo fixado para a execução dos serviços, acarretará a multa de 0,5 (meio por cento), por dia de atraso, limitado ao máximo de 10% (dez por cento), sobre o valor total que lhe foi adjudicado.

**PARÁGRAFO QUINTO** - O não cumprimento de obrigação acessória, sujeitará o fornecedor à multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total da obrigação.

**PARÁGRAFO SEXTO** - Pela inexecução total ou parcial do contrato a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao contratado as seguintes sanções:

I - advertência;

II - multa, na forma prevista no instrumento convocatório ou no contrato;

III - suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;

IV - declaração de idoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no inciso anterior.





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

V - Se a multa aplicada for superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobrada judicialmente.

VI - As sanções previstas nos incisos I, III e IV deste artigo poderão ser aplicadas juntamente com a do inciso II, facultada a defesa prévia do interessado, no respectivo processo, no prazo de 5 (cinco) dias úteis.

VII - A sanção estabelecida no inciso IV deste artigo é de competência exclusiva do Secretário Municipal, conforme o caso, facultada a defesa do interessado no respectivo processo, no prazo de 10 (dez) dias da abertura de vista, podendo a reabilitação ser requerida após 2 (dois) anos de sua aplicação.

VIII - As sanções previstas nos incisos III e IV do item anterior poderão também ser aplicadas às empresas ou aos profissionais que, em razão dos contratos regidos por esta Lei:

- 1 - tenham sofrido condenação definitiva por praticarem, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- 2 - tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;
- 3 - demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

IX - Na aplicação das penalidades previstas no Edital, o Município considerará, motivadamente, a gravidade da falta, seus efeitos, bem como os antecedentes do licitante ou contratado, podendo deixar de aplicá-las, se admitidas as suas justificativas, nos termos do que dispõe o artigo 87, "caput", da Lei nº 8.666/93.

X - As penalidades serão registradas no cadastro do contratado, quando for o caso.

XI - Nenhum pagamento será efetuado enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que for imposta ao fornecedor em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO PREPOSTO DA CONTRATADA**

A CONTRATADA deverá manter preposto no local da obra, para representá-la na execução do contrato. Para tanto, nomeia o seu preposto o Sr. \_\_\_\_\_).

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DOS SERVIÇOS**

Fica ao encargo da CONTRATADA a admissão de pessoal para a prestação de serviços acima referidos

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DA RESCISÃO (ART.79, DA LEI 8.666/93 E ALTERAÇÕES DA LEI NO. 8.883/94).**

- 1 - Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a Administração.
- 2 - Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do artigo 78.
- 3 - Judicial, nos termos da legislação.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DOS PRIVILÉGIOS DO MUNICÍPIO**

A CONTRATADA reconhece que o CONTRATANTE compareceu nesse negócio como agente de interesse público, motivo porque admite que quaisquer dúvidas na interpretação deste contrato sejam dirimidas em favor do Município.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DAS CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO**



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

A CONTRATADA é obrigada a manter, durante toda a execução do contrato, todas as condições de habilitação exigidas para a presente contratação.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA - DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** - Ocorrendo os casos previstos no artigo 65, e seus incisos, da Lei n.º 8.666/93 o presente CONTRATO poderá ser alterado mediante Termo Aditivo.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – Em caso de celebração de Termo Aditivo, o serviço adicionado ao presente Contrato, ou que sofra alteração em que seu quantitativo ou preço deverá apresentar preço unitário inferior ao preço de referência, mantida a proporcionalidade entre o preço global contratado e o preço de referência, ressalvado a exceção prevista no parágrafo único do art. 14 do Decreto nº 7.983/2013, e respeitados os limites do § 1º do art. 65 da Lei.666 de 1993.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** - A participação na presente licitação implica a concordância do licitante com a adequação de todos os projetos anexos a este edital, de modo que eventuais alegações de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares dos projetos não poderão ultrapassar, no seu conjunto, a dez por cento do valor total do futuro contrato, nos termos do art. 13, II do Decreto n. 7.983/2013.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA- DA VIGÊNCIA**

Este CONTRATO entrará em vigor na data de sua publicação, até **360 (trezentos e sessenta) dias**.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DA PUBLICAÇÃO**

A CONTRATANTE fará publicar o extrato do presente Contrato no Diário Oficial, até o 5º (quinto) dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para que ocorra sua publicação no prazo de 20 (vinte) dias desta data.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - CASOS OMISSOS**

Os casos omissos no presente instrumento serão resolvidos de conformidade com a Lei 8.666/93 e alterações, aplicando-se, na Lei Complementar nº 123/2006 e Lei Complementar nº 147/2014 e demais normas pertinentes à espécie.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - DO FORO**

As partes contratantes elegem o foro da Comarca de SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO, para a composição de qualquer lide resultante deste contrato, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que possa ser.

E, por estarem assim acordados e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas signatárias.

SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO (MA), \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021

CONTRATANTE \_\_\_\_\_  
CONTRATANTE

\_\_\_\_\_  
CONTRATADA

TESTEMUNHAS: \_\_\_\_\_

C.I.C.:

C.I.C.:

R.G.

R.G.





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO XII

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS DOS SERVIÇOS

# Memória de Cálculo



## I. Informações Gerais

<b>Obra/Projeto:</b> CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS - MA	<b>Proponente:</b> São Domingos do Maranhão - MA	<b>Conveniente</b> RECURSO PRÓPRIO	<b>BDI:</b> 26,14%
<b>Local / Implantação:</b> São Domingos do Maranhão - MA	<b>Data:</b> 17/09/2021	<b>Encargos Sociais:</b> 35,68%(HORA) 49,33%(M/ES)	<b>REFERÊNCIA:</b> SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021

## II. Informações do Projeto

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES											
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	EMPOL	PE	PESP	QUANT	ST
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES														
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, no tamanho de (4,80 m x3,00 m)	m²		2,00	3,00									6,00
1.2	Execução de depósito em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário	m²	3,00	4,00										12,00
1.3	Limpeza manual do terreno (c/ raspagem superficial)	m²						998,50						998,50
1.4	Regularização e compactação de subleito de solo predominantemente arenoso	m²						998,50						998,50
1.5	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleitadas a cada 2,00m - 2 utilizações	m		161,80										161,80
2.0 INFRAESTRUTURA														
2.1	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), em betoneira 400 L, espessura 4 cm	m²						998,50						998,50
3.0 PAVIMENTAÇÃO E PISOS DA PRAÇA														
3.1	Piso industrial de alta resistência, espessura 10mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado	m²						783,86						783,86
3.2	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²						36,26						36,26
3.3	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa	m²						88,10						88,10
3.4	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²						23,59						23,59
4.0 CANTEIROS														
4.1	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 13 cm base x 12 cm altura	m		86,84										86,84
4.2	Plantio de grama em placas	m²						141,31						141,31
4.3	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m	und										1,00		1,00
5.0 ACESSIBILIDADE														
5.1	Execução de rampa de acessibilidade em concreto, acabamento liso	m²						6,48						6,48



ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES											
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	EMPOL	PE	PESP	QUANT	ST
6.0 COZINHA														
6.1 INFRAESTRUTURA														
6.1.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m³	0,80	0,80	1,00							4,00		2,56
6.1.2	Baldrame em pedra argamassada	m³	0,25	15,30	0,25									0,96
6.1.3	Viga em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m³						0,82						0,82
6.2 SUPERESTRUTURA														
6.2.1	Pilares em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m³	0,15	0,25	3,00							4,00		0,45
6.2.2	Viga em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m³	0,15	15,30	0,15									0,34
6.3 PISO														
6.3.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	m²						11,97						11,97
6.3.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m²	m²						11,97						11,97
6.4 PAREDES E PAINÉIS														
6.4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com argamassa de assentamento com preparo em betoneira.	m²		15,30	3,00									45,90
6.5 REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS														
6.5.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com Colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.	m²						45,90				2,00		91,80
6.5.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas	m²						91,80						91,80
6.5.3	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m²						91,80						91,80
6.6 PINTURA														
6.6.1	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m²						91,80						91,80
6.6.2	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos	m²						91,80						91,80
6.7 ESQUADRIAS														
6.7.1	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação	und										1,00		1,00
6.7.2	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. Exclusivo alizar e contramarco. Fornecimento e instalação	m²		1,00	1,00									1,00
6.7.3	Porta de rolo, manual	m²		1,50	1,00									1,50
6.8 LOUÇAS E METAIS														
6.8.1	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²						3,40						4,00
6.8.2	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação	und						0,60					1,00	1,00
6.8.3	Torneira cromada longa, de parede, 1/2"ou 3/4", para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação	und											1,00	1,00



[illegible]



ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES												
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	EMPOL.	PE	PESP	QUANT	ST	TOTAL
7.8	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	und											1,00		1,00
7.9	Caixa interna/externa de medição para 1 medidor trifásico, com visor, em chapa de aço 18 use (padrão da concessionária local)	und											1,00		1,00
7.10	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação	und											8,00		8,00
8.0 MOBILIARIO DA PRAÇA															
8.1	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	und											6,00		6,00
8.2	Banco de concreto com base em alvenaria e assento em madeira	und											18,00		18,00
8.3	Pergolado em madeira envernizada	m²											1,00		1,00
9.0 CRUZEIRO															
9.1 BASE															
9.1.1	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura	m		9,42									5,00		47,12
9.2 CRUZ															
9.2.1	Cruz em madeira envernizada	und											1,00		1,00



# Planilha Orçamentária - composições



Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA CONVENIENTE: RECURSO PRÓPRIO BDI: 26,14%  
Data ref: SINAPI/07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021 Encargos Sociais: 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

## RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1		Placa de obra (4,80 x 2,00) m		COMPOSIÇÃO ANALÍTICA				M2	
		MÃO-DE-OBRA		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL		
SINAPI	88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares		h	0,01	16,82	0,17		
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares		h	0,01	12,69	0,13		
		MATERIAL		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL		
SINAPI-I	4417	Peça de madeira de lei 2,5x7,5cm (1x3"), não aparelhada		m	1,00	6,53	6,53		
SINAPI-I	4491	Peça de madeira nativa/regional 7,5x7,5cm (3x3) não aparelhada		m	4,00	8,89	35,56		
SINAPI-I	4813	Placa de obra (para construção civil) em chapa de aço galvanizada n22 , pintada		m2	1,00	225,00	225,00		
SINAPI-I	5075	prego polido com cabeça 18x30		kg	0,10	18,31	1,83		

		EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	SERV. TERCEIRO	CUSTO TOTAL
RESUMO DA COMPOSIÇÃO		0,00	0,30	268,92	0,00	R\$ 269,22

3.1		Piso industrial de alta resistência, espessura 10mm, incluso juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado							m²	
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA										
		MÃO-DE-OBRA			UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL		
SINAPI	88309	Pedreiro com encargos complementares			h	0,01	17,02	0,17		
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares			h	0,01	12,69	0,13		
		MATERIAL								
SINAPI	95276	Polidora de piso (politriz), peso de 100kg, diâmetro 450 mm, motor elétrico, potência 4 hp - chp diurno. Af_09/2016			CHP	2,00	2,59	5,18		
SINAPI-I	00001379	Cimento portland composto cp ii-32			KG	10,00	0,67	6,70		
SINAPI-I	00004824	Granilha/ grana/ pedrisco ou agregado em marmore/ granito/ quartzo e calcario, preto, cinza, palha ou branco			KG	20,00	0,53	10,60		
SINAPI-I	00003671	Junta plástica de dilatação para pisos, cor cinza, 17 x 3 mm (altura x espessura)			M	2,00	0,93	1,86		
SINAPI-I	00007353	Resina acrílica base água - cor branca			L	0,25	27,48	6,87		
		EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	CUSTO TOTAL					
RESUMO DA COMPOSIÇÃO		0,00	0,30	31,21			R\$ 31,51			

5.1		Execução de rampa de acessibilidade em concreto, acabamento liso						m²	
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA									
		MÃO-DE-OBRA		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL		
SINAPI	88309	Pedreiro com encargos complementares		h	0,01	17,02	0,17		
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares		h	0,01	12,69	0,13		
		MATERIAL		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL		
SINAPI	94964	Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com		m³	0,15	352,85	52,93		





# Planilha Orçamentária - composições



Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA

Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA

Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA CONVENIENTE: RECURSO PRÓPRIO BDI: 26,14%

Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021 Encargos Sociais: 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

## RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

SINAPI-I	7156	Tela de aço soldada nervurada, ca-60, q-196, (3,11 kg/m2), diâmetro do fio = 5,0 mm, largura =	m²	1,00	44,04	44,04
SINAPI-I	6189	Tabua não aparelhada *2,5 x 30* cm, em madeirinha, angelim ou equivalente da região - bruta	M³	1,00	24,75	24,75
			CUSTO TOTAL			

### RESUMO DA COMPOSIÇÃO

	0,30	121,72	0,00	R\$	122,02	
--	------	--------	------	-----	--------	--

## 6.1 Poste reto, em aço galvanizado, 4 pétalas, altura de 5 metros. Inclusive braços e luminárias com lâmpadas vapor de mercúrio de 250 w und

### COMPOSIÇÃO ANALÍTICA

MÃO-DE-OBRA		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
SINAPI	88264	Eltricista com encargos complementares	h	0,01	17,18
SINAPI	88247	Auxiliar de eletrista com encargos complementares	h	0,01	12,87
SINAPI	88309	Pedreiro com encargos complementares	h	0,01	17,02
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares	h	0,01	12,69
MATERIAL		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
SINAPI	5928	Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 tm, alcance máximo	chp	0,18	189,55
SINAPI-I	863	Cabo de cobre nu 35 mm2 meio-duro	m	5,00	30,94
SIURB	50009	Poste de aço galvanizado - reto - flangeado - h= 5,00m	und	1,00	715,11
SINAPI	101662	Luminária fechada para iluminação pública, com reator de partida rápida, com lâmpada vapor de mercúrio 250 w -	und	4,00	447,54
SINAPI	101637	Braco para iluminação pública, em tubo de aço galvanizado, comprimento de 1,50 m, para fixação em poste metálico -	und	4,00	104,64
SINAPI	94962	Concreto magro para lastro, traço 1:4:5-4:5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	1,63	277,27
		CUSTO TOTAL			451,95

### RESUMO DA COMPOSIÇÃO

	0,60	3564,60	0,00	R\$	3.565,20	
--	------	---------	------	-----	----------	--

## 7.2 Banco de concreto com base em alvenaria e assento em madeira und

### COMPOSIÇÃO ANALÍTICA

MÃO-DE-OBRA		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
SINAPI	88309	Pedreiro com encargos complementares	h	0,01	17,02
SINAPI	88315	Serralheiro com encargos complementares	h	0,01	16,92
SINAPI	88238	Ajudante de armador com encargos complementares	h	0,01	12,62
MATERIAL		UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
ORSE	77	Aterro de caixa de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m³	0,05	155,67
ORSE	96	Concreto simples usinado fck=15mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m³	0,02	383,66
ORSE	151	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia),	m²	1,00	37,50
ORSE	115	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 02 usos, inclusive escoramento - Revisada	m²	0,20	10,89
ORSE	1908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	0,80	25,12
ORSE	2295	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos	m²	0,90	31,21
ORSE	3310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	2,00	5,02
ORSE	140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestrutur	kg	1,60	14,33



**PREFEITURA DE**  
**SÃO DOMINGOS**  
**DO MARANHÃO**

## RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

RESUMO DA COMPOSIÇÃO

## RESUMO DA COMPOSIÇÃO



# Planilha Orçamentária - composições



Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA CONVENIENTE: RECURSO PRÓPRIO BDI: 26,14%  
Data ref: SINAPI 07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021 Encargos Sociais: 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

## RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

SINAPI	88316	Servente com encargos complementares							
		<b>MATERIAL</b>		h	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	0,13
SINAPI	87316	Argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com		m³	m³	0,51	R\$ 379,07	R\$ 193,33	
SINAPI - I	4730	Pedra de mão ou pedra rachão para arrimo/fundação		m³	m³	1,10	R\$ 62,56	R\$ 68,82	
RESUMO DA COMPOSIÇÃO					CUSTO TOTAL				
								262,45	

### 6.2.1 Pilares em Concreto Armado Fck=25MPa-, preparo com betoneira

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA									
MÃO-DE-OBRA									
SINAPI	88309	Pedreiro com encargos complementares		UN	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares		h	h	0,01	17,02	0,17	
						0,01	12,69	0,13	
MATERIAL									
SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1 - preparo mecânico com betoneira 400 l.		m³	m³	1,00	R\$ 373,07	R\$ 373,07	
SINAPI	92874	Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas		m³	m³	1,10	R\$ 22,00	R\$ 24,20	
SINAPI	92917	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 8,0 mm -		kg	kg	20,0000	R\$ 15,78	R\$ 315,60	
SINAPI	92922	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 16,0 mm -		kg	kg	30,0000	R\$ 11,77	R\$ 353,10	
RESUMO DA COMPOSIÇÃO					CUSTO TOTAL				
								1066,27	

### 6.1.3 Viga em Concreto Armado Fck=25MPa-, preparo com betoneira

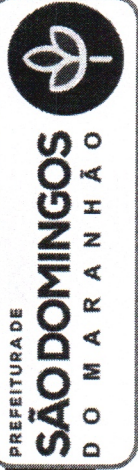
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA									
MÃO-DE-OBRA									
SINAPI	88309	Pedreiro com encargos complementares		UN	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares		h	h	0,01	17,02	0,17	
						0,01	12,69	0,13	
MATERIAL									
SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1 - preparo mecânico com betoneira 400 l.		m³	m³	1,00	R\$ 373,07	R\$ 373,07	
SINAPI	92874	Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas		m³	m³	1,10	R\$ 22,00	R\$ 24,20	
SINAPI	92917	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 8,0 mm -		kg	kg	20,0000	R\$ 15,78	R\$ 315,60	
SINAPI	92922	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 16,0 mm -		kg	kg	30,0000	R\$ 11,77	R\$ 353,10	
RESUMO DA COMPOSIÇÃO					CUSTO TOTAL				
								1066,27	

### 6.7.3 Porta de rolo, manual

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA									
MÃO-DE-OBRA									
				UN	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	



# Planilha Orçamentária - composições



Obra/Projeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Local / Implantação: MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA  
Proponente: SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO - MA CONVENIENTE: RECURSO PRÓPRIO BDI: 26,14%  
Data ref: SINAPI07/2021 // ORSE 06/2021 // SIURB 01/2021 Encargos Sociais: 85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)

## RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

SINAPI	88309	Pedreiro com encargos complementares	h	0,01	17,02	0,17
SINAPI	88316	Servente com encargos complementares	h	0,01	12,69	0,13
MATERIAL			UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
SINAPI-I	4943	Porta de enrolar manual completa, perfil meia cana vazada tijolinho, em aço galvanizado natural, chapa número 24 (sem	und	1,00	R\$ 757,14	R\$ 757,14
SINAPI	88628	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia média úmida), preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	0,03	R\$ 428,67	R\$ 12,86

### RESUMO DA COMPOSIÇÃO

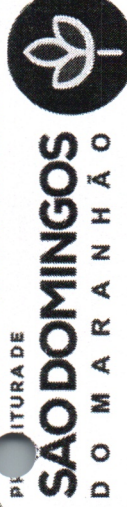
EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	SERV. TERCEIRO	CUSTO TOTAL
0,00	0,30	770,00	0,00	770,30







# Curva A B C

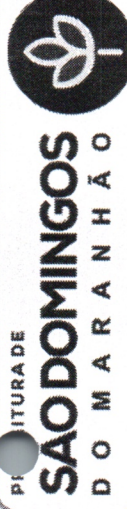


8.1	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	und	6,00	R\$	412,20	R\$	2.473,20	1,24%	81,12%
4.2	Plantio de grama em placas	m²	141,31	R\$	14,78	R\$	2.088,56	1,05%	82,17%
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, no tamanho de (4,80 m x 3,00 m)	m²	6,00	R\$	339,59	R\$	2.037,54	1,02%	83,19%
6.5.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 10mm, com execução de taliscas	m²	91,80	R\$	20,28	R\$	1.861,70	0,93%	84,13%
7.4	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	100,00	R\$	18,27	R\$	1.827,00	0,92%	85,05%
7.6	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,40 x 0,40m	und	8,00	R\$	223,22	R\$	1.785,76	0,90%	85,94%
6.8.1	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	4,00	R\$	429,23	R\$	1.717,91	0,86%	86,81%
3.2	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	36,26	R\$	45,49	R\$	1.649,47	0,83%	87,63%
9.1.1	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 13 cm base x 22 cm altura	m	47,12	R\$	32,66	R\$	1.539,07	0,77%	88,41%
6.5.3	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m²	91,80	R\$	32,17	R\$	2.953,21	1,48%	89,89%
6.9.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	m²	28,98	R\$	50,72	R\$	1.469,61	0,74%	90,63%
6.7.3	Porta de rolo, manual	m²	1,50	R\$	971,66	R\$	1.457,49	0,73%	91,36%
7.2	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	100,00	R\$	14,08	R\$	1.408,00	0,71%	92,07%
6.6.2	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos	m²	91,80	R\$	15,20	R\$	1.395,36	0,70%	92,77%
6.9.3	Forro Em Réguas De Pvc, Liso, Para Ambientes Residenciais, Inclusive Estrutura De Fixação	m²	11,97	R\$	94,13	R\$	1.126,74	0,57%	93,33%
6.1.3	Viga em Concreto Armado Fck=25MPA -, preparo com betoneira	m³	0,82	R\$	1.344,99	R\$	1.102,89	0,55%	93,89%
3.4	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	23,59	R\$	45,49	R\$	1.073,11	0,54%	94,42%
6.11.1	Caixa d'água em polietileno, 1.000 litros, com acessórios	und	1,00	R\$	1.053,22	R\$	1.053,22	0,53%	94,95%





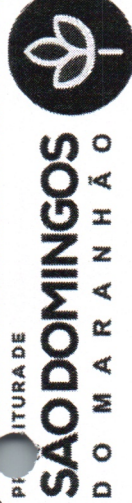
# Curva A B C



5.1	Execução de rampa de acessibilidade em concreto, acabamento liso	m <sup>2</sup>	6,48	R\$	153,92	R\$	997,40	0,50%	95,45%
1.4	Regularização e compactação de subleito de solo predominantemente arenoso	m <sup>2</sup>	998,50	R\$	0,96	R\$	958,56	0,48%	95,94%
6.3.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2	m <sup>2</sup>	11,97	R\$	61,15	R\$	731,97	0,37%	96,30%
6.12.1	(Composição representativa) do serviço de inst. Tubo pvc, série n, esgoto predial, 40 mm, incl. Conexões e cortes, fixações, p/ prédios	m	8,00	R\$	84,92	R\$	679,36	0,34%	96,64%
6.2.1	Pilares em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m <sup>3</sup>	0,45	R\$	1.344,99	R\$	605,25	0,30%	96,95%
6.2.2	Viga em Concreto Armado Fck=25MPA-, preparo com betoneira	m <sup>3</sup>	0,34	R\$	1.344,99	R\$	463,01	0,23%	97,18%
6.7.2	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. Exclusive alizar e contramarco. Fornecimento e instalação	m <sup>2</sup>	1,00	R\$	405,10	R\$	405,10	0,20%	97,38%
7.9	Caixa interna/externa de medição para 1 medidor trifásico, com visor, em chapa de aço 18 usg (padrão da concessionária local)	und	1,00	R\$	363,35	R\$	363,35	0,18%	97,57%
6.5.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com Colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m <sup>2</sup>	91,80	R\$	3,85	R\$	353,43	0,18%	97,74%
6.8.2	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação	und	1,00	R\$	342,82	R\$	342,82	0,17%	97,92%
6.11.2	(Composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm, inclusive conexões, cortes e fixações	m	8,00	R\$	40,04	R\$	320,32	0,16%	98,08%
6.3.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.	m <sup>2</sup>	11,97	R\$	26,67	R\$	319,24	0,16%	98,24%
6.1.2	Baldrame em pedra argamassada	m <sup>3</sup>	0,96	R\$	331,05	R\$	316,57	0,16%	98,40%
6.7.1	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação	und	1,00	R\$	303,81	R\$	303,81	0,15%	98,55%
4.3	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 m e menor ou igual a 4,00 m	und	1,00	R\$	297,48	R\$	297,48	0,15%	98,70%
7.3	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 75 mm (2 1/2") - fornecimento e instalação	m	10,00	R\$	29,09	R\$	290,90	0,15%	98,84%



# Curva A B C



7.5	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	10,00	R\$	27,99	R\$	279,90	0,14%	98,98%
6.10.7	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	15,00	R\$	18,27	R\$	274,05	0,14%	99,12%
7.10	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 1000 w - fornecimento e instalação	und	8,00	R\$	33,41	R\$	267,28	0,13%	99,26%
6.6.1	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	m <sup>2</sup>	91,80	R\$	2,32	R\$	212,98	0,11%	99,36%
6.10.5	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	15,00	R\$	14,08	R\$	211,20	0,11%	99,47%
6.1.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m <sup>3</sup>	2,56	R\$	63,32	R\$	162,10	0,08%	99,55%
6.10.2	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	3,00	R\$	49,80	R\$	149,40	0,08%	99,62%
6.12.3	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	und	1,00	R\$	147,75	R\$	147,75	0,07%	99,70%
9.2.1	Cruz em madeira envernizada	und	1,00	R\$	87,73	R\$	87,73	0,04%	99,74%
7.8	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	und	1,00	R\$	87,69	R\$	87,69	0,04%	99,79%
6.10.6	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 75 mm (2 1/2") - fornecimento e instalação	m	3,00	R\$	29,09	R\$	87,27	0,04%	99,83%
6.10.8	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	3,00	R\$	27,99	R\$	83,97	0,04%	99,87%
6.11.3	Registro gaveta bruto 1" (ref 1510 hd) Deca ou similar	und	1,00	R\$	55,83	R\$	55,83	0,03%	99,90%
6.8.3	Torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação	und	1,00	R\$	50,41	R\$	50,41	0,03%	99,93%
6.10.1	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação	und	2,00	R\$	21,14	R\$	42,28	0,02%	99,95%
6.12.2	Caixa sifonada 100x100x50	und	1,00	R\$	38,86	R\$	38,86	0,02%	99,97%
7.7	Disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação	und	2,00	R\$	15,83	R\$	31,66	0,02%	99,98%
6.10.3	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	1,00	R\$	22,16	R\$	22,16	0,01%	99,99%
6.10.4	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação	und	1,00	R\$	11,60	R\$	11,60	0,01%	100,00%






ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL

ANEXO XIII

COMPOSIÇÃO DE BDI

	<h2 style="margin: 0;">Cálculo do BDI</h2>
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"><b>PROPONENTE / TOMADOR</b></div>	
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">São Domingos do Maranhão - MA</div>	

<b>OBJETO</b> CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS - MA
--

<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO</b> Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	<b>DESONERAÇÃO</b> SIM
--	---------------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,32%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,50%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,64%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	26,14%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
<b>BDI COM desoneração</b>		<b>26,14%</b>				

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 50%, com a respectiva alíquota de 5%.
--

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.
---

São Domingos do Maranhão - MA

Local

sexta-feira, 17 de setembro de 2021

Data

Responsável Técnico

**Nome:** José Eliomar Ferreira de Jesus Júnior

**Título:** Engenheiro Civil

**CREA/CAU** CREA/MA: 111672193-7

Responsável Proponente

**Nome:** Kleber Alves de Andrade

**Cargo:** Prefeito





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETULIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL  
ANEXO XIV  
PLANILHA DE ENGARGOS SOCIAIS

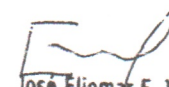
# ENCARGOS SOCIAIS

PREFEITURA DE  
**SÃO DOMINGOS**  
DO MARANHÃO



MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2020

MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2020			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	TOTAL	17,80%	17,80%
GRUPO B			
B1	Repouso semanal remunerado	17,87%	não incide
B2	Feriados	3,95%	não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,67%
B4	13º Salário	10,70%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,71%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,46%	não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	14,04%	10,93%
B10	Sálario Maternidade	0,03%	0,03%
B	TOTAL	49,80%	20,66%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	0,00%	0,00%
C4	Depósito de Recisão Sem justa Causa	3,94%	3,07%
C5	Indenização Adicional	0,37%	0,29%
C	TOTAL	8,85%	6,90%
GRUPO D			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	8,86%	3,68%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,37%	0,29%
D	TOTAL	9,23%	3,97%
TOTAL (A+B+C+D)		85,68%	49,33%

  
José Eliomar F. J. Júnior  
Engenheiro Civil/Segurança do Trabalho  
CREA/MA: 1116721937





ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO MARANHÃO  
C.N.P.J. 06.113.690/0001-71  
PRAÇA GETÚLIO VARGAS, S/N - CENTRO  
CEP Nº 65.790.000

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO /CPL  
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2021/CPL

ANEXO XV  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

# Cronograma Físico / Financeiro



## I. Informações Gerais

Obra/Projeto:		Proponente:	Conveniente	BDI:	
CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS - MA		São Domingos do Maranhão - MA	RECURSO PRÓPRIO	26,14%	
Local / Implantação:		Data:	Encargos Sociais:		
São Domingos do Maranhão - MA		17/09/2021	85,68%(HORA) 49,33%(MÊS)		
ITEM	DESCRIÇÃO	30 dias	60 dias	90 dias	TOTAL COM BDI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 26.827,78 100%			R\$ 26.827,78
2.0	INFRAESTRUTURA	R\$ 21.482,73 50%	R\$ 21.482,73 50%		R\$ 42.965,46
3.0	PAVIMENTAÇÃO E PISOS DA PRAÇA	R\$ 19.117,90 50,00%	R\$ 19.117,90 50,00%		R\$ 38.235,80
4.0	CANTEIROS	R\$ 2.611,12 50,00%	R\$ 2.611,12 50,00%		R\$ 5.222,23
5.0	ACESSIBILIDADE		R\$ 498,70 50,00%	R\$ 498,70 50,00%	R\$ 997,40
6.0	COZINHA	R\$ 10.419,66 40,00%	R\$ 10.419,66 40,00%	R\$ 5.209,83 20,00%	R\$ 26.049,16
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA PRAÇA		R\$ 21.159,33 50,00%	R\$ 21.159,33 50,00%	R\$ 42.318,66
8.0	MOBILIÁRIO DA PRAÇA			R\$ 14.942,41 100,00%	R\$ 14.942,41
9.0	CRUZEIRO			R\$ 1.626,80 100%	R\$ 1.626,80
TOTAL		30 dias R\$ 80.459,19 40,39%	60 dias R\$ 75.289,44 37,80%	90 dias R\$ 43.437,07 21,81%	PESO 100%